



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2025

№ 451

г. Армавир

Об утверждении порядка принятия решения о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, и на землях, государственная собственность на которых не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 26 июля 2024 года №1526 «Об определении уполномоченных органов администрации муниципального образования город Армавир по подготовке проектов постановлений администрации муниципального образования город Армавир на принятие решений о заключении (отказе в заключении) договоров на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и на землях, государственной собственности на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории муниципального образования город Армавир» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок принятия решения о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального

образования город Армавир, и на землях, государственная собственность на которых не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее – Порядок), согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить форму заявления о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, и на землях, государственная собственность на которых не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, и на землях, государственная собственность на которых не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

5. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru) в течение 10 рабочих дней после его принятия.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

7. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Гуреева И.Е.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Армавир

А.Ю.Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 18.03.2025 № 451

ПОРЯДОК

принятия решения о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

1. Настоящие Порядок принятия решения о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее - Порядок) разработаны в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», приказом министерства культуры Краснодарского края от 19 июня 2019 года №294 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» и определяет механизм и условия размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов (далее - Объекты) на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.

2. Положения настоящего Порядка распространяются на земли или земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам.

3. Заявление о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее - Заявление) подается физическим или юридическим лицом (далее - Заявитель) либо представителем заявителя в администрацию муниципального образования город Армавир по форме, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность (все страницы);
2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления уполномоченным представителем);

3) схематическое отображение местоположения объекта на земельном участке;

4) документы, подтверждающие проведение обязательных вакцинаций, ветеринарных обработок, диагностических исследований в соответствии с требованиями ветеринарного законодательства (в случае размещения объектов с участием животных и птиц);

5) комплект эксплуатационной документации на аттракционы и иные устройства, входящие в состав передвижного цирка, передвижного зоопарка, передвижного луна-парка, сезонных аттракционов, в том числе документы, подтверждающие прохождение ежегодного технического освидетельствования аттракционов, информационно-технические документы (технический паспорт), оформленные в соответствии с требованием действующего законодательства.

5. К заявлению могут быть приложены следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, заверенная надлежащим образом налоговым органом;

2) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная надлежащим образом налоговым органом;

6. В случае, если указанные в пункте 5 настоящего Порядка документы не представлены заявителем, такие документы запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного взаимодействия.

7. В течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления уполномоченный орган запрашивает информацию:

о соответствии планируемых к размещению объектов документам территориального планирования и градостроительного зонирования – от управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир;

о наличии или отсутствии возражений относительно размещения объекта на испрашиваемом земельном участке - от органа, осуществляющего полномочия по управлению и распоряжению земельным участком, в границах которого планируется размещение объекта.

о местоположении земель или земельного участка (части земельного участка) для размещения объекта относительно особо охраняемых природных территорий регионального значения или иных территорий, сопряженных с использованием рекреационных ресурсов, водных объектов, - от органа исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченного на осуществление государственного управления в области охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий регионального значения. В случае нахождения земель или земельного участка (части земельного участка) в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения или иных территорий, сопряженных с использованием рекреационных ресурсов, водных объектов, о возможности размещения объекта с учетом установленного режима использования соответствующей территории.

Срок предоставления запрашиваемой информации не должен превышать 5 рабочих дней со дня поступления в соответствующий орган.

8. Отдел культуры администрации муниципального образования город Армавир в срок не более 15 рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение:

о заключении договора на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – решение о заключении договора на размещение объекта) которое оформляется постановлением администрации муниципального образования город Армавир;

решение об отказе в заключении договора на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – решение об отказе в заключении договора на размещение объекта), которое оформляется в виде письма и содержит причины отказа.

9. Решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объекта направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

10. Решение об отказе в заключении договора на размещение объекта принимается в случае, если:

1) заявление и (или) документы, представленные заявителем, по форме или содержанию не соответствуют требованиям, установленным пунктами 3-4 настоящего Порядка;

2) земельный участок, на котором планируется размещение объекта, предоставлен физическому или юридическому лицу;

3) предлагаемый к размещению объект не соответствует документам территориального планирования, градостроительного зонирования, а также другим требованиям, правилам и нормам, установленным федеральным

законодательством, законодательством Краснодарского края, муниципальными правовыми актами;

4) вид объекта, указанного в заявлении, не соответствует установленным в постановлении Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» видам объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута;

5) получена информация от органа, осуществляющего полномочия по управлению и распоряжению земельным участком, в границах которого планируется размещение объекта, о наличии обоснованных возражений относительно размещения объекта на испрашиваемом земельном участке.

6) опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка, на котором планируется размещение объекта, или аукциона по продаже права на заключение договора аренды такого земельного участка;

7) в отношении земельного участка, на котором планируется размещение объекта, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

8) объект, в отношении которого предлагается заключить договор на размещение, отсутствует в схеме (схемах) размещения объектов (далее - схема (схемы)) или не соответствует схеме (схемам);

9) размещение объекта, а также деятельность, связанная с эксплуатацией такого объекта, не соответствует установленному режиму использования особо охраняемых природных территорий или иных территорий, сопряженных с использованием рекреационных ресурсов, водных объектов;

10) в отношении испрашиваемого к размещению объекта имеется ранее поступившее заявление от другого лица, отвечающее требованиям, предъявляемым к форме и содержанию заявления, а также с приложенными документами, которые предусмотрены пунктами 4-5 настоящего Порядка.

10. Договор на размещение объекта заключается в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о заключении договора на размещение объекта в соответствии, по форме утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир.

Начальник отдела культуры
администрации муниципального
образования город Армавир

В.Н.Зинченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 18.03.2025 № 451

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о заключении договора на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

Главе муниципального образования город Армавир

г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52

Для физических лиц:

(фамилия, имя и отчество заявителя)

Паспорт гражданина РФ: серия

№

(реквизиты документа, удостоверяющего личность)

(Место жительства заявителя, адрес регистрации, адрес электронной почты)

тел. _____

(номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя)

Для юридических лиц:

(наименование заявителя, организационно-правовая форма и сведения)

о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения заявителя)

(почтовый адрес, адрес электронной почты для связи с заявителем)

тел. _____

(номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть возможность заключения договора на право размещения объекта (ов) _____ сроком на _____.

1) земельном участке, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, с кадастровым номером _____, общей площадью _____, расположенном по адресу _____ (имеющий место положение):

2) на части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности право на котором не разграничена, в границах кадастрового квартала _____, площадью _____, расположенном по адресу _____ (имеющий местоположение): _____ в границах следующих географических

координат поворотных точек в системе GPS:

точка

N 1: _____

точка

N 2: _____

точка

N 3: _____

точка

N 4: _____

Приложение:

1. _____ на ___ л. в 1 экз..

2. _____ на ___ л., 1 экз..

3. _____ на ___ л. в 1 экз..

4. _____ на ___ л. в 1 экз..

(подпись заявителя)

(фамилия, имя, отчество)
" ___ " _____ 20__ г."

Начальник отдела культуры
администрации муниципального
образования город Армавир

В.Н.Зинченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению
администрации
муниципального образования
город Армавир
от 18.03.2025 № 451

ФОРМА ДОГОВОРА

на право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

от « » 20__ год

г.Армавир

Администрация муниципального образования город Армавир, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в _____ лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____ (паспорт серии _____, выдан _____ года кем выдан _____, код подразделения _____, зарегистрированной по адресу: _____, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», вместе именуемые «Стороны», в соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», приказом министерства культуры Краснодарского края от 24 апреля 2024 №163 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от _____ года № _____ «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 23 ноября 2020 года №1763 «Об утверждении схемы размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Армавир» (далее - Схема), постановлением администрации муниципального образования город Армавир от _____ года № _____ «О заключении договора на размещение объекта с _____», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 Предметом настоящего договора является предоставляемое Стороной 1 Стороне 2 право размещения объекта (ов) _____ (далее – Объект), сроком на _____.

