

ОТЧЕТ  
О РАБОТЕ ГЛАВЫ И АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР ЗА 2024 ГОД

РАЗДЕЛ 1

**Правовая основа деятельности органов местного самоуправления, основные принципы исполнения полномочий и оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципального образования город Армавир в решении вопросов местного значения**

Правовую основу местного самоуправления составляют общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации, Конституция Российской Федерации, федеральные конституционные законы, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации (указы и распоряжения Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти), Устав Краснодарского края, законы и иные нормативные правовые акты Краснодарского края, Устав муниципального образования город Армавир, решения, принятые на местных референдумах и сходах граждан, иные муниципальные правовые акты.

Решение вопросов местного значения в муниципальном образовании город Армавир осуществляют:

- Армавирская городская Дума, являющаяся представительным органом муниципального образования город Армавир;
- глава муниципального образования город Армавир, возглавляющий администрацию муниципального образования город Армавир;
- администрация муниципального образования город Армавир, являющаяся исполнительно-распорядительным органом;
- контрольно-счетная палата муниципального образования город Армавир, являющаяся контрольно-счетным органом.

**Эффективность деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Армавир**

В соответствии с Указом Президента РФ от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» в регионах Российской Федерации проводится мониторинг работы органов местного самоуправления.

Мониторинг проводится ежегодно в разрезе пяти направлений по 41 показателю.

По итогам мониторинга за 2023 год, проведенного в 2024 году, муниципальное образование город Армавир занимает 5 место, в том числе по направлениям:

- «Жилищная политика и ЖКХ» - 3 место;
- «Экономическое развитие» - 4 место;
- «Социально-культурная сфера» - 4 место;
- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» - 4 место;
- «Муниципальное управление» - 5 место.

**Результаты комплексной оценки уровня социально-экономического развития муниципального образования город Армавир**

По результатам Комплексной оценки городских округов и муниципальных районов Краснодарского края по основным среднедушевым показателям социально-

экономического состояния и перспективного развития в 2022-2027 годах в оценке 2024 года город Армавир относится к муниципальным образованиями со средним уровнем развития.

Данная оценка проводится Министерством экономики Краснодарского края на базе 14 показателей – индикаторов, которые рассчитаны на душу населения. Показатели характеризуют состояние дел в материальном производстве и социальной сфере города Армавира.

Уровень развития социально-экономического состояния Армавира на уровне среднекраевого по развитию промышленного производства, строительства и потребительского рынка.

Уровень развития социальной инфраструктуры выше среднекраевого уровня по обеспеченности населения: амбулаторно-поликлиническими учреждениями и больничными койками из расчета на 10 тыс. населения.

По оценке 2024 года, обеспеченность населения жильем на конец года составляет 24,6 кв. метров площади жилищ на человека (76,4 % к среднекраевому уровню).

Ниже среднекраевого уровня по оценке 2024 года показатели уровня сельскохозяйственного производства, услуг по транспортировке и хранению, накопленного экономического потенциала (наличие основных фондов по полной учетной балансовой стоимости на конец года) и других показателей.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по оценке 2024 года составляет 11,8 % (среднекраевой показатель составляет 8,3%). Уровень состояния рынка труда (среднегодовой уровень зарегистрированной безработицы) по городу Армавиру составляет 0,2 % (в среднем по краю – 0,3 %).

### **Занятость и благосостояние населения**

Для организации скоординированной работы, направленной на повышение уровня заработной платы работников хозяйствующих субъектов, администрацией города Армавира проводится на постоянной основе разъяснительная работа с руководителями хозяйствующих субъектов курируемых отраслей деятельности по:

установлению минимальной среднемесячной заработной платы работникам с 1 июня 2024 года не ниже 32 100 рублей;

доведению средней заработной платы работников до уровня заработной платы, сложившейся в Краснодарском крае;

заключению коллективных договоров с работниками, предусматривающих регулирование оплаты труда с ежегодной индексацией заработной платы не ниже роста среднегодовой инфляции по Краснодарскому краю;

соблюдению сроков и недопущению задолженности по выплате заработной платы работникам.

Среднемесячная заработная плата работников за 10 месяцев 2024 года составила 53 748 рублей (темп роста – 119% по сравнению с периодом 2023 года). Отношение к среднекраевому уровню (72 623 рублей) по итогам 10 месяцев 2024 года составляет 74%, в аналогичном периоде 2023 года отношение составляло 73,6%. Вместе с тем, МО г. Армавир занимает 31 место по уровню среднемесячной заработной платы работников среди всех муниципальных образований Краснодарского края.

В 2024 году хозяйствующими субъектами (работодателями) Армавира заключено 339 коллективных договоров с работниками, предусматривающих обеспечение социальных гарантий работников, рост их заработной платы. Сегодня действуют 942 коллективных договора с работниками хозяйствующих субъектов, с охватом 30 тыс. человек.

Численность официально зарегистрированных на территории муниципального образования город Армавир безработных граждан в 2024 году составила 163 человека, снизившись по сравнению с 2023 годом на 43%.

В целях укрепления налоговой дисциплины, роста заработной платы работников хозяйствующих субъектов города Армавира с 2018 года организована работа межведомственной комиссии по укреплению налоговой дисциплины, легализации налогооблагаемой базы, доведению заработной платы до среднеотраслевого уровня.

В 2024 году проведено 5 заседаний межведомственной комиссии, на которых рассмотрена деятельность 39 хозяйствующих субъектов.

На постоянной основе проводится информационно-разъяснительная работа в целях снижения уровня теневой занятости населения и легализации трудовых отношений.

В 2024 году проведено 19 семинаров с участием 985 студентов учреждений среднего и высшего образования для информирования обучающихся об основах трудового законодательства, ответственности при нелегальной занятости.

Проведено 13 семинаров с участием 338 работодателей по вопросам трудовой занятости и легализации трудовых отношений.

Проведено 11 ярмарок вакансий с информированием всех участников о негативных последствиях получения заработной платы неофициально «в конверте», не оформления трудовых отношений, проинформировано 4041 человек.

Распространено 3 988 буклетов (листовок) об ответственности за выплату «серой» заработной платы.

В соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 12 августа 2024 года № 510 «О межведомственной комиссии Краснодарского края по противодействию нелегальной занятости» на территории муниципального образования город Армавир создана рабочая группа межведомственной комиссии Краснодарского края по противодействию нелегальной занятости. Рабочая группа комиссии является постоянно действующим коллегиальным органом. Проведено 3 заседания рабочей группы комиссии, на которых рассмотрено 6 хозяйствующих субъектов.

#### **Задолженность по заработной плате**

По состоянию на 1 января 2025 года задолженность по заработной плате в Армавири имеется на находящемся в процедуре банкротства Армавирском машиностроительном заводе, филиале АО «Новозыбковский машиностроительный завод» (АМЗ) в сумме 25,1 млн руб. перед 753 бывшими работниками этого предприятия. В 2024 году погашено 1 млн рублей.

Задолженность по выплате заработной платы работникам действующих предприятий на территории Армавира отсутствует.

## **РАЗДЕЛ 2**

### **Специальная военная операция (СВО). Поддержка участников специальной военной операции и их семей**

Сегодня трудно найти в России человека, который не испытывал бы тревогу за участников специальной военной операции, воюющих с украинскими неонацистами.

Администрация Армавира совместно с депутатским корпусом проводит целенаправленную работу по поддержке семей участников СВО. Каждая такая семья находится на контроле. За всеми семьями закреплены сотрудники администрации, которые оказывают необходимую помощь, если возникают какие-либо вопросы.

Эту работу в администрации Армавира курирует сектор по социальной политике. На данный момент в муниципальном образовании город Армавир числится и паспортизирована 381 семья участников СВО.

В 2022-2024 годах 92-м семьям оказана материальная помощь на общую сумму более 1,5 млн руб. 291 обучающийся из семей участников СВО обеспечен бесплатным

питанием в школах. Родители 191 ребенка освобождены от платы за присмотр и уход детей в детских садах. 84 детям предоставлено право на получение бесплатных путевок в санатории и детские лагеря. 7 детей участников СВО воспользовались правом зачисления в первоочередном порядке в спортивные группы и выдачи спортивной экипировки, оборудования и инвентаря для занятий спортом на бесплатной основе.

В соответствии с Порядком об оказании единовременной выплаты гражданам, заключившим контракт с Министерством обороны РФ на год и более до окончания СВО, из средств местного бюджета в 2024 году 86 гражданам выплачено 13 млн 100 тыс.руб.

В связи с проведением специальной военной операции на управление социальной защиты населения возложены дополнительные функции по предоставлению мер социальной поддержки отдельным категориям граждан. За 2024 год произведены следующие выплаты:

- единовременная материальная помощь детям отдельных категорий граждан выплачена 191 ребенку на сумму 3 млн 820 тыс. руб.;
- единовременная материальная помощь участникам СВО, из них:
  - заключившим контракт с 01.04.2023 - 59 чел. на сумму 5 млн 400 тыс. руб.;
  - заключившим контракт с 01.09.2023 - 61 чел. на сумму 11 млн 400 тыс. руб.;
  - заключившим контракт с 01.02.2024 - 107 чел. на сумму 53 млн 500 тыс. руб.;
- гражданам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании с 24.02.2022 по 31.08.2023 - 7 чел. на сумму 700 тыс. руб.;

Выдано сертификатов на оплату санаторно-курортного лечения 417 шт., выплата произведена 83 получателям на сумму 8 млн 161 тыс. руб.

За предоставлением единовременной материальной помощи членам семей военнослужащих и граждан, пребывавших в добровольческих формированиях, содействующих выполнению задач, возложенных на вооруженные силы Российской Федерации, погибших (умерших) в ходе специальной военной операции, в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 19 июня 2023 г. № 363, за истекший период 2024 года обратились 28 семей погибших военнослужащих, выплаты произведены на сумму 4 млн 593 тыс. руб.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 октября 2014 г. № 3025-КЗ назначена и выплачена:

- материальная помощь 27 несовершеннолетним детям военнослужащих, погибших при исполнении воинского долга, на сумму 108 тыс. руб.;
- целевая материальная помощь 4 членам семьи военнослужащих, погибших при исполнении воинского долга, на сумму 200 тыс. руб.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 537-КЗ и Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 г. № 719-КЗ назначено ежемесячное пособие 41 члену семьи военнослужащих, погибших при исполнении обязанностей военной службы, в размере 820 руб. ежемесячно.

### РАЗДЕЛ 3

#### **ФИНАСОВАЯ ПОЛИТИКА И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ЗАКУПКИ**

Формирование и исполнение местного бюджета является одним из основных полномочий органов местного самоуправления.

Первостепенные задачи в бюджетной сфере:

- обеспечение устойчивого наполнения бюджета;
- выполнение расходных обязательств;
- рациональное использование бюджетных средств и оптимизация бюджетных расходов;
- сохранение социальной направленности бюджета.

## Исполнение местного бюджета муниципального образования город Армавир в 2024 году

За 2024 год в доходную часть местного бюджета поступило 8 475,9 млн руб., в том числе:

- налоговые и неналоговые доходы в сумме 2 млрд 652,4 млн руб., темп роста к уровню предыдущего года составил 116,4%;

- безвозмездные поступления – 5 млрд 823,5 млн руб.

Всего годовые бюджетные назначения исполнены на 101,3%, темп роста к соответствующему периоду предыдущего года составил 146,5%.

Бюджетные назначения по налоговым и неналоговым доходам за 2024 год исполнены на 105,4%, темп роста 116,4% к уровню прошлого года. Основу бюджетных поступлений в 2024 году составили налоговые доходы. Их удельный вес в объеме поступлений местного бюджета – 78,5%. На долю неналоговых доходов приходится 21,5%.

Налоговые доходы поступили в бюджет в сумме 2 млрд 81,4 млн руб. Бюджетные назначения исполнены на 101,5%, темп роста к аналогичному периоду прошлого года – 123,2%. Зачислено налоговых доходов на 392,3 млн руб. больше, чем в 2023 году.

Неналоговые доходы поступили в местный бюджет в сумме 571 млн руб., бюджетные назначения исполнены на 122,6%, темп роста к аналогичному периоду прошлого года – 96,8%. По сравнению с уровнем 2023 года поступления уменьшились на 19,1 млн руб.

Расходы местного бюджета в 2024 году составили 8 млрд 314,6 млн руб.

Основная часть бюджетных средств (71,3%) направлена на социальную сферу - это 5,9 млрд руб.

тыс. руб.

Наименование	Утверждено 2024 год	Исполнено за 2024 год	% исполнения	Удельный вес в структуре расходов, %
Общегосударственные вопросы	494483,7	456659,7	92,4	5,5
Национальная оборона	340,5	130,1	38,2	
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	46989,3	45879,4	97,6	0,6
Национальная экономика	947737,7	925846,3	97,7	11,1
Жилищно-коммунальное хозяйство	1100995,8	949296,2	86,2	11,4
Образование	4681934,1	4668475,9	99,7	56,2
Культура и кинематография	395285,6	394634,0	99,8	4,7
Социальная политика	328565,3	322712,9	97,0	3,8
Физическая культура и спорт	561484,6	546020,5	98,2	6,6
Средства массовой информации	4982,5	4982,5	100,0	0,1
Всего расходов	8562799,1	8314637,5	97,1	100,0

### Оптимизация бюджетных расходов, внутренний финансовый контроль

В целях обеспечения сбалансированности и устойчивости местного бюджета в 2024 году главными распорядителями средств местного бюджета проводились мероприятия по эффективному и рациональному использованию бюджетных средств.

Ревизионным отделом администрации муниципального образования город Армавир в 2024 году проведено 11 контрольных мероприятий. Проверено бюджетных средств на сумму 1 млрд 132,7 млн руб. Выявлено нарушений на сумму 2,4 млн руб. Направлено 4 представления на устранение нарушений. По всем получены ответы об устранении допущенных нарушений. На 10.01.2025 года по двум контрольным мероприятиям не наступил процедурный срок принятия решения о направлении, либо об отсутствии оснований для направления представлений (предписаний).

Уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок, в соответствии с планом проверок на 2024 год от 22 декабря 2023 года № 2023033И2007000025, размещенным 26 декабря 2023 года в единой информационной системе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Российской Федерации для размещения информации о проводимых закупках, были проведены плановые проверки двадцати двух муниципальных заказчиков, а также внеплановые проверки двух муниципальных заказчиков.

По результатам проведенных проверок были выявлены нарушения Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон), содержащие состав административных правонарушений Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Результаты всех проверок своевременно размещены на сайте <http://zakupki.gov.ru>.

### **Муниципальные закупки**

С целью оптимизации расходов местного бюджета на закупки товаров, работ, услуг, организованы и проводятся совместные торги.

В 2024 году продолжена практика проведения совместных закупок путем проведения электронных аукционов для муниципальных заказчиков и муниципальных учреждений. Проведено 1 179 закупок на сумму 4 084 млн руб.

Заказчиками осуществлено закупок у СМП и СОНКО в 2024 году более 688,22 млн руб., что составило 44,80% от совокупного годового объема закупок для СМП и СОНКО при обязательной норме, установленной законодательством, не менее 25%, больше прошлого года на 272,0 млн руб.

Ведется работа по сокращению закупок у единственного поставщика. Закупки малого объема осуществляются через специализированный интерфейс формата «электронный магазин» и составляют 18,94 млн руб.

Особое внимание уделяется формированию начальной цены закупки.

За 2024 год экономия средств местного бюджета путем снижения начальной максимальной цены контракта участниками осуществления закупок составила 133,94 млн руб. – 4 % (в 2023 году - 117,22 млн руб. – 6,86%). Кроме того, экономия бюджетных средств по результатам торгов в соответствии с федеральным законом 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц» по итогам составила 68,33 млн руб.

Итого в экономия бюджетных средств по результатам проведенных конкурентных процедур в 2024 году составила 202,27 млн руб.

## **РАЗДЕЛ 4**

### **ПРОГРАММНЫЙ ПРИНЦИП ИСПОЛНЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и в целях повышения эффективного достижения целей и решения задач социально-экономического развития муниципального образования город Армавир, в том числе, направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации,

работу по исполнению своих полномочий администрация Армавира осуществляет по программному принципу с применением основ проектной деятельности.

Общая координация организации работы по разработке и реализации муниципальных программ, а также организации проектной деятельности возложена на управление экономического развития администрации муниципального образования город Армавир.

## **МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ**

Согласно утвержденному перечню муниципальных программ муниципального образования город Армавир в 2024 году в Армавире реализуются 17 муниципальных программ.

Паспортами утвержденных муниципальных программ на 2024 год предусмотрено финансирование в объеме 8,3 млрд рублей.

В 2024 году из 17-ти реализуемых муниципальных программ в 12-ти программах предусмотрены мероприятия со средствами федерального и краевого бюджетов.

Участие муниципалитета в государственных программах осуществляется на условиях софинансирования расходных обязательств за счет средств местного бюджета.

По итогам 9 месяцев 2024 года Армавир занимает 9 место в рейтинге по привлекаемым средствам на софинансирование расходных обязательств.

Благодаря эффективному расходованию бюджетных средств и конструктивному взаимодействию с администрацией и Законодательным Собранием Кубани, Армавиру удалось в 2024 году стать участником 11 государственных программ Краснодарского края.

В 2024 году объем привлеченных средств краевого и федерального бюджетов составил 5,4 млрд рублей (68%) (2023 год - 3,2 млрд рублей, 2022 год - 2,9 млрд рублей).

Доля расходов местного бюджета на реализацию муниципальных программ в 2024 году составила 92,8% от общего объема расходов местного бюджета.

