

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир

В соответствии с частью 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, утвержденные решением Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года №268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир»:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир, утвержденные решением Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года №268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир» (далее – правила землепользования и застройки).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить этапы градостроительного зонирования согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (Петренко А.А.) в течение тридцати дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить во взаимодействии с заинтересованными службами подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и представить его главе муниципального образования город Армавир.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельяничков В.А.) не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить опубликование сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и

застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в газете «Муниципальный вестник».

6. Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) не позднее чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить сообщение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования город Армавир Петренко А.А.

8. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир

А.Ю. Харченко

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
муниципального образования
город Армавир
от _____ № _____

ЭТАПЫ градостроительного зонирования

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные зоны.
4. Зоны транспортной инфраструктуры.
5. Зоны инженерной инфраструктуры.
6. Зоны сельскохозяйственного назначения.
7. Зоны рекреационного назначения.
8. Зона специального назначения.
9. Зона размещения военных объектов и режимных территорий.

Исполняющий обязанности начальника
Управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир

Слюсарева Н.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
муниципального образования
город Армавир
от _____ № _____

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Разработка и принятие правового акта о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	ноябрь 2024 года
2	Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования город Армавир информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	ноябрь 2024 года
3	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир в части корректировки градостроительных регламентов	ноябрь 2024 года
4	Подготовка постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений	декабрь 2024 года
5	Опубликование постановления о проведении публичных слушаний	декабрь 2024 года
6	Публичные слушания	декабрь 2024 года
7	Публикация итогового документа о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на сайте муниципального образования город Армавир	декабрь 2024 года
8	Направление проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир в	декабрь 2024 года

	Армавирскую городскую Думу	
9	Утверждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир Армавирской городской Думой	декабрь-январь 2024 года
10	Публикация правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир и решения об их утверждении в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования город Армавир	декабрь-январь 2024 года

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Армавир

Н.А.Слюсарева