



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.12.2019

№ 2427

г. Армавир

Об утверждении Порядка выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации муниципального образования город Армавир (Ефанов) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир С.М.Марченко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Армавир

А.Ю.Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город Армавир
от 24.12.2019 № 2427

ПОРЯДОК

выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и устанавливает процедуру выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах муниципального образования город Армавир, расположенных на земельных участках, прилегающих к территориям общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами (далее – территория общего пользования), в целях принятия решений о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования.

1.2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

1) участник опроса - физическое лицо, юридическое лицо, являющиеся собственниками помещения (помещений) в многоквартирном доме, включенном в перечень многоквартирных домов;

2) схема размещения парковки общего пользования - документ, выполненный в виде схемы и в текстовой форме, с нанесением границ парковки общего пользования на территории общего пользования, с указанием ее адресной привязки, назначения, площади, вместительности (количества машино-мест);

3) перечень многоквартирных домов - перечень многоквартирных домов муниципального образования город Армавир, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования;

4) уполномоченный орган – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир.

2. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирном доме в целях принятия решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования

2.1. В целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования, уполномоченный орган до разработки проектной документации, организует выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территории общего пользования, на которой планируется создание парковки общего пользования по вопросу, связанному с созданием на данной территории парковки общего пользования.

Выявление мнения собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется путем проведения уполномоченным органом опроса в порядке, предусмотренном настоящей главой (далее - Опрос).

2.2. В целях проведения Опроса уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней до даты начала Опроса направляет в сектор информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир информацию о проведении Опроса в целях принятия решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.armavir.ru (далее – Официальный сайт).

Информация о проведении Опроса должна содержать:

- а) сведения о дате и времени начала, а также дате и времени окончания Опроса, общий срок которого не может составлять менее 14 календарных дней;
- б) перечень многоквартирных домов;
- в) схему размещения парковки общего пользования;
- г) форму опросного листа, для заполнения в письменной форме и направления (представления) участником Опроса в уполномоченный орган;
- д) адрес уполномоченного органа для направления (представления) участниками Опроса опросных листов в письменной форме.

2.4. Собственники помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах) принимают участие в Опросе путем заполнения и направления (представления) в уполномоченный орган опросного листа в письменной форме нарочно или почтой.

Собственник помещения в многоквартирном доме вправе направить (представить) в уполномоченный орган один опросный лист.

В случае, если лицо является собственником двух и более помещений в многоквартирном доме (многоквартирных домах), указанном в перечне многоквартирных домов, указанное лицо вправе направить (представить) в уполномоченный орган опросные листы в количестве, равном количеству помещений, собственником которых он является.

2.5. Уполномоченный орган организует прием и регистрацию поступивших (представленных) опросных листов в журнале входящей корреспонденции.

2.6. В течение 10 рабочих дней со дня истечения даты окончания Опроса, указанной в информации о проведении Опроса, уполномоченный орган осуществляет сортировку действительных и недействительных опросных листов. Недействительными признаются опросные листы:

а) составленные не по форме, размещенной в информации о проведении Опроса;

б) в которых отсутствуют обязательные для заполнения сведения;

в) поступившие по истечении даты и времени окончания приема опросных листов, указанных в информации о проведении Опроса.

2.7. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения даты окончания Опроса, указанной в информации о проведении Опроса, осуществляет следующие действия: устанавливает результаты Опроса, оформляет их путем составления протокола итогов Опроса и размещает протокол итогов Опроса на Официальном сайте.

2.8. При принятии решения о создании парковки общего пользования на территории общего пользования (далее - решение о создании парковки общего пользования) учитывается выраженное в действительных опросных листах мнение большинства от числа лиц, принявших участие в Опросе.

В случае, если по итогам Опроса большинством от числа лиц, принявших участие в Опросе, выражено мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, принимается решение о создании парковки общего пользования.

В случае, если по итогам Опроса большинством от числа лиц, принявших участие в Опросе, выражено мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования, решение о создании парковки общего пользования не принимается.

В случае, если по итогам Опроса мнение о согласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования и мнение о несогласии с созданием парковки общего пользования на территории общего пользования выражено равным количеством от общего числа лиц, принявших участие в Опросе, принимается решение о создании парковки общего пользования.

2.9. Решение о создании парковки общего пользования на территории общего пользования принимается главой муниципального образования город Армавир в форме распоряжения администрации муниципального образования город Армавир, которое должно содержать ссылку на протокол итогов Опроса, а также схему размещения парковки общего пользования.

Заместитель начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир

В.А.Корницкая