Объем финансирования муниципальных программ в местном бюджете в 2024 году составил 7,9 млрд рублей (в 2023 году 5,3 млрд рублей), из них 5,4 млрд рублей (68%) - источником финансирования являются межбюджетные трансферты: средства федерального бюджета – 773,5 млн рублей, краевого бюджета – 4,6 млрд рублей, (в 2023 году межбюджетные трансферты составили 3,2 млрд рублей).

По состоянию на 1 января 2025 года фактически освоено на реализацию муниципальных программ 7,7 млрд рублей:

- образование – 4,7 млрд рублей (60,3%);
- социальная защита населения и семейная политика – 347,4 млн руб. (4,5%);
- культура – 490,6 млн рублей (6,4%);
- физическая культура и спорт – 432,6 млн рублей (5,6%);
- формирование комфортной городской среды – 130,0 млн рублей (1,7%);
- строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения – 594,7 млн рублей (7,7%);
- расходы по другим направлениям – 1,1 млрд рублей (13,8%).

В рамках государственных программ Краснодарского края в 2024 году реализованы следующие мероприятия:

Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта»:

- произведен капитальный ремонт беговых дорожек и трибун стадиона по ул. Свердлова,92;
- создана многофункциональная спортивно-игровая площадка в п. Южный;
- произведено устройство футбольного поля на центральном стадионе г. Армавира;

- укреплена материально - техническая база в части приобретения автобуса для муниципальной физкультурно-спортивной организации отрасли «Физкультура и спорт» (МАУ ДО СШ «Лидер»).

Государственная программа Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры»:

начато строительство:

- универсального спортивного зала по адресу: город Армавир, улица Матвеева, 103 (школа №15);

- общеобразовательной школы на 1100 мест, по адресу: город Армавир, улица Кондратенко, земельный участок 5;

- общеобразовательной школы на 1550 мест, по адресу: город Армавир, улица Заполярная 25;

- блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4 г. Армавира по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Азовская, 20;

- выполняются мероприятия по берегоукреплению левого берега реки Кубань, на участке от Дзержинского до пруда №3;

- по объекту капитального строительства «Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды водохранилища на территории парка «Городская роща» выполняются работы по расчистке пруда №2;

завершено строительство малобюджетного спортивного комплекс по улица Азовская 112, в г. Армавире.

Государственная программа Краснодарского края «Дети Кубани»:

- приобретена 41 квартира для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края»:

- выполнены работы по приведению в нормативное состояние улично-дорожной сети 9 автомобильных дорог города (13,297 км).

Государственная программа Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»:

- выполнены работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории Северного жилого района.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования»:

- выполнены капитальный ремонт спортивного зала в СОШ №12 и капитальный ремонт пищевого блока муниципального общеобразовательного учреждения МОУ СОШ №14;

Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры»:

- реализованы мероприятия по модернизации библиотек в части комплектования книжных фондов, укреплению материально-технической базы и созданию новых постановок МАУК «Театр драмы и комедии»;

- выполнено переоснащение по модельному стандарту муниципальной библиотеки им. Н.К. Крупской;

- выполнен капитальный ремонт 2-х сельских клубов (ВНИИМК, х. Первомайский), кровли и фасада МБУ ДО «Детская музыкальная школа».

Государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»:

- организованы мероприятия по осуществлению деятельности по обращению с животными без владельцев, предусматривающие отлов и содержание (400 голов).

Государственная программа Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»:



- завершены работы по строительству подводящего водопровода  $D=100$  мм (2 нитки) для водоснабжения п. Маяк Приреченского сельского округа, общей протяженностью 7,5 км.

Государственная программа «Формирование современной городской среды»:

выполнены мероприятия по:

- благоустройству общественной территории по улице Кирова, ограниченной улицей Ленина и улицей Мира (центральная площадь имени Ленина);
- зеленой зоны по улице Кавказская, между улицами Буденного и Советской в хуторе Красная Поляна;
- сквера по улице Ефремова в районе улицы Мичурина и улицы 30 лет Победы в г. Армавире.

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

### **Муниципальные проекты**

С целью реализации Указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года №474 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2030 года» и от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» с 2018 года осуществляется деятельность проектного комитета и муниципального проектного офиса.

Переход на проектное управление позволил увеличить эффективность и результативность деятельности органа местного самоуправления. Муниципальный проектный комитет является коллегиальным координационным органом, а также постоянным органом управления проектной деятельностью администрации муниципального образования город Армавир. В 2024 году проведено 5 заседаний муниципального проектного комитета.

В 2024 году в рамках проектного управления реализовывались 32 муниципальных проекта, из них 6 успешно завершены, это проекты:

- МП «Сельский клуб»;
- МП «Многоуровневая система наставничества: эффективные механизмы личностного и профессионального роста»;
- МП «Благоустройство общественной территории по объекту: «Улица времен и событий. Проект реконструкции ул. Кирова как стержневая основа социокультурного пространства г. Армавира»;
- МП «Обновление подъездов жилых домов»;
- МП «Строительство малобюджетного спортивного комплекса по ул.Азовской, 112»;
- МП «Производительность труда».

## **РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**

В 2024 году завершена реализация национальных проектов, направленных на достижение национальных целей развития Российской Федерации, определенных Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2030 года».

За 6 лет реализации национальных проектов городом принято участие в 12 национальных проектах. На их реализацию в общей сложности привлечено порядка 4,4 млрд рублей, в том числе в 2024 году - 1,9 млрд рублей.

### **Национальный проект «Образование»**

На реализацию проекта в общей сложности привлечено порядка 2,8 млрд рублей, выполнены следующие мероприятия:

- построена и введена в эксплуатацию в 2021 году общеобразовательная школа на 1100 мест в Северном микрорайоне;
- реализованы мероприятия по выплате капитальных грантов в рамках заключенных концессионных соглашений по строительству 2-х общеобразовательных школ;
- открыты «Точки роста» в 3-х школах города № 20, 25 и 16 (2020-2022 годы);
- поставлено компьютерное и интерактивное оборудование в 7 общеобразовательных школах (№ 3, 4, 7, 16, 19 и 23, гимназия № 1);
- реализованы мероприятия по финансовому обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями (9 ставок в 17 учреждениях, ежемесячные выплаты);
- оснащены общеобразовательные организации государственными символами РФ (школы № 1 «Казачья», № 2, № 9, № 12, № 13 и № 19).

### **Национальный проект «Демография»**

- в рамках регионального проекта «Содействие занятости» выполнен капитальный ремонт зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций, в том числе для размещения детей в возрасте до 3 лет (38 мест детский сад №23).

В рамках регионального проекта «Спорт - норма жизни» создана спортивная площадка ГТО в 2021 году.

### **Национальный проект «Культура»**

На реализацию проекта в общей сложности выделено порядка 28 млн рублей.

В рамках регионального проекта «Культурная среда» МБУ ДО «Детская музыкальная школа» приобретены музыкальные инструменты, интерактивное оборудование, учебная литература, министерством культуры Краснодарского края поставлен новый музыкальный инструмент – пианино «Николай Рубинштейн».

Выполнено переоснащение муниципальных библиотек по модельному стандарту: им. Некрасова и центральной городской библиотеки им. Н.К.Крупской МБУК «Централизованная библиотечная система».

Обновлено техническое оснащение муниципального музея.

В рамках регионального проекта «Творческие люди» 144 специалиста учреждений культуры успешно прошли обучение по программам повышения квалификации, в том числе в 2024 году - 16 человек.

В Армавире действуют 797 «волонтеров культуры», официально зарегистрированных в этом статусе на федеральном портале развития добровольчества в России DOBRO.RU.

### **Национальный проект «Жилье и городская среда»**

На реализацию проекта в общей сложности выделено порядка 1 млрд.рублей. Проведены работы по благоустройству общественных территорий:

парка «Городская Роща» (1-6 этапы),  
зеленой зоны между улицами Тургенева, Урицкого, Луначарского и С.Перовской (2 этап),

дворовой территории по адресу: ул.Комсомольская, 114,

зеленой зоны по улице Новороссийской - улице Азовской (микрорайон «Черемушки»),

сквера «Новая школа» (Северный микрорайон),

объекта «Улица времен и событий. Проект реконструкции ул.Кирова как стержневая основа социокультурного пространства г.Армавира»

по улице Кирова от улицы Полины Осипенко до спуска к реке Кубань,

зеленой зоны в х.Красная Поляна,

сквера по ул. Ефремова в районе ул. Мичурина и ул. 30 лет Победы.

Завершается благоустройство Центральной площади «Сердце Армавира» (проект - победитель Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях)

#### **Национальный проект «Экология»**

На реализацию проекта в общей сложности выделено порядка 57 млн рублей.

В рамках регионального проекта «Качество питьевой воды» выполнена реконструкция водопровода от ул. Азовской, 122 до п. Заветный в г. Армавире с увеличением пропускной способности до 4000 куб.м/сут.

В рамках регионального проекта РП «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Краснодарского края» приобретены 225 контейнеров для раздельного накопления ТКО.

#### **Национальный проект «Безопасные качественные дороги»**

На реализацию проекта в общей сложности выделено порядка 500,5 млн рублей. В 2024 году выполнены ремонтные работы 9-ти улиц общей протяженностью более 13,3 км.

**Национальный проект «Производительность труда», РП «Системные меры повышения производительности труда» и «Адресная поддержка повышения производительности труда на предприятиях».**

Основной задачей реализации национального проекта является рост производительности труда на средних и крупных предприятиях базовых несырьевых отраслей экономики с ежегодным приростом 5%.

Для участников проекта предусмотрены различные виды господдержки: льготные займы Регионального фонда развития промышленности, «обнуление» налога на имущество, инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль до 90%, субсидии с повышающим коэффициентом, бесплатные образовательные программы.

Участниками национального проекта «Производительность труда» стали 24 предприятия муниципального образования город Армавир, в том числе в 2024 году 4 предприятия.

Реализация национального проекта позволила предприятиям Армавира установить эффективную систему управления производством: улучшить качественную сторону результата труда, сократить издержки, объем незавершенного производства и время создания продукции, а также повысить её качество.

За период действия проекта участники воспользовались различными мерами государственной поддержки на общую сумму 631,6 млн.рублей.

Лучшими практиками внедрения принципов бережливого производства на территории муниципального образования город Армавир стали предприятия:

1) ООО «ЗСК «Кубань» - на пилотном потоке перераспределены операции и зона приема ТМЦ, вследствие чего высвобождено время работы грузоподъемного механизма на 25%; оптимизирована последовательность производства работ по клёпке и сверловке на 39%; производственный брак сокращен на 17%. Вследствие проведенной оптимизации потока выработка готового продукта на пилотном потоке увеличилась на 22%;

2) ООО «Горница» - пилотный поток: процесс производства сковороды. Результаты участия: время протекания процесса сокращено на 26,9%, запасы производства сокращены на 23,6%, выработка потока повышена на 30%;

3) ООО «АльфаХимГрупп» - пилотный поток: процесс производства моторных и промышленных масел. Результаты участия: время протекания процесса сокращено на 11,7%, запасы производства сокращены на 13%, выработка потока повышена на 30,8%.

4) ООО «ЮгЭнергоПром» - пилотный поток: оптимизация процесса обработки меди и комплектующих изделий. Результат участия: время протекания процесса

сокращено на 11,6%, производственные запасы сокращены на 11,6%, производственная выработка повышена на 14%;

5) ООО «Кредо» - пилотный поток: оптимизация производственного процесса пополнения непродовольственных товаров в супермаркете. Результаты участия: снизилось время протекания процесса на 38,5%, производственные запасы сокращены на 13%, выработка повышена на 75%;

6) ООО «МолПромКубань» - пилотный поток: время протекания процесса снизилось на 13%, производственные запасы сокращены на 12%, выработка повышена на 15%.

**Национальный проект «Международная кооперация и экспорт», региональный проект «Системные меры развития международной кооперации и экспорта».**

Внешнеэкономическую деятельность на территории муниципального образования город Армавир осуществляет 81 хозяйствующий субъект.

Экспорт товаров составляют мучные кондитерские изделия, растительные масла, майонез, кетчуп, резиновые и пластмассовые изделия, изделия из бумаги и картона, химические вещества и удобрения, электрическое оборудование, водонагреватели.

Экспорт продукции осуществляется в 15 стран ближнего и дальнего зарубежья, основными из которых являются - Беларусь, Армения, Узбекистан, Казахстан, Азербайджан.

Продукция предприятий Армавира всегда обладала высокой конкурентоспособностью, соответствует высоким стандартам качества: 142 товара 25 армавирских производителей обладают знаком качества «Сделано на Кубани».

Центром поддержки экспорта Краснодарского края проводится конкурс «Экспортёр года» в рамках НП «Международная кооперация и экспорт» и «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Предприятия города являются активными участниками конкурса.

В 2024 году армавирское предприятие ООО «Торгово-коммерческое предприятие «Элза» дважды стало победителем в номинациях: «Экспортер года в сфере готовой продукции АПК (высокие переделы)» - 1 место; «Прорыв года» - 2 место.

Также, на территории Краснодарского края действует региональный проект «Экспортный бустер», в рамках которого реализуется образовательная программа для муниципалитетов и экспортно-ориентированных предприятий по обучению внешнеэкономической деятельности.

На территории г. Армавира участниками проекта стали 7 армавирских предприятий-экспортеров: ООО «СПП Юг», ООО «Армавирский Картонный Завод», ООО «ЭсСиЭл ГлобалКонцепт», ООО ЗСК «Кубань», ОАО «Кондитерская Фабрика» г. Армавир, ИП Халабурдин Павел Александрович, ИП Восканян Розыя Захаровна.

**Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»** реализуются через региональную инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства: Фонд микрофинансирования, Фонд развития бизнеса, Центр поддержки экспорта и Фонд развития инноваций.

За период действия проекта финансовыми мерами государственной поддержки (субсидии, гранты, гарантии, льготные займы) воспользовались 1064 субъекта МСП на общую сумму 5257,8 млн рублей, в том числе в 2024 году 267 субъектов на 991,6 млн рублей;

В региональный реестр субъектов МСП, имеющих статус социального предприятия вошли 4 армавирских предпринимателя: ИП Овсиенко Г.А. (детская

школа балета, гимнастический клуб), ИП Окунев А.В. (физкультурно-оздоровительный центр «РЫБА-KID»), ИП Григорян О.А. (школа программирования для детей «Кибер Опе»), ИП Голубин В.В. (артстудия по проведению мастер-классов по керамике); получили субсидии на организацию бизнеса 2 армавирских социальных предпринимателя на общую сумму 990,8 тыс.руб.

#### **Национальный проект «Цифровая экономика»**

На территории муниципального образования город Армавир все социально-значимые объекты подключены к сети «Интернет».

#### **Национальный проект «Туризм и индустрия гостеприимства», РП «Развитие туристической инфраструктура»**

На территории парка «Городская роща» ООО «Прокат № 1» реализован проект по созданию детско-юношеского верёвочного экстремального парка, благодаря, в том числе, полученной субсидии в сумме 3,1 млн рублей, которая была направлена на приобретение туристского оборудования.

ООО «Гранс» получило субсидию в сумме 5,8 млн рублей, которая направлена на обустройство круглогодичного подогреваемого бассейна, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья на базе отдыха «Малиновка».

#### **Задачи по национальным проектам на 2025 год:**

- участие в обороте по проекту создания общественного пространства парк в микрорайоне Северный

- начало строительства поликлиники в Северном микрорайоне

- в 2025 году в рамках реализации регионального проекта «Все лучшее детям» на модернизацию школьных систем образования (капитальный ремонт основного здания МАОУ-СОШ №1 «Казачья») предусмотрено 46,2 млн рублей;

- в рамках регионального проекта «Педагоги и наставники»:

- на финансовое обеспечение деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями (9 ставок) предусмотрено 5 млн рублей;

- на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования (767 педагогических работника) предусмотрено 65,4 млн рублей.

- вовлечение в НП «Производительность труда» не менее шести предприятий Армавира.

## **РАЗДЕЛ 5**

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ ЭКОНОМИКИ, РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ, ПРЕДПРИНМАТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ**

Экономическая политика администрации Армавира направлена на:

- создание благоприятных условий для развития отраслей экономики, малого и среднего предпринимательства;

- создание благоприятных условий для привлечения инвесторов, конкурентных условий для предприятий и организаций всех форм собственности;

- разработку и координацию реализации концепций и планов социально-экономического развития;

- организацию работы по внедрению и развитию механизмов муниципально-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов ГЧП;

- оказание поддержки промышленным предприятиям, малому и среднему бизнесу, частному предпринимательству в получении мер государственной поддержки;

- содействие финансовому оздоровлению субъектов экономической деятельности, находящихся в предбанкротном и банкротном состоянии.

Полномочия по формированию и реализации экономической политики на территории муниципального образования город Армавир осуществляет управление экономического развития администрации Армавира.

Согласно Стратегии развития Краснодарского края до 2030 года, утвержденной Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. N3930-КЗ, с 2018 года Армавир носит официальный статус центра Восточного экономического округа Кубани, в состав которого, помимо Армавира, входят еще девять муниципальных образований Краснодарского края: Белоглинский, Гулькевичский, Кавказский, Курганинский, Новокубанский, Новопокровский, Тбилисский, Тихорецкий и Успенский районы.

Главами этих муниципальных образований подписано соглашение о межмуниципальном сотрудничестве и взаимодействии, а также создан Совет муниципальных образований Восточной экономической зоны. Председателем Совета с 2018 года является глава муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко.

