АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2026 № 38

г. Армавир

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года №2587 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2025 года №304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года №2587 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»:

1) подпункт 1 пункта 2.3.1 раздела 2.3 изложить в новой редакции:

« 1) внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»;

2) подпункт 1 пункта 2.3.2 изложить в новой редакции:

« 1) внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»;

3) подпункты 3.2.4.3 и 3.2.4.8 пункта 3.2.4. раздела 3.2 изложить в новой редакции:

«3.2.4.3. Должностное лицо Уполномоченного органа по результатам проверки документов, указанных в подразделе 2.6 Регламента и документов, указанных в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 Регламента, в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении Муниципальной услуги осуществляет выдачу внесения изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта

капитального строительства) и подписание его главой муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края и начальником управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края или лицом, исполняющим его обязанности»;

«3.2.4.8. Способом фиксации результата административной процедуры является выдача внесений изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства) или мотивированный отказ в предоставлении Муниципальной услуги»;

4) подпункт 1.1 пункта 2.6.2 раздела 2.6 изложить в новой редакции:

«1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом местного самоуправления полномочий муниципального заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»;

5) подпункт 4 пункта 2.6.2 раздела 2.6 изложить в новой редакции:

«4) реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

6) подпункт 8 пункта 2.6.2 раздела 2.6 изложить в новой редакции:

«8) реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми

условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению»;

7) приложение №1 к административному регламенту предоставления администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края муниципальной услуги: «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

8) приложение №2 к административному регламенту предоставления администрацией муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края муниципальной услуги: «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации муниципального образования город Армавир от 28 апреля 2025 года №726 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 8 августа 2012 года №2587 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» признать утратившим силу.

3.Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4.Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

5.Сектору информационных технологий администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края (Степовой К.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования. Подпункты 4,5,6 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 марта 2026 года.

Глава муниципального образования
городской округ город Армавир
Краснодарского края А.Ю. Харченко