1) земельном участке, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир, с кадастровым номером _____, общей площадью _____, расположенном по адресу _____ (имеющий место положение): _____ (далее -Земли).

2) на части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности право на котором не разграничена, в границах кадастрового квартала _____, площадью _____, расположенном по адресу _____ (имеющий местоположение): _____ (далее -Земли). в границах следующих географических координат поворотных точек в системе МСК-23 указанными в Схеме:

	Х	У
Точка №1	_____	_____
Точка №2	_____	_____
Точка №3	_____	_____
Точка №14	_____	_____

1.2. Схема границ Земель является приложением к настоящему договору.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Сторона 1 обязуется предоставить Стороне 2 право размещения Объекта на Земле, с даты заключения настоящего договора.

2.2. Сторона 1 осуществляет контроль за целевым использованием Стороной 2 Земель в соответствии с предметом настоящего договора.

2.3. Сторона 2 размещает Объект на Землях.

2.4. Сторона 2 обязуется:

2.4.1. Использовать Земли только для размещения Объекта, в соответствии со Схемой места размещения объекта и техническими характеристиками объекта, прилагаемые к заявлению.

2.4.2. Не чинить препятствий при организации и проведении Стороной праздничных, культурно-социально значимых общественных мероприятий. В дни проведения указанных мероприятий освободить занимаемую Землю от размещенного объекта.

2.4.3. Осуществлять размещение объекта на Земле согласно Схемы места размещения объекта, не допускать нарушение границ и площади, установленные Схемой.

2.4.4. Не передавать права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.4.5. В случае, если использование Земель Стороной 2 в целях реализации настоящего договора привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земель:

1) привести Земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в течение 30 дней с момента установления данного факта;

2) выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

2.4.6. На Землях не размещать объекты, не предусмотренные пунктом 1.1 настоящего Договора.

2.4.7. Выполнять требования безопасной эксплуатации Объекта (ов), следить за техническим состоянием Объекта (ов), представлять по первому требованию актуальные документы, удостоверяющие качество и безопасность услуг, выданные уполномоченным органом.

2.4.8. Использовать Земли способами, не наносящими вреда окружающей среде, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

2.4.9. Поддерживать надлежащий внешний вид Объекта (ов), выполнять санитарный и противопожарный режимы при эксплуатации Объекта (ов).

2.4.10. Выполнять требование национальных стандартов Российской Федерации ГОСТ Р, регулирующих вопросов по безопасности аттракционов.

2.4.11. Осуществлять приостановление эксплуатации Объекта (ов) и принять срочных мер по обеспечению безопасности работающих в них людей и предупреждению развития разрушений в случае обнаружения во время осмотра дефектов, представляющих опасность для жизни и здоровья людей.

2.4.12. Иметь аптечку первой помощи для оказания первой доврачебной помощи при несчастном случае или травме посетителей.

2.4.13. В соответствии с действующим законодательством информировать в течении уполномоченные органы об авариях и несчастных случаях на Объекте.

2.4.14. Не допускать в месте размещения Объекта (ов) торговлю любой продукцией.

2.4.15. Не нарушать прав и законных интересов правообладателей земельных участков, расположенных в непосредственной близости от Земель и Объекта.

2.4.16. Не осуществлять возведение объектов капитального строительства на Земле.

2.4.17. Осуществлять ежедневно контроль Объекта.

2.4.18. Уведомить Сторону 1 о начале размещения Объекта не позднее семи дней с даты начала работ.

2.4.19. Уведомить Сторону 1 о завершении работ по размещению Объекта не позднее семи дней с даты их завершения.

2.4.20. Сторона 2 обязуется использовать Земли, производить уборку и благоустройство территории в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования город Армавир, утвержденными решением Армавирской городской Думы Краснодарского края от 22 июля 2015 года №780 (в соответствующей редакции).