В сентябре 2024 года в городе состоялось совместное заседание Совета Восточного и Предгорного экономических округов Краснодарского края с участием представителей законодательной власти Краснодарского края. В рамках заседания рассмотрены вопросы комплексного социально-экономического развития территорий в современных условиях, в том числе туризма, результаты участия управленческих команд городов Краснодарского края в программе обучения ВЭБ.РФ «Гостеприимные города» и Международном муниципальном форуме стран БРИКС, а также возможности выхода на зарубежные рынки для бизнеса и меры государственной поддержки.

### **Содействие развитию конкуренции**

Распоряжением правительства РФ от 17 апреля 2019 г. №768-р утвержден Стандарт развития конкуренции в субъектах Российской Федерации. Стандартом развития конкуренции определен системный подход к осуществлению деятельности органов местного самоуправления по созданию условий для развития конкуренции между хозяйствующими субъектами в отраслях экономики.

В целях реализации Стандарта, с учетом приоритетов социально-экономического и инвестиционного развития города, определен перечень приоритетных и социально значимых товарных рынков для содействия развитию конкуренции, утвержден план мероприятий ("дорожная карта") по содействию развитию конкуренции МО г. Армавир, образована рабочая группа по содействию развитию конкуренции и конкурентной среды.

Министерством экономики Краснодарского края ежегодно проводится оценка деятельности муниципальных образований Краснодарского края по содействию развитию конкуренции.

По итогам оценки за 2023 год, проведенной в 2024 году, муниципальное образование город Армавир занимает 5 место среди городских округов Краснодарского края, индекс эффективности составил 76,1%.

В целях улучшения позиции МО г. Армавир в рейтинге муниципальных образований Краснодарского края, в 2024 году дополнен план мероприятий ("дорожная карта") по содействию развитию конкуренции семью системными мероприятиями, скорректированы значения ключевых показателей, сотрудники администрации МО г. Армавир прошли обучение по вопросам организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства.

### **Муниципальные практики**

В соответствии с решением краевой комиссии по подведению итогов регионального этапа Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» в Краснодарском крае, в номинации «Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами» город Армавир вошел в пятерку лучших в крае и отобран для участия в конкурсе на федеральном уровне.

Этот конкурс среди муниципальных образований Кубани проводится ежегодно в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 мая 2017 года № 373 «О проведении регионального этапа Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» в Краснодарском крае».

### **Финансовый рынок**

В целях повышения доступности финансовых услуг в Армавире реализуются мероприятия для обеспеченности населения необходимой платежной инфраструктурой. Задача решена в рамках реализации регионального проекта «Безналичная Кубань».

В городе Армавире осуществляют деятельность 16 банков, включающих 27 кредитных офисов.

Безналичная оплата коммунальных услуг, товаров, перевозок общественным транспортом обеспечена в полном объеме. На территории города размещено 179 банкоматов и 1662 электронных терминала.

В 2024 году доля услуг безналичной оплаты проезда в общественном транспорте составила 100%; коммунальных услуг - 89,4%.

Министерством экономики Краснодарского края в 2024 году проведено анкетирование (анализ) состояния финансовой доступности и удовлетворенности населения работой финансовых организаций. Подведены итоги:

уровень финансовой грамотности населения в городе Армавире- 89,3% (6 место в рейтинге по Краснодарскому краю, в 2023 году- 9 место);

- уровень удовлетворённости работой финансовых организаций составил 90,7%;

- уровень удовлетворенности доступностью финансовых услуг составляет - 95,2%;

Доступность финансовых услуг оценивается активным использованием финансовых продуктов потребителями. Опрос показал, что основная часть опрошенных - 53,5 % имеют банковские карты, у 22,1% имеется онлайн кредит в банке.

### **Финансовое оздоровление (банкротство)**

В 2024 году в процедуре банкротства находятся 32 юридических лица и девять индивидуальных предпринимателей города Армавира.

Завершена процедура банкротства в отношении девяти хозяйствующих субъектов.

В 2024 году хозяйствующими субъектами, находящимися в процедуре банкротства, погашена задолженность в бюджет и внебюджетные фонды в сумме 89,5 млн руб., что составляет 12,3% от общей задолженности на начало года.

С целью привлечения покупателей (инвесторов) к участию в процессе реализации имущества хозяйствующих субъектов муниципального образования город Армавир, находящихся в процедуре банкротства, информация о проведении торгов по продаже их имущества ежемесячно размещается на официальном сайте администрации города Армавира в разделе «Экономика»/«Работа с несостоятельными предприятиями» и инвестиционном портале города Армавира в разделе «Свободные имущественные комплексы», реализуются мероприятия по организации встреч и посещений потенциальными покупателями имущественных комплексов, участию в переговорах по возможным направлениям деятельности на данных производственных площадях.

### **Содействие развитию малого и среднего предпринимательства**

На территории муниципального образования город Армавир осуществляют деятельность 7774 субъекта малого и среднего предпринимательства (МСП): 1566 юридических лиц и 6208 индивидуальных предпринимателей.

Количество самозанятых граждан по состоянию на 1 января 2025 года составляет 14691 человек (динамика к 2023 году 107,2%).

Динамика увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства в Армавири в 2024 году (в сравнении с 2023 годом) составила 104,7%

Малый и средний бизнес Армавира развивается во многих сферах экономики города. Больше всего он традиционно представлен в оптовой и розничной торговле, а также ремонте автотранспортных средств – 45%.

Наиболее распространенными в сфере малого и среднего предпринимательства также являются такие виды деятельности, как транспортировка и хранение (более 10%), обрабатывающее производство (10%) и строительство (5%).

Численность населения, занятого в сфере МСП, составляет 25 тыс. человек – это 31% от общего количества жителей, занятых в экономике Армавира (динамика к 2023 году – 101%).

В целях реализации механизмов поддержки и стимулирования предпринимателей в муниципальном образовании город Армавир разработана и действует муниципальная подпрограмма «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы на территории муниципального образования город Армавир». Она предусматривает имущественную, информационную, консультационную и финансовую поддержку на период до 2027 года.

Сформирован и утверждён перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, которое предназначено для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства. В 2024 году этот перечень дополнен одним объектом недвижимого имущества. В настоящий момент в данный перечень включено 15 объектов: 12 объектов недвижимости общей площадью 327 кв.м. и 3 земельных участка общей площадью 4443,1 кв.м.

В целях предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства информация о свободных объектах недвижимости регулярно публикуется на официальном сайте администрации Армавира, доводится в ходе индивидуальных консультаций.

В 2024 году объекты недвижимого имущества предоставлены во временное пользование ИП Геворкьянц Д.П. и самозанятому гражданину Комиссаровой Н.Д.

Одной из форм имущественной поддержки является бесплатное предоставление рабочих мест в коворкинге. В 2024 году шесть субъектов предпринимательства в Армавири воспользовались услугами коворкинг-центров.

### **Совет по развитию предпринимательства.**

С 2004 года как инфраструктура поддержки действует Совет по развитию предпринимательства. В 2024 году проведено 5 заседаний Совета по развитию предпринимательства, в которых приняли участие 131 человек, рассмотрено 23 вопроса, затрагивающий интересы субъектов предпринимательства.

В целях активизации и вовлечения субъектов предпринимательства в инвестиционную деятельность, а также популяризации предпринимательства введена практика включения в работу Совета заключения соглашений о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций, вручения дипломов победителям краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани», награждение предпринимателей в связи с профессиональными праздниками и другие.



Проведен ежегодный конкурс «Лучшие предприниматели муниципального образования город Армавир», победители которого отмечены Почетными грамотами администрации муниципального образования город Армавир в рамках Совета.

### **Школа молодого предпринимателя. Бизнес молодых**

Армавир принимает активное участие в краевом конкурсе «Школа молодого предпринимателя. Бизнес молодых». Проект направлен на поддержку и содействие предпринимательской деятельности молодёжи. С момента начала реализации проекта 9 человек стали победителями от города Армавира с такими бизнес-проектами как: организация авторских туров по Югу России (Богачук И.В.), доставка готовых блюд (Склярова В.А.), производство развивающих ламинированных карточек для детей (Головей С.В.), организация студии праздничного декора (Ургарчева Т.Г.), изготовление дизайнерских фотоальбомов (Фирзова Е.З.), артстудия по проведению мастер-классов по керамике (Голубин В.В.), салон фейслифтинга (Турченков С.В.), пошив детской одежды (Бийболатова С.А.).

### **Финансовая поддержка предпринимательства**

Меры финансовой, информационной, имущественной и иной поддержки предпринимателей являются приоритетными целями национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Кроме того, Планом обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности в Краснодарском крае, утвержденным губернатором региона, предусмотрены государственные меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан.

Армавир занимает 2 МЕСТО среди муниципальных образований Краснодарского края по количеству субъектов малого и среднего бизнеса - получателей микрозаймов Фонда микрофинансирования КК.

В 2024 году финансовыми мерами государственной поддержки воспользовались 267 хозяйствующих субъектов на общую сумму 991,6 млн рублей. 265 из них являются субъектами малого и среднего предпринимательства.

Гарантии и поручительства АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», МСП Банка и Фонда развития бизнеса Краснодарского края на общую сумму 433,3 млн рублей получили в 2024 году 82 субъекта МСП города Армавира.

Микрозаймы Фонда микрофинансирования Краснодарского края получили 49 субъектов на общую сумму 167,6 млн рублей (17 - потребительский рынок и услуги, 1 – строительство, 13 – производство, 6 – АПК, 6 – транспорт, аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым – 3, здравоохранение – 3). По уровню выдачи займов Фонда микрофинансирования Армавир занимает второе место среди муниципальных образований региона.

Льготные займы Фонда развития промышленности Краснодарского края на общую сумму 141,2 млн рублей получили в 2024 году 5 армавирских производителей: ООО «Армавирский картонный завод», ИП Васильев А.Р., ООО «ПКФ «Дорожно-транспортная компания», ООО «Югэнергопром», ООО «Изостудия».

Субсидии в рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие промышленности Краснодарского края и повышение ее конкурентоспособности» получили в 2024 году ООО «Армавирский картонный завод», ООО «Югэнергопром», ООО «ЗСК «Кубань», АО «Кубаньжелдормаш», ООО «Горница» на общую сумму 197,9 млн.рублей на возмещение части затрат на реализацию инвестиционных проектов.

Субсидия в рамках муниципальной программы «Развитие экономики и инвестиционной привлекательности муниципального образования город Армавир» выплачена одному сельхозпроизводителю в сумме 96,0 тыс. рублей на возмещение части затрат за построенные теплицы для выращивания овощей защищенного грунта.

Субсидии в рамках государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на общую сумму 2,9 млн рублей получили 4 хозяйствующих субъектов Армавира, занимающихся растениеводством.

В рамках государственной программы «Содействие занятости населения» субсидии открывающим собственное дело на общую сумму 1,5 млн рублей предоставлены пяти жителям Армавира.

Субсидии на осуществление предпринимательской деятельности на общую сумму 41,2 млн рублей получили 115 жителей Армавира. 82 из них стали самозанятыми, 33 – индивидуальными предпринимателями. Выплаты произведены в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

### **КРАЕВОЙ КОНКУРС В ОБЛАСТИ КАЧЕСТВА «СДЕЛАНО НА КУБАНИ»**

Одним из главных показателей эффективности мер государственной поддержки федерального, регионального и муниципального уровня является качество продукции местных производителей.

С 2018 года в Краснодарском крае ежегодно проводится краевой конкурс в области качества «Сделано на Кубани». За победу в конкурсе присуждается Знак «Сделано на Кубани», который разработан в целях повышения качества и популяризации продукции, произведенной на территории Краснодарского края.

За всё время существования конкурса знак «Сделано на Кубани» заслужили 302 товара 39 производителей Армавира.

В 2024 году 20 производителей города Армавира стали победителями конкурса.

В настоящее время кубанским знаком качества «Сделано на Кубани» обладают 142 товара 25-ти армавирских производителей:

ООО «АЭТЗ», ООО «ЮгЭнергоПром», ООО «Армавирский картонный завод», ООО «Прок», ООО ТКП «Элза», ООО «СПП Юг», ООО «КубаньРус-Молоко», ОАО «Армхлеб», ООО «ОЛИМП», ИП Кунегин О.С., ИП Чечина Н.А., ИП Васильев А.Р., ИП Прокопенко И.Ю., ИП Фомин А.А., ИП Самвелян В.Е., ИП Сергиенко Е.А., ООО «АМК-Троя», ООО «Горница», ИП Гатауллин Р.М., ООО «Эдельвейс плюс», АО НПО «Роботизированные системы автоматики и телемеханики», ООО НПП «ЮГНЕФТЕМАШ», ООО «ЗСК «Кубань», АО «АЗРИ», ОАО «Кондитерская фабрика».

### **Оценка регулирующего воздействия и экспертиза муниципальных нормативно-правовых актов**

Управление экономического развития администрации муниципального образования город Армавир является уполномоченным органом, ответственным за проведение процедур оценки регулирующего воздействия (ОРВ) и экспертизы нормативно-правовых актов (НПА), устанавливающих новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности.

Заключено 11 соглашений о взаимодействии при проведении процедур ОРВ и экспертизы с общественными организациями, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае, иными участниками публичных консультаций.

В 2024 году подготовлено 16 заключений по ОРВ проектов муниципальных НПА.

Проведено два заседания консультативного совета, подготовлено шесть заключений по экспертизе муниципальных НПА в 2024 году.

## **ИНВЕСТИЦИИ И ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ АРМАВИРА**

Важным направлением в работе администрации Армавира является инвестиционная политика, направленная на создание благоприятных условий для инвесторов и сопровождение крупных инвестиционных проектов (в рамках своих полномочий). Без реализации перспективных инвестиционных проектов сегодня невозможно представить успешное развитие экономики и других сфер деятельности.

В 2024 году, по оценке, объем привлеченных инвестиций составит 8,99 млрд рублей с темпом роста к 2023 году 102,5%.

Армавир входит в тройку лидеров среди муниципальных образований Краснодарского края по темпу роста инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям, темп роста к соответствующему периоду 2023 года – в 2,1 раза.

Основная доля инвестиционных вложений увеличивается за счет сферы промышленного производства.

Значительные суммы капитальных вложений направлены на развитие производственных комплексов АЭМЗ филиал ОАО «Элтеза», ООО ЗСК «Кубань», ООО «Югэнергопром», АО «81 БТРЗ», АО «Армавирский завод резиновых изделий», ООО «Аполинария», ООО «Метрополис», ООО «Сельскохозяйственное предприятие Юг», АО «СЗ «Домостроитель», ООО «ДСУ № 4» и других.

Бюджетные инвестиции направлены на строительство блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4, строительство образовательных учреждений в рамках заключенных концессионных соглашений, строительство объектов спорта, модернизацию объектов культуры, капитальный ремонт сельских клубов п. Первомайский, ВНИИМК, переоснащение муниципальной библиотеки по модельному стандарту (библиотека им. Н.К.Крупской), строительству подводящего водопровода в п.Маяк, обновление материально-технической базы муниципальных учреждений, реконструкции дорог, в том числе в рамках НП «Безопасные качественные дороги», благоустройству общественных территорий, продолжаются работы по реабилитации водохранилища и строительству берегоукрепления левого берега Кубани для дальнейшего устройства набережной, благоустройству Центральной площади «Сердце Армавира» и др.

В рамках инвестиционных соглашений завершена реализация 8 проектов, объем привлеченных инвестиций порядка 1 млрд рублей. Создано 230 новых рабочих мест. Среди них проекты по модернизации производства водонагревателей проточных газовых ООО «ЮгЭнергоПром», строительству сервисного объекта по обслуживанию автомобилей Дмитриев Р.С., центра высоких технологий «Суперзрение» имени академика С.Н.Федорова Дубнов К.Э., созданию медицинского центра ООО «Мой Доктор», проекты жилищного строительства и другие.

В 2024 году заключено 14 инвестиционных соглашений на общую сумму 5,5 млрд рублей, среди которых соглашения о реализации проектов по созданию частного индустриального (промышленного) парка, модернизации действующих и запуску новых производств, жилищному строительству. Реализация данных проектов позволит создать более 470 новых рабочих мест.

### **Муниципальный инвестиционный форум «Инвестиции в города и районы»**

В рамках создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в 2024 году в Армавире впервые проведен муниципальный инвестиционный форум «Инвестиции в города и районы», организованный администрацией совместно со ПАО Сбербанк.

Участниками стали представители краевой, муниципальной власти и бизнеса. В процессе работы Форума участники и спикеры обсудили тенденции экономического развития региона, поделились планами развития города, опытом привлечения инвестиций, а также рассмотрели меры поддержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности.

По итогам Форума подписали ряд инвестиционных соглашений о намерениях реализации инвестиционных проектов в сфере промышленности, жилищно-коммунального хозяйства и потребительских услуг с общим объемом капитальных вложений порядка 700,0 млн рублей, в результате реализации данных проектов планируется создать 95 новых рабочих мест.

### **Развитие механизмов муниципально-частного партнерства**

В целях реализации инвестиционных проектов путем использования инструментов муниципально-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования город Армавир, а также повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир свою работу осуществляет рабочая группа.

Определен межведомственный орган, ответственный за рассмотрение иницилируемых проектов муниципально-частного партнерства и уполномоченные органы администрации в сфере муниципально-частного партнерства – управление экономического развития администрации муниципального образования город Армавир.

Разработан порядок сопровождения реализации инвестиционных проектов. Сопровождение осуществляется на любой стадии реализации проекта, начиная от принятия решения о реализации до ввода проекта в эксплуатацию.

