

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 16 октября 2020 года

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко

Дата проведения: 12 октября 2020 года

Протокол заседания: 12 октября 2020 года №б/н

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 5 человек.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.
№	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	
1.	по улице Гоголя, 297 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома в части минимальных отступов от границ земельного участка	1.	Не поступили	от Давыдовой Анны Рубеновны, собственника смежного земельного участка по улице Пугачева, 131, в части отступа 0,6 метра от границы земельного участка при условии реконструкции индивидуального жилого дома по улице Гоголя, 297	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
2.	по улице Советской Армии, 152 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка	2.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
3.	по улице Шмидта, 104 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	3.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
4.	по улице Тимирязева, 77 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	4.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
5	в садоводческом товариществе «Мебельщик», участок 720- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	5	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано е предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

	при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.						
6	по улице Уральской, 15 в садоводческом товариществе «Россиянка» - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	6	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
7	в садоводческое товарищество «Дружба», отделение 2, участок 169- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	7	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
8	по улице Дзержинского, 167 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	8	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
9	в садоводческом товариществе «Расцвет», участок 416 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	9	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
10	по улице Гутеневского, 90 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	10	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
11	по улице Шмидта, 100 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	11	От Кушнаревой Натальи Николаевны, собственника смежного земельного участка по улице Московской, 12/3 о согласии с отступом 2,0 метра от границы земельного участка по улице Шмидта, 100 при условии: - на проводить изменение общего рельефа участка, осуществляемому путем насыпи, ведущее к изменению существующей водоотводной (дренажной) системы, к	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

			заболачиванию (переувлажнению) смежного земельного участка - не поднимать высоту забора до 2,5 метра, так как это приведет к затемнению большей части смежного участка и гибели плодово-ягодных насаждений				
12	в садоводческом товариществе «Железнодорожник», участок 422 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	12	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
13	по улице Лермонтова, 298 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	13	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
14	по улице Карла Либкнехта, 145 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	14	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
15	по улице Железнодорожной, 20а - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции здания мастерской-гаража литер Б под административное здание производственной базы с гаражами, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	15	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
16	в садоводческом товариществе «Урупское», участок 199 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	16	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
17	в садоводческом товариществе «Заря Востока», участок 148 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства садового дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	17	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
18	по улице Ленина, 62 в поселке	18	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров

	Заветном- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.						разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
19	по улице Матросова, 9 в поселке Заветном - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	19	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир
В.А.Корницкая