ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
от __05.11.2026___№ _2309__

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 4 сентября 2014 № 2582
(в редакции постановления
администрации
муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края
от ___05.11.2026___№ _2309_)

ПОРЯДОК
принятия решений о предоставлении субсидии из местного бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решений о предоставлении субсидии из местного бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (далее - Порядок) устанавливает правила принятия решений о предоставлении муниципальным бюджетным учреждениям муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского

края и муниципальным автономным учреждениям муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (далее – учреждения), муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (далее – предприятия) бюджетных ассигнований из местного бюджета в виде субсидии на осуществление учреждениями и предприятиями капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, решения о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в виде субсидии учреждениям, предприятиям (далее – соответственно решение, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества, субсидия, решение о прекращении).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать администрация муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, отраслевой орган администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (отрасли) (далее – отраслевой орган администрации), а в случае принятия решения в рамках муниципальной программы - предполагаемый отраслевой орган администрации – главный распорядитель (распорядитель) средств местного бюджета по мероприятию муниципальной программы, в рамках которой планируется предоставление субсидии (далее – инициатор).

1.3. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление субсидии, если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, за исключением случая, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.

Принятие решения в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, по которым было принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с бюджетных инвестиций на субсидии).

При исполнении местного бюджета допускается предоставление субсидии в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, в случае изменения в установленном порядке типа муниципального казенного учреждения, являющегося муниципальным заказчиком при осуществлении бюджетных инвестиций,

предусмотренных статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на учреждение или изменения его организационно-правовой формы на предприятие после внесения соответствующих изменений в указанное решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций с внесением изменений в ранее заключенные муниципальным казенным учреждением муниципальные контракты в части замены стороны договора – муниципального казенного учреждения на учреждение, предприятие и вида договора – муниципального контракта на гражданско-правовой договор учреждения, предприятия.

1.4. Принятие решения в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества производится с учетом:

1) приоритетов и целей развития муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края исходя из прогнозов социально-экономического развития муниципального образования, программ комплексного развития муниципального образования, муниципальных программ, стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования муниципального образования;

2) поручений главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края;

3) положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 16 мая 2011 года № 1270 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения».

Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов в случае, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 1 млрд. рублей, а также по решению главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края независимо от сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанной в ценах соответствующих лет).

1.5. Субсидия, предоставляемая предприятию, не направляется на финансовое обеспечение следующих работ:

1) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

2) проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных

частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, финансовое обеспечение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых планируется осуществлять с использованием субсидии.

1.6. Субсидия, предоставляемая учреждению, не направляется на финансовое обеспечение работ, указанных в пункте 1.5 настоящего Порядка, если иное не предусмотрено решением.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края.

2.2. Проектом решения могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества одного учреждения или предприятия, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено в виде субсидии, в том числе в рамках муниципальной программы.

В случае если подготовка обоснований инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решение, указанное в пункте 2.1 настоящего Порядка, в отношении такого объекта капитального строительства, принимается в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и полученных результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

2.3. Проект решения должен содержать следующую информацию:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества (в случае отсутствия – назначение, вид);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объектов недвижимого имущества;

3) наименование застройщика, заказчика;

4) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

5) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества;

6) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо предполагаемая

(предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, с выделением объема субсидии на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий в ценах соответствующих лет;

7) общий (предельный) объем субсидии, направляемой на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, с указанием объема субсидии на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, общий (предельный) объем субсидии на приобретение объекта недвижимого имущества;

8) реквизиты положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами 6, 7 настоящего пункта, дополняется выделением объема субсидии на приобретение оборудования.

В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению 1 к настоящему Порядку, а информация об объектах недвижимого имущества, приобретаемых с использованием субсидии, должна отображаться согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

2.4. Инициатор подготовки проекта решения согласовывает его с управлением экономического развития администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, финансовым управлением администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и структурными подразделениями администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края согласно Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Армавир, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 29 декабря 2023 года № 4147 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Армавир».

2.5. Обязательным условием согласования проекта решения является наличие положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, подготовленного в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 16 мая 2011 года № 1270 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения».

2.6. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства местного бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.7. При принятии решений, предусматривающих создание объектов муниципального значения за счет средств местного бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в пятимесячный срок с даты принятия таких решений.

2.8. Внесение изменений в решение, включая изменения, предусмотренные абзацем вторым пункта 1.3 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком.

3. Подготовка проекта решения о прекращении

3.1. Инициатор решения о прекращении подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края на основании письменного заключения учреждения, предприятия, согласованного с отраслевым органом администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, содержащего обоснования невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении, установленные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка (далее – письменное заключение).

3.2. Случаями для рассмотрения вопроса о возможности подготовки проекта решения о прекращении являются:

3.2.1. Несоответствие ранее подготовленной проектной документации и(или) результатов проведенных инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, по объекту капитального строительства, строительство которого не начато, требованиям действующего законодательства, технических регламентов, технических условий, информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, и нецелесообразность внесения изменений в нее в связи с удорожанием (значительным увеличением) стоимости объекта строительства.

3.2.2. Отсутствие фактических расходов местного бюджета на предоставление субсидии при отсутствии необходимости дальнейшего исполнения решения.

3.3. Решение о прекращении может быть принято при условии, что работы по объекту капитального строительства не являются предметом действующего или неисполненного договора за счет субсидии.

3.4. К проекту решения о прекращении прилагаются документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка.

3.5. Проект решения о прекращении должен содержать:

положение о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства в виде субсидии с указанием реквизитов правового акта, содержащего решение;

основание для подготовки проекта решения о прекращении в соответствии с конкретным подпунктом пункта 3.2 настоящего Порядка;

реквизиты письменного заключения;

положение о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, содержащего решение (при необходимости).

3.6. Инициатор подготовки проекта решения о прекращении согласовывает его с управлением экономического развития администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, финансовым управлением администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и структурными подразделениями администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края согласно Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Армавир, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 29 декабря 2023 года № 4147 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Армавир».

Заместитель главы
муниципального образования городской округ
город Армавир Краснодарского края,
начальник финансового управления М.А.Шуваева