Приняты меры по привлечению инвесторов к реализации инвестиционных проектов на принципах муниципально-частного партнерства. Ежегодно утверждается перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Предусмотрена льгота по арендной плате за землю, предоставленную для целей реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве или концессионного соглашения, так же для проектов реализуемых с применением механизмов муниципально-частного партнерства предусмотрена льгота по уплате земельного налога (для проектов, одобренных администрацией муниципального образования город Армавир).

Используя механизм муниципально-частного партнерства, на территории города в 2024 году завершена реализация проекта замены уличного освещения в рамках «Энергосервисного контракта». За период действия контракта город ощутил экономию бюджетных средств на оплату за уличное освещение, фактический объем экономии ресурсов составил более 31,2 млн кВт или 68,3%.

В связи с тем, что фактически экономия энергетического ресурса по реализованному контракту достигнута на 1 год ранее установленного срока, принято решение о заключении нового энергосервисного контракта. В декабре 2024 года заключен новый энергосервисный контракт по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы наружного (уличного) освещения. В результате реализации которого экономия энергетического ресурса составит порядка 1350 тыс. кВт/год или 57,5% к уже существующей экономии по итогам реализации первого энергосервисного контракта.

Кроме того, в 2024 году завершена реализация энергосервисных контрактов, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности при использовании (потреблении) электрической энергии системы наружного освещения в трех сельских округах муниципального образования город Армавир (Старостаничный, Заветный и Приреченский). За период действия контрактов фактически экономия энергетического ресурса достигнута также ранее установленного срока и составила более 4,0 млн кВт или 71%.

Также в 2024 году в рамках заключенных концессионных соглашений начато строительство двух общеобразовательных школ общей вместимостью 2650 обучающихся, объем инвестиционных вложений составит более 3,8 млрд рублей.

Проект по строительству регионального экотехнопарка по обращению с отходами признан масштабным (распоряжение Губернатора Краснодарского края от 25 ноября 2024 года №281). Предоставлен земельный участок без проведения торгов, подписано соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта. Объем инвестиций превышает 3,5 млрд рублей. Планируемый экотехнопарк будет представлять комплекс объектов – автоматизированный мусоросортировочный комплекс, площадку компостирования для утилизации органических отходов и полигон ТКО. Для Армавира и соседних муниципалитетов экотехнопарк поможет решить проблему с переработкой и хранением твердых коммунальных отходов. Самое важное, что объект будет полностью безопасен для экологии и населения.

Продолжена реализация мероприятий по проектированию объектов инженерной инфраструктуры на территории создаваемого государственного индустриального промышленного парка «Армавир». Управляющей компанией НАО «Корпорация развития Краснодарского края» получены технические условия на подключение (технологическое присоединение) промышленного парка к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения и отвод ливневых вод, разработана схема внешнего электроснабжения. Объем инвестиций по проекту составит более 80 млрд рублей, в том числе 5,7 млрд рублей бюджетные инвестиции на проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры.

На повышение надежности и энергоэффективности работы систем водоснабжения и водоотведения, качества предоставления услуг и улучшения экологической ситуации на территории города направлен проект по созданию, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности. В ноябре 2024 года инвестором подана частная концессионная инициатива, объем инвестиций составит более 29,0 млрд рублей. Планируемый срок действия концессионного соглашения 48 лет. В инвестиционную программу включены мероприятия по модернизации очистных сооружений канализации, реконструкции канализационных коллекторов и сетей водоотведения, модернизации ВНС, реконструкции водопроводов и др.

В целях развития туристической отрасли на территории города планируются к реализации на принципах государственно-частного партнерства проекты по строительству гостиничных комплексов с круглогодичным аквапарком, конгресс-центром, фитнес-центром и медицинским центром. Общий объем инвестиций составит порядка 5 млрд рублей. В 2024 году принято решение экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края о признании данных проектов масштабными, соответствующий проект распоряжения Губернатора Краснодарского края проходит процедуру согласования.

В 2024 году завершена разработка проектно-сметной документации и получены разрешения на строительство многоквартирных жилых домов в рамках реализации проекта комплексного развития территорий в районе проспекта Авиаторов и ул.Кондратенко. Объем инвестиций по проекту составит порядка 7 млрд рублей

Кроме того, прорабатываются вопросы реализации проектов с применением механизмов государственно-частного партнерства в отношении строительства объектов образования и спорта.

Все вышеуказанные проекты - реализованные, планируемые и в стадии реализации обоснованы не только с точки зрения привлечения инвестиций, но и влияют на улучшение социально-экономической ситуации в городе и позитивные изменения в жизни горожан.

## **КОНЦЕПЦИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ «НОВЫЙ АРМАВИР»**

В 2021 году в рамках образовательного проекта ВЭБ.РФ команда города защитила концепцию развития города «Новый Армавир». За три года число инвестиционных проектов, вошедших в неё, кратно увеличилось – сейчас это 152 проекта с инвестиционной емкостью порядка 224,2 млрд рублей (80% из них – частные инвестиции). Это проекты по созданию и модернизации промышленных производств, строительству и реконструкции инфраструктурных, социальных объектов, благоустройству общественных пространств, проекты комплексного развития территорий, ревитализации депрессивных территорий и другие.

В целях создания условий для перезагрузки и устойчивого развития городской экономики Концепция включает проекты по трем приоритетным направлениям:

развитие промышленного потенциала Армавира

создание единого культурно-рекреационного каркаса

комплексное развитие новых территорий Армавира и создание качественного уровня жизни для горожан.

В рамках развития промышленного потенциала на территории города реализуется 36 проектов с инвестиционной емкостью порядка 103,3 млрд рублей (94,5% из них – частные инвестиции).

В их числе один из крупнейших инвестиционных проектов в сфере промышленности - проект по созданию первого в России государственного индустриального промышленного парка «Армавир» с объемом инвестиций более 80 млрд. рублей, в том числе 5,7 млрд рублей бюджетные инвестиции на проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры.

Управляющая компания приступила к проектированию инженерной инфраструктуры промпарка, часть резидентов уже проектируют свои производственные комплексы.

В 2024 году получены технические условия на подключение к сетям водоснабжения, водоотведения и отвод ливневых вод. Ведется работа по получению тех.условий на подключение к сетям электроснабжения и газоснабжения. Дополнительно, для обеспечения промышленной зоны Армавира водоснабжением регионом принято решение о реализации крупного инфраструктурного проекта по модернизации Константиновского водозабора и строительству водовода до границ промышленного парка «Армавир».

Кроме того, в Армавире реализуются проекты по созданию ещё 2-х частных промпарков. Проекты включены в реестр Минпромторга РФ.

Один из них, это частный индустриальный (промышленный) парк создаваемый «Русская промышленная корпорацией» по типу Brownfield на территории действующего предприятия ООО ЗСК «Кубань», выступающего якорным резидентом. Его специализация - вагоностроение и машиностроение, производство металлоконструкций, химической и легкой промышленности. Территория планируемого парка составляет около 36,9 га, из которых 14,4 га будет предоставлено для нового строительства с учетом нужд резидентов. В 2025 году ООО ЗСК «Кубань» планирует увеличение производственных площадей и запуск новой линии грузовых вагонов.

Кроме того, на площадке бывшего предприятия АО «Армавирский электротехнический завод» реализуется проект по созданию частного промышленного технопарка «АЭТЗ». Возобновлено производство электродвигателей, трансформаторов тока, электрооборудования для вагонов метрополитена, деталей промышленной вентиляции, которые выпускалась ранее на АО «АЭТЗ». Якорным резидентом является ООО «АЭТЗ».

Так же реализуются проекты:

по строительству завода по выпуску стеклянной посуды и изделий из стекла ООО Горница. Запуск первой производственной линии в рамках реализации проекта планируется в начале 2025 года. Максимальная производственная мощность предприятия составит 3,6 млн штук в год продукции;

на базе имущественного комплекса бывшего предприятия Армавира реализуется проект по запуску производства переработки отработанных масел ООО «Южная нефтяная компания». Это единственный подобный проект в данной отрасли на территории Российской Федерации. В настоящее время компания завершила строительство производственного объекта, который будет перерабатывать до 60 тыс. тонн отработанных масел в год. Приобретено и установлено современное технологическое оборудование.

проекты по строительству логистического центра ООО «Ван-Бер», производственного комплекса по выпуску безалкогольных напитков и макаронных изделий ИП Ванян Д.Р., завода по производству упаковочных материалов ООО «Упак Групп» по созданию производства бойлеров ИП Халабурдин П.А., а также проекты по модернизации существующих производств.

Для Армавира это серьезные и значимые проекты, реализация которых позволит создать более 3900 новых рабочих мест, увеличит ежегодные дополнительные налоговые поступления в бюджет более чем на 4,06 млрд рублей.

Еще одно из направлений развития Концепции Новый Армавир – это создание Единого культурно-рекреационного кластера с целью объединить историческую часть города с новым микрорайоном в северной части города.

Данный кластер включает более 20 инвестиционных проектов с объемом капитальных вложений порядка 9,3 млрд рублей (75% из них – частные инвестиции). Проекты направлены на благоустройство парков и скверов, обустройство пляжей и зон отдыха в районе водохранилища, строительство объектов туристического комплекса.

Частными инвесторами реализуются проекты:

по созданию 3-х гостиничных комплексов с круглогодичным аквапарком, конгресс-центром, фитнес-центром и медицинским центром. В 2024 году принято решение экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края о признании данных проектов масштабными, соответствующий проект распоряжения Губернатора Краснодарского края проходит процедуру согласования;

по созданию современного туристическо-развлекательного комплекса, включающего в себя канатную дорогу с нижней станцией на территории парка «Городская роща» и станцию канатной дороги с развлекательным комплексом на территории Новокубанского района. В 2024 году заключен договор аренды земельного участка, расположенного в Армавире, площадью 3 тыс. кв.м. для строительства нижней станции городской канатной дороги.

Параллельно, благодаря участию города в национальных проектах и государственных программах, в Армавире идет реализация ряда крупных инфраструктурных проектов.

Армавир дважды становился победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. В результате реализован проект по обустройству основной исторической оси города - «Улица времён и событий» и завершается реализация проекта «Сердце Армавира» по благоустройству центральной площади города.

Ведутся работы по реабилитации искусственного водоема и строительству гидротехнических сооружений, по берегоукреплению левого берега Кубани для дальнейшего устройства набережной протяженностью 2 км.

На 2025 год запланировано создание еще одного общественного пространства - парка культуры и отдыха в Северном жилом районе площадью 9 га.

В 2025 году планируется участие в отборе на предоставление субсидии из краевого бюджета на благоустройство ул. Розы Люксембург («Бульварное кольцо»), проект является победителем рейтингового голосования.

Разрабатывается проект по реконструкции парка «Центральный сквер» для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды.

По результатам реализации проектов данного направления пешим и вело-маршрутом мы соединим исторический центр города через рекреационную территорию вдоль реки Кубань и городского водохранилища с новым микрорайоном в северной части нашего города.

Одним из направлений пространственного развития города является комплексное развитие данной территории, в рамках которого реализуется 20 проектов с инвестиционной емкостью порядка 18,9 млрд рублей.

Основной территорией для комплексного развития в муниципальном образовании город Армавир является перспективная территория северной части города. Это свободная от застроек часть города между Северным микрорайоном и х. Красная Поляна.

Для реализации инвестиционных проектов жилищного строительства на территории Северного жилого района предоставлены земельные участки общей площадью 21,7 га, в рамках освоения которых площадь вводимого жилья составит порядка 190 тыс. кв.м.

В этом году компанией ГК «Точно» завершено строительство двух 14-ти этажных домов жилого комплекса «Римские каникулы», площадь введенного жилья составила 30,35 тыс.кв. м. В стадии завершения строительных работ ещё два дома.

В соответствии с договором о комплексном развитии территории в районе проспектов Авиаторов и ул.Кондратенко, инвесторами ООО СЗ «Фройда», ООО СЗ «СК-Новый Ростов» планируется строительство многоквартирных жилых домов, площадь вводимого жилья составит порядка 100 тыс. кв.м, предоставлены земельные участки общей площадью 11,9 га, в 2024 году получены разрешения на строительство многоквартирных домов. Также в рамках договора КРТ ООО «Союзальфастрой» планируется создание общеобразовательной школы на 500 мест и детского дошкольного учреждения на 250 мест.

Ведется строительство школы на 1100 мест со сроком ввода в 2025 году, завершено проектирование поликлиники на 250 посещений в смену, планируемый срок строительства 2025-2026 годы.

Начата работа по разработке ПСД на строительство автомобильных дорог на территории Северного жилого микрорайона.

### **Работа с депрессивными территориями и объектами**

Ещё одним из направлений является работа с имеющимися городскими ресурсами - ревитализация и вовлечение в экономический оборот депрессивных и неиспользуемых долгое время территорий и объектов. На сегодняшний день проработана реализация 54-х проектов на земельных участках общей площадью 35 га, с объемом инвестиционных вложений более 2,1 млрд рублей.

Уже реализовано (вовлечено в экономический оборот) 11 объектов с объемом инвестиций порядка 950 млн.руб., создано более 270 новых рабочих мест. В том числе в 2024 году – 2 объекта, с объемом инвестиций 550 млн руб., создано 140 новых рабочих мест.

Завершена ревитализация административного здания АО «АЭТЗ», в котором разместились с более комфортными условиями для посетителей Центр занятости населения и Управление соцзащиты, объекты торговли и сферы услуг. Также в данном здании планируется создание коворкинг-центра - креативного пространства



для размещения дизайн-лабораторий в сфере IT технологий по направлениям коммуникационного, промышленного, интерьерного, рекламного дизайна.

Восстановлен исторический фасад здания где ранее располагался Ростелеком. Уже с 2024 года объект используется как Бизнес Центр, в котором размещаются офисы, лизинговая компания, косметический салон, кабинеты психологической помощи.

Завершена реконструкция и восстановлен исторический фасад здания бывшей столовой по улице Кирова, открылся ресторан «Пури пури» с внутренним двориком.

Реализован проект по ревитализации бывшего объекта торговли по улице Кирова, после реконструкции в нем открылся многопрофильный медицинский центр «Мой Доктор», включающий травмпункт, детскую клинику, скорую помощь, хирургическое отделение, первый в крае медицинский музей, объекты торговли и общепита, в т.ч. специализированные (аптеки, медтехника и др.)

Начата ревитализация бывшей авто мойки по ул. Кирова, выдано разрешение на строительство фут-корта.

В активной стадии реализации проекты по преобразению городских пространств, в том числе реконструкция здания бывшего предприятия ОАО «СКБ ИИМ» (деловой центр), бывшей базы отдыха «Малиновка» и др. проекты.

В рамках реализации проектов точечной жилой застройки, в том числе на площадках бывших промышленных предприятий, проработано 16 инвестиционных площадок общей площадью 18,5 га, в том числе 7 площадок «Brownfield» бывших производственных объектов, площадь вводимого жилья составит более 70 тыс. кв.м. Объем инвестиций порядка 2,9 млрд рублей.

Уже реализованы проекты по строительству многоквартирных жилых домов: на части территории бывшего завода платформ по адресу ул. Новороссийская, 147. Площадь введённого жилья 4764,0 кв.м;

по адресу ул. Советской Армии, 40. Площадь введённого жилья 5063,6 кв.м.

По данному направлению еще многое предстоит сделать совместно с собственниками объектов.

### **Итоги реализации концепции «Новый Армавир»**

Завершена реализация 35 инвестиционных проектов, объем привлеченных инвестиций 5,3 млрд рублей, создано 1630 новых рабочих мест, в том числе 6 проектов на 874,5 млн рублей, создано 170 рабочих мест.

Вовлечено в экономический оборот 11 депрессивных территорий и объектов, объем привлеченных инвестиций 950 млн рублей, создано порядка 280 новых рабочих мест, в том числе в 2024 году 2 территории, 550 млн рублей, 140 новых рабочих мест.

Заключено 43 инвестиционных соглашения и разработано 12 дорожных карт с собственниками депрессивных территорий и объектов на общую сумму 37,6 млрд рублей, в том числе в 2024 году 4 инвестиционных соглашения на 550 млн.рублей.

Заключено соглашение регионального значения о реализации масштабного проекта по созданию экотехнопарка по обращению с отходами на общую сумму инвестиционных вложений 3,5 млрд рублей.

Начато строительство двух общеобразовательных школ общей вместимостью 2650 обучающихся, объем инвестиционных вложений составит более 3,8 млрд рублей.

Принято решение экспертной межведомственной инвестиционной комиссией Краснодарского края о признании проектов по строительству гостиничных комплексов с круглогодичным аквапарком, конгресс-центром, фитнес-центром и медицинским центром масштабными.

### **ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ АРМАВИРА И ПОВЫШЕНИЕ ЕГО ТУРИСТИЧЕСКОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» органам местного

самоуправления предоставлено право по созданию благоприятных условий для развития туризма.

Туризм является одной из отраслей экономики, которая одновременно играет социальную и экономическую роли. Социальная роль туризма реализуется через удовлетворение потребности населения в отдыхе, впечатлениях и личностном развитии. Ключевым условием реализации социальной функции туризма является повышение доступности туризма для населения, обеспечение необходимого разнообразия через формирование туристского продукта с учетом половозрастных, этнических, религиозных и иных особенностей населения.

Среди важных социальных следствий развития туризма для населения наибольшее значение имеют оздоровление, рост продолжительности жизни, укрепление института семьи, интеллектуальное, духовное, творческое развитие, патриотическое воспитание за счет развития детского и юношеского туризма, социальная адаптация и формирование уважения к культурному и религиозному многообразию Армавира.