3. Срок действия договора и условия его прекращения

3.1. Настоящий договор вступает в силу с _____ 20__ года и действует _____ (____) до _____ 20____ года.

3.2. Настоящий Договор прекращается:

3.2.1. Стороной 1 в одностороннем порядке, если размещение Объекта препятствует использованию Земель в соответствии с их разрешенным использованием.

3.2.2. Стороной 1 в одностороннем порядке при условии зафиксированного в установленном порядке нарушения Стороной 2 обязательств, предусмотренных подпунктами 2.4.1, 2.4.3 пункта 2.4 настоящего договора.

3.2.3. Стороной 1 в одностороннем порядке в случае отказа Стороны 2 подписать дополнительное соглашение в соответствии с пунктом 4.2. Договора.

3.2.4. По инициативе Стороны 2 в случае отказа осуществлять деятельность в соответствии с настоящим договором.

3.2.5. В случае невыполнения и препятствия Стороне 1 осуществлять мероприятия, указанные в пункте 2.4.2. пункта 2.4 Договора.

3.3. По основаниям, указанным в пункте 3.2 настоящего договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении 14 (четырнадцати) дней с момента уведомления соответствующей Стороны по адресу, указанному в договоре.

3.4. По истечении срока действия настоящего Договора, указанного в пункте 3.1 раздела 3, Сторона 2 обязуется демонтировать возведенное сооружение, освободить Земли и передать их Стороне 1 в пригодном состоянии для дальнейшего использования в течении 7 календарных дней.

3.5. Возводимый Объект на Земле не является недвижимым имуществом, право на него не подлежит регистрации в ЕГРН.

3.6. В случае, если опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже Земель, либо земельного участка, в границы которого попадает Земли, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка.

3.7. В случае, если в отношении Земель, либо земельного участка, в границы которого попадают Земли, принято решение о предварительном согласовании его предоставления.

3.8. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, могут разрешаться путем переговоров между сторонами. При этом указанные переговоры не рассматриваются в качестве обязательного досудебного порядка урегулирования споров. При невозможности достижения согласия между сторонами в результате переговоров, а равно при отсутствии желания любой из сторон проводить переговоры, возникшие споры разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

4. Размер платы за использование Земель

4.1. Использование Земель осуществляется на безвозмездной основе.

4.2. Стороны договорились, что на основании пункта 1 статьи 424 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае внесения изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627, а также в случае принятия иных нормативных правовых актов, в том числе муниципального образования город Армавир, принятых в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300, условия Договора, в том числе касающиеся платы за размещение Объекта и порядка её внесения, пересматриваются в одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующих изменений в нормативные правовые акты по требованию Стороны 1 путём заключения дополнительного соглашения к Договору. В данном случае Сторона 2 обязана в срок 7 (семь) дней с момента получения подписать направленный Стороной 1 проект дополнительного соглашения к Договору.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение обязательств, вытекающих из настоящего договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Сторона 2 несет полную ответственность за нарушение законодательства при использовании Земли.

5.3. Сторона 2 несет полную ответственность за безопасную эксплуатацию Объекта (ов), размещенных на Земле.

6. Заключительные положения

6.1. Произведенные Стороной 2 отдельные улучшения Земли являются собственностью Стороны 2

6.2. В случае, когда Сторона 2 произвела за счет собственных средств неотделимые улучшения Земли, такие улучшения переходят в собственность муниципального образования город Армавир. Стоимость неотделимых улучшений Земли возмещению не подлежит.

6.3. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Юридические адреса и реквизиты Сторон

СТОРОНА 1

Администрация муниципального
образования город Армавир

г.Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52

СТОРОНА 2

_____ Ф.И.О
МП

_____ Ф.И.О

Начальник отдела культуры
администрации муниципального
образования город Армавир

В.Н.Зинченко