Динамика развития отрасли в последние годы характеризуется ростом большинства показателей.

Гостиничный комплекс муниципального образования города Армавира включает деятельность 22 гостиниц и 2 туристические базы отдыха, с общим номерным фондом 608 номера и коечной мощностью – 1276 койко-места.

В 2024 году в Армавире значительно возросло количество гостей которые воспользовались услугами отелей города. За год численность размещенных лиц в КСР составило 63402 человека, что на 44% больше 2023года. Изменился и состав приезжающих гостей, кроме командировочных, спортсменов и транзитных путешественников у нас останавливаются туристы с целью посетить интересные места и мероприятия в Армавире. Отмечаем рост иностранных туристов (в основном из Китая и Белоруссии).

Число ночевков в КСР с нарастающим итогом, койко-день			Численность размещенных лиц в КСР с нарастающим итогом, человек		
2023 год	2024 год	Темп роста, %	2023 год	2024 год	Темп роста, %
60434	93566	155%	44132	63402, в т.ч. 2408 иностранных граждан	144%

Кроме того, туризм является одной из отраслей с наибольшими мультипликативными эффектами для экономики. Инвестиции в туристские индустрии формируют добавленную стоимость в транспорте, торговле и сфере услуг, строительстве и производстве строительных материалов и других видах экономической деятельности. Важным социально-экономическим эффектом развития туризма для населения, участвующего в формировании и оказании услуг, является рост занятости и доходов населения, формирование предпринимательской культуры.

Доходы гостиничный комплекс муниципального образования города Армавира за 2024 год составили 389,5 млн руб. с темпом роста 158,2%

2023	2024	Динамика роста %
246,200	389,500	158,2%

В сфере туризма осуществляют деятельность 14 туристических агентств и 1 туристический оператор. На базе муниципального сетевого издания «Муниципальный вестник Армавира» создан интернет-портал «Армавир туристический», на котором

размещена информация о достопримечательностях, экскурсионных маршрутах и главных событиях города Армавира.

Распоряжением Правительства РФ от 20 сентября 2019 г. № 2129-р утверждена Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года которой рекомендовано органам местного самоуправления руководствоваться положениями Стратегии при разработке программных документов.

Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года (далее - Стратегия) направлена на комплексное развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации за счет создания условий для формирования и продвижения качественного и конкурентоспособного туристского продукта на внутреннем и международном туристских рынках, усиление социальной роли туризма и обеспечение доступности туристских услуг, отдыха и оздоровления для граждан Российской Федерации.

### **Концепция развития «Гостеприимный Армавир» на период до 2030 года.**

В 2024 году администрацией муниципального образования город Армавир по итогам участия в образовательной программе по развитию индустрии гостеприимства, проводимой Государственной корпорацией развития ВЭБ.РФ на базе Московской образовательной школы управления «Сколково» разработана Концепция развития «Гостеприимный Армавир» на период до 2030 года.

Основными принципами данной концепции стали:

- использование комплексного подхода при развитии туризма, учитывающего экономические, социальные, культурные, экологические и другие аспекты развития туристской деятельности;
- усиление роли туризма в патриотическом воспитании, просвещении и формировании культурно-нравственного потенциала населения города;
- формирование и развитие туристского продукта с учетом исторического, природного, культурного, этнического разнообразия города Армавира и его окрестностей.

В рамках реализации Концепции развития «Гостеприимный Армавир» в отчетном периоде 2024 года:

- проведены опрос и изучение мнения горожан об интересных местах Армавира и возможных к реализации в городе проектов в сфере привлечения туристов;
- определены приоритетные направления и проекты, механизмы реализации и ответственные за их реализацию;
- создан Совет по развитию туризма при администрации муниципального образования город Армавир под председательством главы города,
- проведено наполнение интернет-портала «Армавир туристический» ARMAVIRTUR.RU. В результате на начало 2025 года посещаемость портала составляет порядка 120 тысяч посетителей в месяц, с ростом более чем в 2 раза;
- в реестр субъектов и объектов туристической индустрии и туристических ресурсов Краснодарского края дополнительно включено 5 объектов показа, в том числе 2 экологические тропы и 1 конный маршрут. На конец 2024 года в региональном Реестре включено 27 объектов туристического показа Армавира. Проект городских экскурсий «Мы шагаем по району» разработанный МБУК «Армавирский краеведческий музей» стал финалистом Всероссийской туристической премии «Маршрут года».
- в объектах общественного питания Армавира появились блюда символизирующие город, определены объекты общественного питания для включения в реестр объектов показа для туристов – рестораны музеев;
- разработаны более 10 видов уникальной сувенирной продукции которые уже пользуются большим спросом (изделия из керамики и авторские открытки с видами Армавира);

- дополнительно создано 13 арт-объектов и фотозон для жителей и гостей города, в том числе новогодняя ель с шатром и световыми арками на центральной площади города;

- актуализирован план событийных мероприятий. За 2024 года проведено 15 событийных мероприятий, которые посетило 28828 человек. Потенциальный интерес для туристов представили прошедшие в 2024 году в Армавире фестивали «Русский мир», «Армавир Jazz», детский фестиваль «Шатры сказок» проект «Добрый маркет в парке»: новогодняя ярмарка локальных брендов», Событийные проекты стали победителями Окружного этапа Международной премии в области событийного туризма Russian Event Awards Южного и Северо-Кавказского федеральных округов.

- в городе начал развиваться новый вид туризма «Промышленный туризм». В рамках регионального проекта «Открытая промышленность» в 2024 году сотрудники двух предприятий ООО «ЗСК Кубань» и ООО «АМК -Троя» прошли курс обучения по утвержденному стандарту в области проведения профессиональной экскурсионной деятельности.

В рамках реализации национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства», в целях популяризации и повышения престижа профессий, способствующих формированию благоприятного имиджа туристической направленности, в Краснодарском крае проводится ежегодный конкурс «Курортный олимп». В 2024 году Армавир был отмечен двумя победителями:

в номинации «Лучшее событие» третье место занял Городской Дворец культуры с Детским фестивалем «Шатры сказок»;

в номинации «Лучший объект промышленного туризма» третье место заняло предприятие ЗСК «Кубань». Предприятие специализируется на популяризации экскурсионных программ, на возможности участия экскурсантов в производстве, ознакомлении с оборудованием и производственными циклами.

### **Формирование туристической инфраструктуры**

В целях развития внутреннего туризма и привлечения туристов в городе Армавире продолжается реализация крупных инфраструктурных проектов:

- в рамках государственных программ Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры» и «Формирование комфортной городской среды» на условиях софинансирования из местного бюджета реализуются проекты по очистке водохранилища, созданию пляжной зоны, строительству берегоукрепления – набережной вдоль реки Кубань, по обустройству общественных пространств в парке Городская Роща и центральной площади города проект «Сердце Армавира»;

- частными инвесторами реализуются проекты вблизи водного объекта. В 2024 году подписаны инвестиционные соглашения по строительству трех отелей с общим номерным фондом 500 ед. с конгресс-центром, фитнес-центром, с аквапарком, с медицинским центром и двумя ресторанами на 380 посадочных мест. Начата реализация проекта по строительству туристическо-развлекательного комплекса с канатной дорогой. В 2024 году на условиях договора аренды инвестору предоставлен земельный участок, начато проектирование нижней станции Канатной дороги. Продолжается реализация 3-х проектов по модернизации объектов туристической инфраструктуры (база отдыха «Малиновка», база отдыха «Уруп» и гостиница «Комфорт»)

В 2024 году ООО «Гранс» воспользовалось мерами поддержки в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства», субсидия в сумме 5,8 млн руб. направлена на обустройство круглогодичного подогреваемого бассейна, в том числе для лиц с ограниченными возможностями здоровья на базе отдыха «Малиновка».

Всего частными инвесторами реализуется 8 проектов направленных на создание и модернизацию объектов туристической инфраструктуры на общую сумму 6,570 млрд. руб.

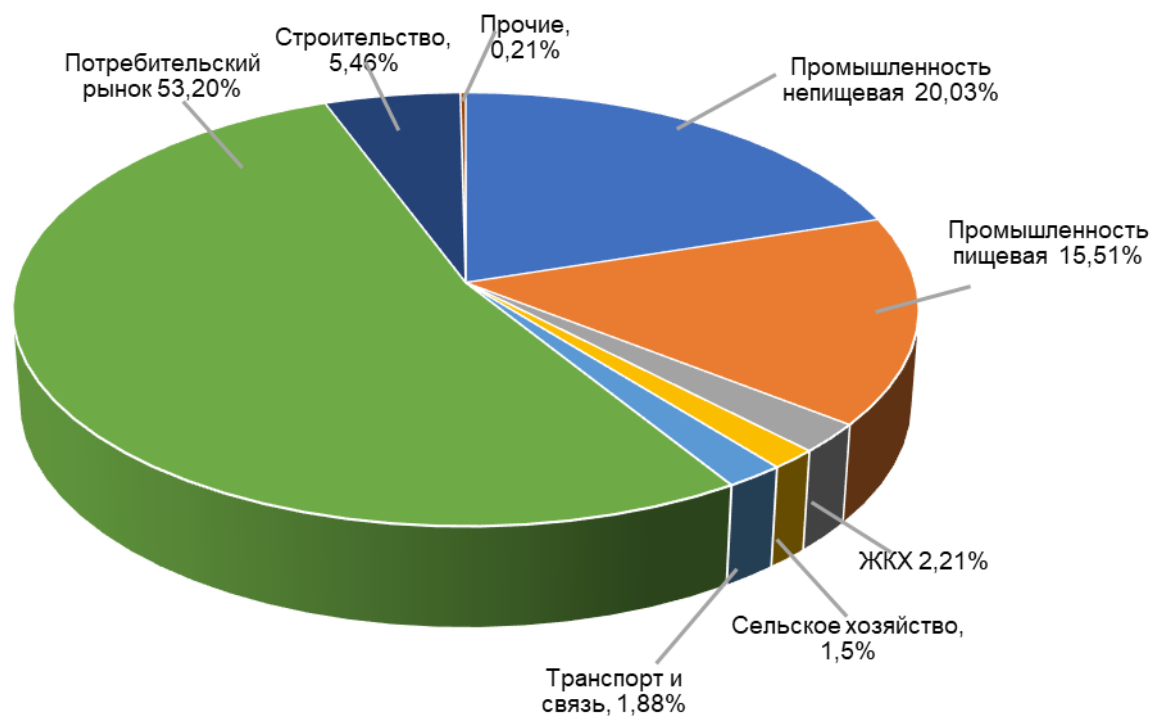
## РАЗДЕЛ 6

### ИТОГИ БАЗОВЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ

Объем всех базовых отраслей экономики Армавира по оценке 2024 года составил 182,3 млрд рублей, что на 121,7% больше 2023 года. В сравнении с 2020 годом рост базовых отраслей составил более 171,5%.

Наибольший удельный вес в структуре городской экономики имеют промышленный комплекс (35,5%) - это отрасли обрабатывающей непищевой промышленности и производство пищевых продуктов, по итогам года отгрузка промышленной продукции составила 65 млрд руб. Потребительская сфера в городском продукте составляет 53,2%, это 97 млрд руб. торгового оборота. Объем услуг в сфере строительства составляет 10 млрд руб., что составляет 5,5% в структуре городской экономики.

Армавир входит в 10-ку лидеров среди муниципальных образований Краснодарского края по оборотам и по темпам роста промышленного производства, розничной торговли и строительства.



Показатели 2024 год	Млрд.руб.	Доля в базовых отраслях, %
Промышленность непищевая	36,524	20,03
Промышленность пищевая	28,265	15,51
ЖКХ	4,020	2,21
Сельское хозяйство	2,741	1,50

Транспорт и связь	3,419	1,88
Потребительский рынок	96,959	53,20
Строительство	9,943	5,46
Прочие	0,390	0,21
<b>ИТОГО Базовые отрасли экономики</b>	<b>182,261</b>	<b>100,0</b>

Армавир в общем объеме промышленного производства Краснодарского края:

- производство транспортных средств и оборудования – 62,3%,
- производство электрического оборудования – 25,4%,
- производство бумаги и бумажных изделий – 11,7%,
- растительных и животных масел и жиров – 10,9%,
- молочной продукции – 7,4%.

## **ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**

Темп роста объема промышленного производства составляет 127,7% по отношению к отчетному периоду 2023 года, в том числе обрабатывающее производство – 129%, которое занимает 94,2% в структуре промышленности.

### **Непищевые обрабатывающие производства**

Сферу пищевой обрабатывающей промышленности (машиностроение, металлообработка, химическая, легкая и деревообрабатывающая промышленность, производство мебели и пр.) курирует отдел промышленности администрации Армавира.

По итогам 2024 года производство основных видов продукции показало положительную динамику в производстве:

- прочих транспортных средств и оборудования – 215,7%,
- металлургическом производстве – 153,2%,
- неметаллической минеральной продукции – 127,1%,
- бумаги и бумажных изделий – 125,5%,
- электрического оборудования – 111,6%.

**Темп роста объема пищевой промышленности – 155,2%, в том числе:**

%

производство прочих транспортных средств и оборудования	215,7
производство металлургическое	153,2
производство прочей неметаллической минеральной продукции	127,1
производство бумаги и бумажных изделий	125,5
производство электрического оборудования	111,6

Не достигнуты показатели уровня 2023 года в производстве:

- резиновых и пластмассовых изделий – 98,7%,
- готовых металлических изделий – 97,3%.

На протяжении восьми лет в Армавире реализуются мероприятия Дорожной карты по развитию промышленного потенциала, которая разработана по поручению Губернатора Кубани В.И.Кондратьева совместно с министерством промышленной политики Краснодарского края.

Основные задачи утвержденного Плана мероприятий направлены на:

- вовлечение и участие хозяйствующих субъектов в привлечении финансовых и нефинансовых инструментов государственной поддержки в целях модернизации и развития промышленных предприятий;
- привлечение инвестиций в промышленность муниципалитета, сопровождение инвестиционных проектов;

- создание и развитие на территории города индустриальных (промышленных) парков и промышленных технопарков,
- оказание содействия в продвижении продукции, производимой армавирскими промышленными предприятиями;
- содействие, формирование и развитие кадрового потенциала промышленности города Армавира и реализация кадрового обеспечения промышленного (экономического) роста;
- проведение контрольных и информационных мероприятий по противодействию незаконному обороту промышленной продукции;
- популяризацию промышленного потенциала города в СМИ и других интернет-ресурсах и платформах;
- проведение информационно-аналитической и координационной работы по вопросам развития промышленности города;
- достижение ежегодного прироста по объемам отгруженной товарной продукции.

На 2024 год ставилась задача за счет различных мер поддержки регионального и муниципального уровней способствовать увеличению объемов отгруженной продукции армавирских производителей как минимум на 7,5%.

В 2024 году крупными и средними предприятиями непищевой промышленности отгружено промышленной продукции собственного производства на сумму 24 млрд 500 млн руб., что на 53,7% выше уровня 2023 года.

С ростом по отгрузке товарной продукции завершили 2024 год следующие промышленные предприятия Армавира (из числа крупных и средних):

- ООО ЗСК «Кубань» (470,3%);
- АО НПО «Росат» (267,9%);
- ООО «Аполинария» (128%);
- ООО «ЮгЭнергоПром» (121,8%);
- ООО АО «81 БТРЗ» (114%);
- ООО «АЭТЗ» (113%);
- АЭМЗ филиал ОАО «ЭЛТЕЗА» (105,8%).

### **Инвестиционные проекты в промышленном комплексе Армавира**

На контроле в отделе промышленности в активной стадии реализации находятся 13 инвестиционных соглашений, подписанных на краевом и местном уровнях на общую сумму 18,3 млрд рублей. После завершения реализации планируется создать более 1980 рабочих мест.

В рамках проходившей в июле 2024 года в г.Екатеринбурге международной выставки «ИННОПРОМ-2024» подписан протокол между ООО ИП «РПК» и Губернатором КК Контратьевым В.И. о намерениях реализации частного проекта «Создание и развитие индустриального (промышленного) парка «Русская промышленная корпорация» на территории МО г. Армавир с объемом инвестиционных капиталовложений 1 млрд 790 млн рублей и созданием поэтапно 192 рабочих мест.

В целом в 2024 году как на федеральном, так и на местном уровне были подписаны инвестиционные протоколы (соглашения) с 4 инвесторами на общую сумму 1945 млн. рублей с созданием 217 рабочих мест.

В 2024 году завершена реализация инвестиционного проекта ООО «ЮгЭнергоПром», за период реализации освоено 19,2 млн руб.

Всего в 2024 году освоено инвестиций в рамках подписанных инвестиционных соглашений и техперевооружения действующими предприятиями в сумме 1094 млн руб., создано 155 новых рабочих мест.

### **Задачи в сфере непищевой промышленности на 2025 год:**

1. Реализация Плана мероприятий (Дорожной карты), разработанного совместно с министерством промышленной политики Краснодарского края на 2025-2027 годы, направленного на развитие промышленного потенциала муниципального образования город Армавир.

2. Содействие предприятиям промышленности:

- в достижении роста объемов отгруженной товарной продукции не ниже 107% к уровню 2024 года;

- в достижении роста объемов налоговых поступлений в консолидированный бюджет края и муниципалитета;

- в получении мер государственной поддержки в целях модернизации и развития новых производств, выпуске конкурентоспособной продукции;

- в вовлечении к участию в конгрессно-выставочных мероприятиях международного и краевого уровней в соответствии перечню мероприятий, утвержденному Фондом развития промышленности Краснодарского края на 2025 год;

3. Сопровождение инвестиционных проектов в сфере промышленности и поиск потенциальных новых инвесторов с целью организации новых производств и рабочих мест.

4. Содействие в организации на территории города двух индустриальных промышленных парков, один из которых государственный, второй частный, а также в организации на базе имущественного комплекса АЭТЗ частного промышленного технопарка, что даст возможность организации новых промышленных производств и созданию новых рабочих мест.

5. Популяризация промышленности, продвижение промышленного и инвестиционного потенциала муниципального образования в СМИ и социальных сетях.

6. Проведение инвентаризации промышленных площадок, которые не эксплуатируются или используются не по целевому назначению, а также земельных участков с видом разрешенного использования «производственная деятельность», не задействованных в реализации промышленного потенциала для принятия решения по вовлечению в промышленный оборот.

### **Пищевая перерабатывающая промышленность**

Сферу пищевой перерабатывающей промышленности (производство хлебобулочных, мучных и кондитерских изделий, растительных масел) курирует отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации муниципального образования город Армавир.

На территории муниципального образования город Армавир осуществляют деятельность:

95 предприятий пищевой промышленности (в т.ч. 9 крупных и средних),

44 сельхозтоваропроизводителя:

- 13 юридических лиц,

- 1 научное учреждение,

- 1 учебное учреждение,

- 29 индивидуальных предпринимателей;

- 352 личных подсобных хозяйства.

К полномочиям органов местного самоуправления относится создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

В Армавире сосредоточены предприятия почти всех отраслей пищевой и перерабатывающей промышленности, способные обеспечить население основными видами продуктов питания. На этих предприятиях производится более 300 наименований продовольственных товаров, большинство из которых соответствуют мировым стандартам качества. Для обеспечения потребительского рынка продуктами



питания предприятия улучшают материально-техническую базу, внедряют новые технологии для производства конкурентоспособной продукции.

По итогам 2024 года темп роста объемов пищевого производства составил 112,2%, в том числе:

%

переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции	121,5
производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов	119,9
производство молочной продукции	115,2
производство растительных и животных масел и жиров	111,7

В отрасли пищевого производства наблюдается положительная динамика отгрузки по следующим видам деятельности:

переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции – 1 млрд 313,3 млн руб., темп роста – 121,5% обеспечен предприятием ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат», которое расширило ассортимент реализуемой продукции и увеличило производство деликатесной группы (производство продукции из мяса и птицы), реализация продукции осуществляется в собственной торговой сети магазинов, а также в сетевых магазинах;

производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов составило 153,2 млн руб., темп роста – 119,9% - обеспечен предприятием АО «Армавирский хлебопродукт» в связи с расширением ассортимента реализуемой продукции и выходом на новые рынки сбыта товара;

производство молочной продукции – 6 млрд 907,4 млн руб., темп роста 115,2% обеспечен предприятиями ООО «КубаньРус-Молоко», ООО «МолпромКубань». В натуральных измерениях рост достигнут в производстве сыров и творога, включая продукцию для детей раннего возраста – 906,7 тонн, рост 147,3%;

производство растительных и животных масел и жиров – 15 млрд 53,3 млн руб., темп роста 111,7% обеспечивают предприятия: ООО «Благо-Армавир» - предприятие специализируется на производстве различного вида масел: как экстракционного, так и рафинированного дезодорированного, которые представлены в 10 крупных различных сетях РФ и экспортируются в более чем 15 стран СНГ, Европы; ООО Маслоэкстракционный завод «Ресурс» обособленное подразделение «Армавирский МЭЗ» осуществляет производство масла растительного нерафинированного, режим работы круглосуточный. Предприятие ООО «СПП Юг» осуществляет производство масла растительного рафинированного дезодорированного, наращивает обороты реализации продукции и экспортирует в страны ближнего и дальнего зарубежья.

С целью оказания содействия предприятиям пищевой промышленности в получении мер государственной поддержки отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности проводит работу по информированию потенциальных получателей субсидий, формированию и направлению в министерство сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края потребности в выделении необходимых финансовых средств.

В 2024 году государственную поддержку получил один глава крестьянско-фермерского хозяйства, два индивидуальных предпринимателя и пять организаций сельхозтоваропроизводителей.

### **Основные задачи в агропромышленном комплексе на 2025 год**

Привлечение предприятий агропромышленного комплекса к участию в программах государственной поддержки и оказание содействия в вопросах ее получения.

Содействие росту объемов отгруженных товаров предприятий агропромышленного комплекса Армавира.

### **СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

В муниципальном образовании город Армавир земли сельскохозяйственного назначения занимают 15,135 тыс.га.

Сельское хозяйство муниципального образования город Армавир представлено отраслями: растениеводство и животноводство.

Валовое производство продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств в 2024 году составило 2,71 млрд руб. (динамика 99,8 % к уровню 2023 года (2,74 млрд руб.).

В целях выполнения поручения Губернатора Краснодарского края на территории муниципального образования город Армавир организована работа по мониторингу земельных участков сельскохозяйственного назначения на предмет их использования по целевому назначению. В результате мониторинга на территории муниципального образования Армавир не выявлено земельных участков сельскохозяйственного назначения, используемых с нарушением требований законодательства Российской Федерации.

### **ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК И СФЕРА УСЛУГ**

**Инфраструктура потребительской сферы** представлена 3471 объектом, в том числе:

2293 объектов розничной торговли площадью 264 тыс. кв.м;

161 объект оптовой торговли;

1 розничный рынок на 483 торговых места;

245 предприятий общественного питания на 9,6 тыс. посадочных мест;

450 объектов, оказывающих свыше 30 видов бытовых услуг для населения;

320 объектов торгово-сервисной инфраструктуры для обслуживания автотранспорта.

В данной отрасли также осуществляет деятельность ООО «Комбинат школьного питания и торговли» - учредитель администрация города Армавира.

### **Основные экономические показатели в сфере потребительского рынка и услуг в 2024 году**

На долю потребительского рынка и услуг приходится 53,2% объема базовых отраслей экономики города Армавира. В потребительской сфере занято 3568 субъектов малого и среднего предпринимательства, что составляет 47,2% от общего количества субъектов малого и среднего предпринимательства города Армавира.

Численность работающих в отрасли составляет 25280 человек или 24,9% от занятого в экономике населения.

В 2024 году совокупный оборот крупных и средних субъектов потребительской сферы составил 63,7 млрд руб. с темпом роста 136,3 % к уровню прошлого года.

В 2024 году уровень среднемесячной начисленной заработной платы в крупных и средних предприятиях:

- общественного питания составил 36794,8 руб., с темпом роста к соответствующему периоду 2023 года 120,5%;

- оптовой и розничной торговли составил 51092,8 руб., с темпом роста к соответствующему периоду 2023 года 123,6%.

### **Исполнение полномочий в сфере потребительского рынка и услуг**

В соответствии с действующим законодательством к компетенции органов местного самоуправления относится «Создание условий по обеспечению населения услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также предоставление муниципальных услуг в данной сфере». В администрации муниципального образования город Армавир данные полномочия возложены на отдел потребительского рынка и услуг как отраслевой отдел.

Кроме того, отдел выполняет функции по:

- обеспечению деятельности двух межведомственных комиссий

1) по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов бытового обслуживания, общественного питания, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Армавир

2) комиссии по противодействию незаконному обороту промышленной продукции на территории муниципального образования город Армавир).

- пресечению мелкорозничной торговли в непредусмотренных местах.

### **Муниципальные услуги**

Отделом предоставляются 2 муниципальные услуги - «Заключение договора о предоставлении торгового места на ярмарке» (за 2024 год по поступившим заявлениям оказано 152 муниципальные услуги) и «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» (в 2024 году разрешения не продлевались).

### **Инвестиционная деятельность**

В рамках своей компетенции отдел потребительского рынка и услуг проводит мероприятия по созданию условий для обеспечения армавирцев качественными услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также выполняет другие задачи.

В частности, ведется сопровождение 28 инвестиционных проектов потребительской сферы, в том числе 9 инвестиционных соглашений на общую сумму 935 млн рублей.

В 2024 году 11 объектов потребительской сферы введены в эксплуатацию путем строительства или реконструкции объектов с площадью – 4554,4 кв. метров, сумма инвестиционных вложений составила 275 млн рублей.

Кроме того, в развитие и модернизацию действующих предприятий потребительской сферы хозяйствующими субъектами инвестировано более 80 млн рублей.

Введены в эксплуатацию здания по следующим адресам: ул. Володарского, 183 «Продуктовый магазин»; х. Красная Поляна, ул. Баррикадная, 77А «Магазин»; дор. ФАД «Кавказ» СТО; ул. Краснодарская, 55 продуктовый «Магазин»; п. Заветный, ул. Загорская, 2/21 «Магазин»; с/т «Дружба», отд.1, участок 39 непродовольственный «Магазин»; с/т Восход, отд.1., уч.1 «Магазин»; ул. Шоссейная, 77 «Магазин с объектами делового управления»; ул. Мира, 76 А «Автомойка самообслуживания»; ул. Володарского, 1 «Универсам»; ул. Р.Люксембург, 158 «Торговый комплекс».

В рамках шага № 1 «Город рядом» программы ВЭБ.РФ «Пять шагов для городов» в 2022-2023 годах на территории города Армавира осуществлялась реализация муниципального проекта «Витрины продуктовых магазинов», в рамках которого обновлены витрины двух продуктовых магазинов (магазин «Кредо» по ул. Володарского, 3, магазин «Сдоба» по ул. Сочинская, 1).

Учитывая приобретенный опыт, продолжена разъяснительная работа с представителями бизнес-сообщества, по итогам которой достигнута договоренность о проведении в 2024-2025 годах реконструкции шести продуктовых магазинов с учетом

критериев проекта «Витрины продуктовых магазинов», в том числе двух объектов по итогам рассмотрения предложений органов ТОС.

Финансирование проекта осуществляется собственниками объектов, объем частных инвестиций по данным проектам составляет ориентировочно 100 млн руб.

### **Меры поддержки и участие хозяйствующих субъектов отрасли в национальных проектах Российской Федерации**

Для экономических показателей хозяйствующих субъектов потребительской сферы, так же, как и в других отраслях, немаловажную роль играют меры государственной поддержки. Предприятия потребительского рынка города Армавира, в том числе и МСП, участвуют в двух национальных проектах.

С 2021 года отрасль «Торговля» включена в приоритетные виды деятельности для участия в национальном проекте «Производительность труда». По городу Армавиру структура национального проекта по отрасли «Торговля» включает 6 предприятий, а именно: ООО «Лидер», ООО «Кредо», ООО «Магазин К», ООО «ЮгСнаб», ООО «Милк Маркет», ООО «Продкапитал».

По результатам системных мер поддержки на предприятиях-участниках обучено 542 сотрудника, 6 руководителей прошли обучение по программе «Лидеры производительности».

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в 2024 году субсидии по направлению осуществления предпринимательской деятельности на основании социального контракта выплачены в сумме 41,2 млн руб. 115 гражданам, из них 82 стали самозанятыми и 33 индивидуальными предпринимателями – это в основном сфера бытовых услуг.

50 хозяйствующих субъектов потребительской сферы МО г.Армавир получили различные меры государственной поддержки на общую сумму 226,7 млн рублей, оказываемых АО «Федеральная корпорация по развитию МСП», УНО «Фонд микрофинансирования КК», УНО «Фонд развития бизнеса КК».

В конкурсе «Лучшие предприниматели города Армавир» в номинации «Лучшее предприятие в сфере услуг» приняли участие:

ИП Шаров А.А. – автокомплекс «За рулем»;

ИП Карпенко Л.Р. – салон красоты «Престиж»;

ИП Кульпина Е.В. – парикмахерская «Хамелеон»;

ИП Сахаров Р.В. – салон красоты «На бульваре».

### **Ведение схемы нестационарных объектов (НО)**

Схемой нестационарных торговых объектов предусмотрено размещение 462 объектов, в том числе 385 круглогодичных, 77 сезонных.

За 2024 год проведено 6 заседаний комиссии по актуализации схемы размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов бытового обслуживания, общественного питания, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Армавир.

По результатам заседаний комиссий в Схему размещения НТО:

дополнительно внесено 7 объектов;

в отношении 26 объектов внесены изменения (в части изменения специализации объекта, периода функционирования, площади объектов);

исключено 68 не востребовавшихся объектов.

В рамках действующего Положения о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального

образования город Армавир, утвержденного постановлением администрации МО г. Армавир от 08.07.2020 года № 871 (в соответствующей редакции), в 2024 году было проведено обследование и мониторинг всех размещенных НТО на соблюдения хозяйствующими субъектами условий заключенных договоров, а также приведения внешних обликов торговых объектов в соответствие с эскизами, которые являются неотъемлемой частью заключенных договоров.

За 2024 год поступления денежных средств за право размещения НТО составили 19,6 млн рублей, что на 60% больше, чем в аналогичном периоде 2023 года (12,2 млн рублей).

### **Организация работы ярмарок**

В целях наиболее полного обеспечения жителей и гостей города сельскохозяйственной продукцией и продовольственными товарами администрация города на постоянной основе проводит сельскохозяйственные ярмарки в разных районах Армавира, в том числе ярмарки выходного дня. Это дает потребителям возможность приобрести большинство продуктов по ценам ниже среднерыночных на 10-17%. Местным производителям места на ярмарках предоставляются на безвозмездной основе.

Торговые места на ярмарках оформлены в соответствии с едиными требованиями брендинга, определенными департаментом потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края.

Всего за 2024 год проведено 209 сельскохозяйственных ярмарок (в том числе 50 - «выходного дня»), на которых реализовано 1285,7 тонн сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров (в том числе 750 тонн - на ярмарках «выходного дня»).

На сельскохозяйственных ярмарках предусмотрена реализация более 20 товарных групп.

Также администрацией муниципального образования город Армавир проведены специализированные ярмарки по реализации цветочной продукции к праздникам 8 марта, Пасхе и Радонице, а также по реализации кондитерских и хлебобулочных изделий к Пасхе и Радонице. Кроме этого, организованы и проведены специализированные ярмарки по реализации товаров новогоднего ассортимента и хвойных деревьев.

Все городские ярмарки сопровождались проведением культурной программы.

В рамках предоставления отделом муниципальных услуг в 2024 году по поступившим запросам заключено 152 договора о предоставлении торговых мест на муниципальных ярмарках.

Кроме того, ООО «КШП и Т» организовано проведение ярмарок в ежедневном режиме в 9 районах города (в том числе в 3 районах города и 6 районах сельских поселений) на 42 торговых места для реализации плодово-овощной продукции сельхозпроизводителями, гражданами (в том числе гражданами – главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством), в том числе для продажи пенсионерами муниципального образования город Армавир излишков плодово-овощной продукции, выращенной на приусадебных, дачных, садовых участках.

Торговые места на ярмарках предоставляются на безвозмездной основе.

Организатором ярмарки на постоянной основе проводятся работы по поддержанию прилавков в надлежащем состоянии.

По заявлению ООО «Армавирский рынок» в ноябре 2024 года выдано 2 разрешения на проведение ярмарок на территории бывших рынков «Центральный» по улице Мира, 63 (на 1770 торговых мест) и «Плодово-овощной» по улице Тургенева, 294 (на 160 торговых мест).

### **Работа по пресечению несанкционированной торговли**

Пресечение несанкционированной мелкорозничной торговли является одним из приоритетных направлений в деятельности отдела потребительского рынка и услуг.

Специалистами отдела как самостоятельно, так и совместно с сотрудниками отдела МВД России по городу Армавиру систематически осуществляются рейдовые мероприятия, по итогам которых в отношении лиц, допустивших указанное правонарушение, составляются административные протоколы, предусмотренные статьей 3.8 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях».

За 2024 год специалистами отдела потребительского рынка и услуг составлено 80 административных протоколов за осуществление мелкорозничной торговли в непредусмотренных местах.

Кроме того, специалистами отдела потребительского рынка и услуг проводится разъяснительная работа с гражданами пенсионного возраста по недопущению мелкорозничной торговли по улицам: Кирова, 53, Советской Армии, 218, Ефремова, 9, Азовская, 9, Ефремова, 123. Для распространения органами ТОС направлены памятки об административной ответственности за осуществление торговли в непредусмотренных местах.

### **Противодействие незаконному обороту промышленной продукции**

Проведено четыре заседания комиссии, на котором рассмотрены результаты деятельности комиссии по вопросам в соответствии с утвержденным планом работы комиссии на 2024 год, а именно итоги мероприятий по пресечению незаконного оборота промышленной продукции за отчетный период, незаконного оборота табачной, алкогольной, кондитерской продукции, инертных материалов, продукции животного происхождения, товаров легкой промышленности и водных биоресурсов, лекарственных средств.

В ходе мероприятий, направленных на пресечение незаконного оборота промышленной продукции, комиссией выявлено 11 фактов незаконного оборота продукции, маркированной товарными знаками без договора с правообладателем: изъято 440 единиц контрафактной продукции на общую сумму 186,7 тыс.руб.; составлено 7 протоколов об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.10 КоАП РФ, 2 протокола – по части 1 статьи 14.10 КоАП РФ и по двум фактам проводятся административные расследования.

### **Сфера розничной продаж алкогольной продукции**

По состоянию на 1 января 2025 года в муниципальном образовании город Армавир лицензии на право розничной продажи алкогольной продукции на территории города Армавира в наличии в 206 объектах, в том числе 177 – розничной торговли и 29 – общественного питания.

В рамках межведомственного взаимодействия с департаментом потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края подготовлены ответы на межведомственные запросы о нахождении 141 объекта соискателей лицензий на право розничной продажи алкогольной продукции на территориях, прилегающих к некоторым организациям и объектам, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

### **Обеспечение школьников горячим питанием**

В целях исполнения задачи, поставленной Президентом Российской Федерации в Послании Федеральному Собранию, об обеспечении учащихся 1-4 классов горячим питанием не реже одного раза в день, реализуется задача по организации питания учащихся младших классов в 15 общеобразовательных учреждениях города. Данную функцию выполняет ООО «Комбинат школьного питания и торговли». Предприятие

осуществляет питание учащихся 5-11 классов, охват учащихся составляет не менее 80%.

### **Основные задачи в сфере потребительского рынка и услуг на 2025 год**

1. Проведение ярмарок в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2. Сопровождение инвестиционных проектов.
3. Проведение мероприятий, направленных на пресечение мелкорозничной торговли в неустановленных местах.
4. Сопровождение участников национального проекта «Производительность труда».
5. Взаимодействие с заинтересованными органами по вопросам недопущения мелкорозничной торговли в непредусмотренных местах, незаконного оборота алкогольной, табачной, промышленной продукции.
6. Участие в комиссионном обследовании нестационарных торговых объектов.
7. Участие в мероприятиях по приведению фасадов объектов потребительской сферы в соответствии с эскизами, разработанными управлением архитектуры и градостроительства администрации МО город Армавир (в том числе объекты центральной части города по улицам Мира, Кирова, Ленина, Халтурина и Азовская).

## **СТРОИТЕЛЬСТВО**

Строительные компании Армавира осуществляют все виды строительных работ – общестроительных по возведению зданий, прокладку инженерных коммуникаций, строительство автомобильных дорог.

Объем строительных работ в январе-ноябре 2024 года составил 7 млрд 654, 8 млн руб., динамика к соответствующему периоду 2023 года составила 118,6%.

Введено в эксплуатацию 100,2 тыс.кв. метров жилья, из них МКД – 29,1 тыс.кв. метров жилья. Общая динамика ввода жилья составляет 225,1%.

Основная доля в отрасли приходится на строительство и содержание автомобильных дорог. Крупные строительные предприятия ООО «ДОРСНАБ», ООО «Производственно-коммерческая фирма «Дорожно-транспортная компания» и ООО «ДСУ № 4» обеспечили в 2024 году рост объемов заключенных государственных контрактов по строительству и содержанию автомобильных дорог.

Строительные предприятия Армавира значительно обновили парк дорожно-строительной техники, закупив автогрейдеры, грунтомесители и машины для производства битума.

Основной проблемой для Армавира остается недостаточное количество земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой, что существенно сдерживает темпы строительства.

### **Исполнение полномочий администрации муниципального образования город Армавир в сфере строительства**

К полномочиям органов местного самоуправления в данной сфере относятся: создание благоприятных условий для жилищного строительства, развитие городской инфраструктуры, включая строительство объектов социального назначения, строительство, ремонт и содержание автомобильных дорог и других объектов муниципальной инфраструктуры.

Специалистами управления в 2024 году проводилась следующая работа:

- осуществление функций заказчика по строительству, осуществление строительного контроля за соблюдением проектных решений, сроков проводимых работ и требований нормативной документации, в том числе качества строительномонтажных и ремонтных работ, соответствия стоимости выполняемых работ утвержденным проектам и сметным расчетам объектов капитального и текущего ремонта, приемка выполненных строительномонтажных работ на объектах

капитального строительства, капитального и текущего ремонта, проверка локально-сметных расчетов на капитальный и текущий ремонт объектов, составление локально-сметных расчетов по дефектным актам на капитальное строительство, капитальный и текущий ремонт.

Произведено работ на сумму 2 млрд 18 млн 818 тыс. руб. В том числе:

строительный контроль по 376 объектам (133% к 2023 году), на общую сумму 739 млн 609 тыс. руб. (128% к 2023 году);

составлено 404 смет на капитальный и текущий ремонт объектов (137% к 2023 году) на сумму 281 млн 939 тыс. руб. (121% к 2023 году);

проверено 1562 сметных расчетов (134% к 2023 году) на сумму 997 млн 268 тыс. руб. (127% к 2023 году).

МКУ «Управление капитального строительства и единого заказчика» является координатором муниципальной программы «Жилище» программа утверждена постановлением администрации города Армавир 15 октября 2021 года № 1882 на период действия с 2022 по 2030 годы.

Обновлены технические условия о возможности присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Кубани»; присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределения Краснодар»; присоединение к сетям водоснабжения и канализации ГУП КК СВБУК «Курганинский групповой водопровод».

Для получения финансирования из краевого бюджета была направлена заявка на отбор по инвестиционному проекту «Комплексное развитие территории Северный микрорайон» по мероприятию «Изготовление проектно-сметной документации сетей водоснабжения в Северном микрорайоне города Армавира» в рамках подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. N 1038.

В 2025 году запланировано изготовление проектно-сметной документации и с 2025 по 2030 года строительство подводящих сетей водоснабжения, канализации и электроснабжения.

В 2024 году проведена работа по прохождению государственной экспертизы в ГАУ КК «Краснодаркрайгосэкспертиза», в результате получены положительные заключения по следующим объектам:

- «Реконструкция плавательного и прыжкового бассейнов МБУ ЦСП «Альбатрос» в рамках «Реконструкция плавательного бассейна МАУ СШ «Альбатрос», по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Свердлова, 92В». Корректировка;

- «Строительство малобюджетного спортивного комплекса по ул.Азовской, 112 в г. Армавире»;

- «Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды водохранилища на территории парка «Городская роща» в городе Армавире.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 ноября 2021 г. № 857, было заключено соглашение между департаментом строительства Краснодарского края и администрацией муниципального образования город Армавир о предоставлении субсидий из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Армавир от 18.08.2021 года № 201-824-2023-03705000-047 по объекту: «Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка «Городская роща» в городе Армавире» на реконструкцию объекта.

Также в рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие общественной инфраструктуры» заключено соглашение между департаментом



строительства Краснодарского края и администрацией муниципального образования город Армавир о предоставлении субсидий из краевого бюджета бюджету муниципального образования город Армавир от 04.12.2023 года № 201-824-2023-03705000-083 по объекту: «Строительство малобюджетного спортивного комплекса по ул. Азовской, 112 в г. Армавире» на выполнение строительства.

В рамках муниципальной программы «Развитие водопроводно-канализационного комплекса муниципального образования город Армавир» был заключен муниципальный контракт 3 ноября 2023 года на выполнение проекта «Строительство подводящего водопровода Д=100 мм (2 нитки) для водоснабжения п. Маяк Приреченского сельского округа в городе Армавире». Общий объем бюджетных ассигнований по объекту составляет 33 млн 885 тыс. руб. Срок исполнения - декабрь 2024 года.

В рамках муниципальной программы «Развитие экономики и инвестиционной привлекательности муниципального образования город Армавир» заключен контракт 25.09.2024г. на сумму 1 млрд 240 млн 393, 8 тыс. руб. на выполнение работ по объекту «Берегоукрепление левого берега реки Кубань на участке от ул. Дзержинского до пруда № 3 в городе Армавире». Срок исполнения декабрь 2026 года.

В рамках реализации мероприятий по комплексному развитию территорий поселка ВИМ муниципального образования город Армавир, 19.06.2024 года заключен контракт на «Изготовление проектно-сметной документации подводящих сетей к п.ВИМ» на сумму 4 млн 751, 7 тыс. руб. Срок исполнения контракта – 24.06.2025 года.

#### **Основные задачи в сфере строительства на 2025 год:**

- завершение работ по объекту «Берегоукрепление и берегозащита с устройством мероприятий по регулированию уровня воды пруда на территории парка «Городская роща» в городе Армавире»;

- завершение строительства блока начального образования на 400 мест МАОУ – СОШ № 4 г. Армавира по адресу: Краснодарский край, город Армавир, улица Азовская, 20;

- «Изготовление проектно-сметной документации для строительства сетей водоснабжения к земельным участкам х.Первомайский, ул.Комсомольская (5 земельных участков)»;

- «Изготовление проектно-сметной документации для строительства сетей водоснабжения к земельным участкам г. Армавир, ст-ца Старая Станица: ул. Зеленая, 45/28, 45/26, 45/18, ул. Луговая, 37, 39, 46, 48, 50, 52, 54, ул. Толстого, 41, 43, 45, 47, 49, 51, ул. Комарова, 95, 93, 91, 89, 87, 75, 77, 79, 81/1, 83»;

- «Изготовление проектно-сметной документации для строительства сетей водоснабжения к земельным участкам г. Армавир, п. Центральная усадьба совхоза «Юбилейный», ул. Молодежная, 2а, 2б, 2в, ул. Ставропольская, д. 21/5, 21/6»;

- «Изготовление проектно-сметной документации для строительства сетей водоснабжения к земельным участкам г. Армавир, пос. Восток, ул. Лесная (77 земельных участков)».

#### **ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ**

К полномочиям органов местного самоуправления относятся обеспечение безопасности дорожного движения; осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве; создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения; создание условий для обеспечения жителей услугами связи.

В администрации муниципального образования город Армавир эти функции возложены на отдел транспорта администрации муниципального образования город Армавир.

### **Общественный транспорт**

На территории муниципального образования город Армавир действуют:

- 3 муниципальных городских троллейбусных маршрута;
- 18 муниципальных городских автобусных маршрутов регулярных перевозок;
- 3 муниципальных пригородных автобусных маршрута регулярных перевозок.

На маршрутах регулярных перевозок города Армавира работает 22 троллейбуса и 197 автобусов.

Таксомоторные перевозки осуществляют 283 легковых такси, зарегистрированных в краевом реестре.

### **Связь**

На территории муниципального образования город Армавир работает 4 оператора связи, которые предоставляют следующие услуги:

стационарной телефонной связи;

кабельного телевидения и интернета с использованием оптоволоконных сетей.

Услуги сотовой связи предоставляют 4 оператора.

Услуги почтовой связи предоставляют 25 почтовых отделений.

### **Пассажирские автоперевозки**

В 2024 году в Армавире объем предоставленных транспортных услуг достиг отметки более 133,2 млн руб., увеличившись по сравнению с 2023 годом более чем на 6%. В этот показатель входят услуги городского наземного транспорта.

В целях исполнения распоряжения администрации муниципального образования город Армавир от 13 февраля 2023 года № 20-р «О мерах по повышению заработной платы работников хозяйствующих субъектов и доведению ее до среднекраевого уровня» отделом транспорта администрации муниципального образования город Армавир на постоянной основе проводится разъяснительная работа с хозяйствующими субъектами об установлении заработной платы в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования город Армавир от 12 сентября 2023 года № 181-р «О дополнительных мерах по социальной поддержке работающего населения муниципального образования город Армавир», а также доведению ее до среднеотраслевой заработной платы по Краснодарскому краю, о недопущении нарушения сроков уплаты заработной платы.

Рост заработной платы работников предприятий, осуществляющих деятельность по перевозке пассажиров городским общественным транспортом, составил 107,3% к аналогичному периоду 2023 года.

### **Безопасность дорожного движения**

В 2024 году проведено 11 заседаний комиссии по безопасности дорожного движения муниципального образования город Армавир, на которых рассмотрено 92 вопроса, в том числе 57 обращений жителей и руководителей организаций города.

В 2024 году в Армавире выполнено два этапа нанесения горизонтальной дорожной разметки на проезжей части, в ходе чего обновлено 392 км линейной разметки механическим способом и 8220 кв. м разметки ручным способом;

В целях повышения внимания водителей разметка 1.14.1 «Пешеходный переход» обновлена краской белого и желтого цветов на всей территории города Армавира, в том числе возле общеобразовательных учреждений.

Также возле образовательных учреждений нанесена дорожная разметка 1.24.1, дублирующая на проезжей части дорожный знак 1.23 «Дети».

На пересечениях основных магистральных улиц выполнены работы по нанесению дорожной разметки 1.26 «Вафельница» с целью снижения количества дорожно-транспортных происшествий и заторовых ситуаций.

Для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования муниципального значения в 2024 году проводилось обслуживание 47 светофорных объектов и содержание дорожных знаков.

В 2024 выполнены работы:

- установка 4-х секций пешеходных светофоров на пересечении улиц Новороссийская и Каспарова и 6-ти секций пешеходных светофоров на пересечении улиц Шмидта и Володарского;

- обустройство искусственных неровностей (5.5м) с двух сторон улицы Тургенева на подъезде к улице Краснодарской, также установлены дорожные знаки 5.20 «Искусственная неровность», 1.17 «Приближение к искусственной неровности» и 3.24 «Ограничение максимальной скорости» с понижением скорости движения транспорта до 20 км/ч;

- обустройство искусственных неровностей перед пешеходными переходами по ходу движения транспортных средств на четной и нечетной сторонах улицы Кирова на пересечении с улицей Луначарского, а также выполнена установка дорожных знаков 5.20 «Искусственная неровность», 1.17 «Приближение к искусственной неровности» и 3.24 «Ограничение максимальной скорости» с понижением скорости движения транспорта до 20 км/ч;

- обустройство искусственной неровности, а также выполнена установка дорожных знаков 5.20 «Искусственная неровность», 1.17 «Приближение к искусственной неровности» и 3.24 «Ограничение максимальной скорости» с понижением скорости движения транспорта до 40 км/ч. в районе МАОУ СОШ №7.

В целях повышения уровня безопасности дорожного движения:

- на пересечении улиц Розы Люксембург и Свердлова выполнена установка пешеходных ограждений перильного типа;

- на пересечении улиц Тургенева и Краснодарская, выполнены мероприятия по установке новых дорожных знаков 2.1 «Главная дорога» и 2.4 «Уступи дорогу», а также заменены дорожные знаки 5.19.1(2) «Пешеходный переход» старого образца на дорожные знаки с флуоресцентной пленкой;

- на пересечении улиц Шаумяна и Володарского выполнены работы по установке дорожных знаков 5.19.1(2) «Пешеходный переход»;

- на пересечении улиц Кропоткина и Халтурина выполнены работы по установке дорожных знаков 5.19.1(2) «Пешеходный переход»;

- выполнена установка и замена 120 дорожных знаков различных групп на территории города.

По результатам совместного мониторинга отдела транспорта администрации муниципального образования город Армавир и ОГИБДД ОМВД России по г. Армавиру участков автомобильных дорог, проходящих вблизи общеобразовательных учреждений, выполнены работы по установке и замене дорожных знаков различных групп, в том числе на дорожные знаки на щитах с желто-зелёной флуоресцентной пленкой в целях повышения внимания водителей, на подходах к общеобразовательным учреждениям в количестве – 30 знаков и 22 шт. светофоров Т7, восстановлены ограждения около школ.

выполнены мероприятия по обустройству светофорами типа Т7 вблизи образовательных учреждений: МАОУ-СОШ №6, 7; МБОУ-СОШ № 1, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 20.

Восстановлена работа существующих светофорных объектов Т7, расположенных в районах общеобразовательных учреждений.

Выполнена установка пешеходных ограждений перильного типа вдоль МБОУ-СОШ №17.

В районе МБОУ-СОШ «Казачья» по улице Новороссийской, МБОУ-СОШ № 2 на пересечении улиц 11-я Линия и Кочубея, МБОУ-СОШ №14 на пересечении улиц Черноморская и Островского, МБОУ-СОШ №17 по улице Ленина обустроены пешеходные переходы дорожной разметкой 1.14.1 «Пешеходный переход» и дорожными знаками 5.19.1(2) «Пешеходный переход».

Выполнены работы по установке дорожных знаков 5.19.1(2) «Пешеходный переход» в районе общеобразовательных учреждений: МБОУ-СОШ № 2, 6, 18, 23.

Выполнены работы по установке дорожных знаков 5.20 «Искусственная неровность» в районе общеобразовательных учреждений: МАОУ-СОШ № 4, МБОУ-СОШ № 13, 21.

Выполнены работы по установке дорожного знака 6.4 «Парковка» в районе МБОУ-СОШ №12 по улице Калинина.

Выполнены работы по установке дорожных знаков 2.1 «Главная дорога» в районе общеобразовательных учреждений: МБОУ-СОШ №2, 13, 17, МАОУ-СОШ №20.

Выполнены работы по установке дорожных знаков 5.16 «Место остановки автобуса» в районе МБОУ-СОШ «Казачья» по улице Новороссийской.

Выполнены работы по установке дорожных знаков 1.17 «Искусственная неровность» и 3.1 «Въезд запрещен» в районе МАОУ СОШ №25.

Выполнены работы по замене дорожных знаков 5.19.1(2) «Пешеходный переход» на дорожные знаки с флуоресцентной пленкой на пересечениях улиц Черноморская и Островского, х. Красная Поляна, пересечение улиц Советской и Кавказской, по улице Новороссийской напротив техникума.

Выполнены работы по замене дорожных знаков 2.4 «Уступи дорогу», 1.23 «Дети» и 3.24 «Ограничение максимальной скорости» в связи с изменением их светотехнических характеристик вблизи МБОУ-СОШ №11, МБОУ-СОШ №14, МБОУ-СОШ №10, МБОУ-СОШ №19 и МАОУ-СОШ №25.

Выполнен перенос пешеходного перехода по улице Ленина в районе МБОУ-СОШ № 17, нанесена дорожная разметка 1.14.1 «Пешеходный переход» и установлены дорожные знаки 5.19.1(2) «Пешеходный переход».

### **Организация дорожного движения**

В 2024 году отделом транспорта администрации муниципального образования город Армавир организована работа по созданию платного парковочного пространства на территории города, утвержден Порядок создания и использования парковочных мест, разрабатывается нормативно-правовая база, необходимая для создания и функционирования платного парковочного пространства.

В рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги», регионального проекта «Региональная и местная дорожная сеть (Краснодарский край)» муниципальным казенным учреждением «Управление автомобильных дорог» заключен муниципальный контракт на выполнение ремонтных работ на автомобильных дорогах местного значения.

Произведен ремонт 9 участков автомобильных дорог общей протяженностью более 13, 297 км по улицам:

1. ул. Кропоткина от ул. Краснодарской до ул. Лавриненко;
2. ул. Советской Армии от ул. Маркова до ул. Лавриненко;
3. ул. Тургенева от ул. Ефремова до ул. Свердлова;
4. ул. Тургенева от ул. Урицкого до ул. Лавриненко;
5. ул. Сочинская от ул. Новороссийской до ул. Ефремова;
6. ул. Азовская от ул. Маркова до ул. Новороссийской;
7. ул. Свердлова от ул. Розы Люксембург до ул. Мира;
8. ул. Черноморская от ул. Новороссийской до ул. Анапской;
9. ул. Краснодарская от ул. Советской Армии до ул. Энгельса.

На реализацию данного мероприятия из бюджета Краснодарского края выделено 480 млн 483,1 тыс. руб., из местного бюджета - 20 млн 20,2 тыс. руб.

Заключены контракты на изготовление проектно-сметной документации, проектно-изыскательские работы и услуги экспертизы на общую сумму 18 млн 984,5 тыс. руб. по улицам:

- ул. Соборная от земельного участка с кадастровым номером 23:38:0119001:2621 до улицы Кондратенко;
- ул. Кондратенко от автомобильной дороги «с. Отрадо-Ольгинское - г. Новокубанск - г. Армавир» до улицы Соборная;
- ул. Южная от ул. Ямская до ул. Окружная;
- ул. им. Николая Вавилова от ул. Окружная до ул. Научная;
- ул. Научная от ул. им. Николая Вавилова до ул. Передовиков.

В целях поддержания и улучшения состояния улично-дорожной сети выполнены работы по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения:

- грейдирование автомобильных дорог местного значения на территории города Армавира и сельских округов.

Заключен муниципальный контракт на сумму 9 млн 999,6 тыс. руб. Грейдирование дорог выполнено в 2 этапа. Площадь выполненных работ составила 2 109 225 кв.м.

- ямочный ремонт на автомобильных дорогах местного значения.

Заключено 2 муниципальных контракта на общую сумму 20 млн 974,6 тыс. руб. Площадь выполненных работ составила 10 588 кв.м.

- работы по окраске путепроводов по ул. Урицкого и ул. Новороссийской на сумму 3 млн 15,5 тыс. руб. Площадь выполненных работ составила 3 520 кв.м.

Для обеспечения безопасного и комфортного передвижения автомобилей и пешеходов в зимний период на территории города выполнены мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог на общую сумму 20 млн.руб.

В целях определения транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог местного значения, а также оценки и прогноза состояния автомобильных дорог в процессе их дальнейшей эксплуатации организованы работы по разработке технических паспортов дорог на 104,5 км и диагностики дорог на 428,2 км. Сумма выполненных работ составила 2 млн 965,7 тыс. руб.

### **Основные задачи на 2025 год в сфере транспорта и дорожного хозяйства**

1. Обновление подвижного состава общественного транспорта.
2. Повышения качества перевозки пассажиров на общественном транспорте города Армавира (транспорт доступный, предсказуемый, комфортный, мобильный. Оцифровка работы транспорта.).
3. Создание платного парковочного пространства на территории города.
4. Вхождение в состав участников национальных проектов «Инфраструктура для жизни», «Эффективная транспортная система» с целью приведения в нормативное состояние улично-дорожной сети Армавирской агломерации.
5. Содержание и ремонт автомобильных дорог местного значения в рамках мероприятия муниципальной программы «Развитие транспортной системы муниципального образования город Армавир».
6. Нанесение горизонтальной дорожной разметки на проезжую часть.
7. Техническое обслуживание 46 светофорных объектов.
8. Обустройство троллейбусов звуковыми системами для обеспечения транспортной доступности людей с ограниченными возможностями (по зрению).
9. Изготовление проектно-сметной документации, проектно-изыскательские работы и услуги экспертизы по строительству автомобильных дорог.
10. Проведение паспортизации автомобильных дорог.
11. Проведение инструментальной диагностики улично-дорожной сети.

12. В целях повышения уровня безопасности дорожного движения в ночное время на пересечении улиц Ленина и Свердлова светофорный объект будет переведен в круглосуточный режим работы без перехода в режим «Желтого-моргающего».

13. В рамках модернизации светофорных объектов на территории города планируется замена 3 ламповых светофорных объекта на светодиодные на пересечениях улиц:

Кирова и Тургенева;

Урицкого и Луначарского;

Урицкого и Советской Армии.

14. В целях повышения уровня безопасности дорожного движения планируется установка пешеходных ограждений перильного типа на пересечениях улиц города Армавира общей протяженностью 815 метров.

15. Отработка вопроса с Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края о возможности реконструкции автомобильной дороги регионального значения «село Отрадо-Ольгинское – город Новокубанск – город Армавир» от улицы Жукова до п. Юбилейного с целью расширения до 4-х полос и повышения уровня безопасности участников дорожного движения при проезде данного участка дороги.

## РАЗДЕЛ 7

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

К полномочиям органов местного самоуправления относятся вопросы местного значения в области имущественных и земельных отношений, приватизации муниципального имущества, координация деятельности в области имущественных и земельных отношений.

#### **Муниципальное имущество**

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир.

К основным функциям управления относятся:

- организация и ведение учета имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

- осуществление функций в области приватизации и полномочия собственника в сфере управления муниципальным имуществом;

- оказание муниципальных услуг в сфере имущественных и земельных отношений;

- администрирование неналоговых доходов от использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственной собственности, права на которые не разграничены;

- обеспечение защиты имущественных прав и законных интересов муниципального образования город Армавир в области имущественных и земельных отношений в пределах своей компетенции.

#### **Формирование доходной части бюджета**

На 2024 год решением Армавирской городской Думы плановые назначения по администрируемым неналоговым доходам были утверждены в сумме 374,6 млн руб. Исполнение составило 396,2 млн руб.

#### **Приватизация муниципального имущества**

В Программу приватизации имущества на 2024-2026 годы было включено 46 объекта движимого и недвижимого имущества, из которых приватизировано 6 объектов на сумму 4,6 млн руб., включая НДС.

### **Предоставление муниципального имущества в аренду**

В 2024 году подготовлено 44 правовых акта администрации муниципального образования город Армавир о заключении договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов.

По результатам торгов предоставлены в аренду 9 объектов муниципального имущества, из них 5 объектов недвижимого имущества и 4 движимого.

На 1 января 2025 года действует 66 договоров аренды муниципального имущества. Сумма поступлений по данному источнику неналоговых доходов составила 43,2 млн руб.

### **Предоставление земельных участков**

В 2024 году по результатам проведенных торгов предоставлены в аренду и в собственность 39 земельных участков площадью 9,2991 га.

Без проведения торгов (коммерция) предоставлено 15 земельных участков площадью 14,9044 га.

Предоставлены в собственность и аренду без проведения торгов, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное срочное пользование, а также перераспределено 186 земельных участков площадью 26 га.

### **Предоставление прав на размещение нестационарных объектов**

В соответствии с действующим законодательством осуществляется исполнение полномочий по обеспечению жителей Армавира услугами торговли, бытового обслуживания, общественного питания, мастерскими, предназначенными для ремонта и обслуживания автомобилей.

По состоянию на 1 января 2025 года действует 458 договоров на размещение нестационарных торговых объектов, сумма годовой платы по которым составляет 18,6 млн руб.

В 2024 году по результатам торгов и без проведения торгов заключено 62 договора, по которым сумма годовой платы составила 5,8 млн руб., проведен мониторинг всех размещенных НТО по действующим договорам.

### **Предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей**

В 2024 году поступило 566 заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право получить земельные участки.

В результате рассмотрения заявлений 259 заявителей поставлено на учет (в 2023 году поставлено на учет 279 заявителей); 307 заявителям отказано в предоставлении земельных участков ввиду несоответствия условиям, установленным Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года №3085-КЗ (наличие предоставленных ранее в собственность бесплатно земельных участков, предназначенных для ИЖС, отсутствие пятилетней прописки) и по причине несоответствия полученных документов.

По состоянию на 31 декабря 2024 года всего в Армавире поставлено на учет 2513 многодетных граждан, из которых земельными участками необходимо обеспечить 1730 граждан.

Предоставление иной меры социальной поддержки многодетных семей обеспечивается Министерством ТЭК и ЖКХ КК. Право на получение компенсационной выплаты вместо земельного участка имеет гражданин, состоящий на Учете, имеющий жилищный кредит. За 2024 год 20 граждан, состоящих на Учете в городе Армавире, реализовали право на компенсационную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (в 2023 году – 30 человек).

### **Муниципальные предприятия и учреждения**

В Армавире действуют 117 организаций муниципальной формы собственности – 116 учреждений и одно муниципальное предприятие (МП г. Армавира «Троллейбусное управление»), которое находится в процедуре банкротства.

На основании Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ, государственные и муниципальные унитарные предприятия, которые созданы до дня вступления в силу настоящего Федерального закона и осуществляют деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года.

Так, в 2024 году проведены мероприятия по реформированию муниципальных предприятий, в том числе:

муниципальное предприятие «Комбинат школьного питания и торговли» преобразовано в ООО на основании решения Армавирской городской Думы от 22 ноября 2023 года № 490 «Об утверждении Программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир на 2024 год»;

муниципальное предприятие г. Армавира «Городской парк» преобразовано в муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дирекция парков» муниципального образования город Армавир;

муниципальное предприятие г. Армавир «Озеленитель» ликвидировано учредителем в добровольном порядке.

### **Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование**

В 2024 году заключено и перезаклучено 47 договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом. По состоянию на 1 января 2025 года действуют 87 договора безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом.

### **Организация работы по государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости**

В 2024 году проведены мероприятия по подготовке документов и регистрации права муниципальной собственности на 362 объекта.

### **Взаимодействие со службой судебных приставов в части взыскания задолженности по неналоговым доходам**

За 2024 год в службу судебных приставов города Армавира и за его пределы было передано 74 исполнительных документа на сумму 7,6 млн руб.

За истекший период в бюджет по исполнительным документам взыскана задолженность в сумме 2,1 млн руб.

На исполнении у службы судебных приставов на 1 января 2025 года находится 134 исполнительных документа на общую сумму 12,6 млн руб.

### **Реализация федерального закона о «гаражной амнистии»**

В рамках реализации закона о «гаражной амнистии» с целью вовлечения в оборот земельных участков и начисления земельных платежей принято 202 решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность бесплатно, зарегистрировано право собственности граждан на 216 земельных участков, 70 гаражей.

### **Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан, имеющим право на первоочередное приобретение земельных участков (участникам СВО, ветеранам боевых действий, инвалидам)**



В рамках реализации первоочередного права отдельных категорий граждан на предоставление в аренду садовых земельных участков принято 242 решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, заключено 176 договоров аренды садовых земельных участков.

Кроме того, принято 8 решений о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, а также членам их семей.

### **Реализация полномочий по выявлению правообладателей земельных участков**

В целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ и внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в полном объеме проведены мероприятия по перечням, предоставленным Росреестром. Принято 142 постановления о выявлении правообладателей, которые в порядке межведомственного взаимодействия направлены в Росреестр для их учета и налогообложения.

### **Выполнение поручений Губернатора Краснодарского края**

В 2024 году проведены работы по передаче в аренду сетей газоснабжения, не вошедших в действующие договоры аренды с АО «Газпром газораспределение Краснодар».

В отношении одного муниципального газопровода заключен договор аренды. Вопросы о заключении договоров аренды в отношении шести муниципальных газопроводов находятся на рассмотрении в АО «Газпром газораспределение Краснодар»

### **Задачи и планы на 2025 год в сфере имущественных отношений**

- Выполнение плановых назначений по неналоговым доходам, администрируемым управлением имущественных отношений администрации Армавира.

- Проведение инвентаризации земельных участков, объектов, находящихся в муниципальной собственности, с целью изыскания дополнительных источников доходов.

- Проведение проверок по эффективному использованию имущества, переданного в оперативное управление муниципальным учреждениям и предприятиям.

- Проведение мероприятий по сокращению недоимки по неналоговым доходам.

- Предоставление земельных участков участникам СВО.

- Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства. Проведение совместной работы с управлением архитектуры по дополнению перечня свободных земельных участков.

- Проведение торгов и аукционов по продаже права аренды и собственности свободных земельных участков для реализации инвестиционных проектов и строительства индивидуальных жилых домов, по рекламным конструкциям, на право размещения НТО.

- Завершение мероприятий по заключению концессионного соглашения на водопроводно-канализационный комплекс имущества.

- Осуществление мероприятий по приватизации имущества, включенного в Программу приватизации.

## **Земельный контроль**

Вопросами контроля использования земли, находящейся в границах муниципального образования город Армавир, занимается отдел земельного контроля, который является структурным подразделением администрации муниципального образования город Армавир.

Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. №336 установлены ограничения на проведения контрольных (надзорных) мероприятий для органов муниципального контроля и государственного надзора, к организации и осуществлению которых применяются положения Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В связи с введенными ограничениями вышеуказанного Постановления работа Отдела в 2024 году была направлена на проведение профилактических мероприятий по соблюдению контролируруемыми лицами обязательных требований, утвержденных Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Армавир на 2024 год.

Так, в рамках проведения профилактических мероприятий Отделом проведено 264 консультирования граждан на предмет соблюдения требований земельного законодательства.

В рамках профилактики на официальном сайте администрации МО город Армавир размещено руководство по соблюдению обязательных требований земельного законодательства, перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, а также информация о признаках объектов самовольного строительства.

С целью информирования населения о недопустимости нарушений в сфере самовольного строительства на территории муниципального образования город Армавир Отделом создано сообщество в социальной сети «В Контакте», а также телеграмм-канале.

В 2024 году Отделом разработана и утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Армавир на 2025 год.

За 2024 год проведено 650 выездных обследований земельных участков, в ходе которых обследовано земельных участков общей площадью 162,53 га на предмет выявления нарушений требований земельного и градостроительного законодательства.

По результатам проведенных обследований собственникам земельных участков направлено 132 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, в том числе:

- об использовании земельного участка в соответствии с разрешенным видом использования – 63
- в рамках пресечения самовольного строительства – 64
- о соблюдении правил благоустройства – 2
- о соблюдении границ земельного участка – 3.

Из федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» были получены данные о 9380 объектах вероятного нарушения земельного законодательства на территории муниципального образования город Армавир.

Работа отдела земельного контроля направлена на выявление фактов нарушения земельного законодательства в отношении данных объектов, в том числе самовольного строительства путем проведения выездных обследований земельных участков.

Таким образом, за отчетный период обследовано земельных участков общей площадью 96,9 га, в ходе которых проверено 2403 объектов, что в 5 раз больше по сравнению с периодом 2023 года.

За отчетный период Отделом рассмотрено 190 обращений граждан.

За рассматриваемый период в рамках межведомственного взаимодействия (структурные подразделения администрации муниципального образования город Армавир, Росреестра г. Армавира) Отделом с выездом на место рассмотрено 225 межведомственных запросов. Данный показатель на 37 % превышает показатель аналогичного периода прошлого года.

В связи с введенными ограничениями на проведение проверок за 2024 год протоколы об административном правонарушении Росреестром не составлялись, вынесено 4 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.

Отделом в 2024 году проведена работа по выявлению незаконного размещения металлических гаражей, расположенных на территории муниципального образования город Армавир.

Специалистами Отдела проведены выездные обследования в отношении 13 территорий муниципального образования город Армавир на предмет законности размещения гаражей.

По результатам проведенной работы за отчетный период демонтировано 5 металлических гаражей.

В Армавирский суд направлено 3 исковых заявления об освобождении земельных участков путем демонтажа гаражей.

10 пользователей объектов обратились в администрацию МО г. Армавир по вопросу оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под размещенным гаражом.

Из управления имущественных отношений в адрес Отдела за 2024 год поступила информация в отношении 10 объектов некапитального строительства (НТО) для принятия мер по освобождению земельного участка путем демонтажа данных объектов.

Исковые заявления об освобождении земельных участков путем демонтажа НТО в отношении данных объектов находятся на рассмотрении в суде.

В ходе проведенной работы за 2024 год по ранее вынесенным решениям суда демонтировано 5 НТО.

В 2024 году работа Отдела также была направлена на предотвращение и пресечение самовольного строительства на территории муниципального образования город Армавир.

В целях пресечения самовольного строительства Отделом утверждён приказ от 24 декабря 2021 года №15 «О закреплении территорий муниципального образования город Армавир за специалистами отдела земельного контроля» (мониторинг строительной активности), ведется журнал учета проведенных мероприятий.

По результатам проведенного мониторинга в целях пресечения самовольного строительства правообладателям земельных участков объявлено 64 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного и градостроительного законодательства при возведении объектов капитального строительства на земельном участке.

В рамках выполнения распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 352-р ежемесячно до 5 числа актуализируется реестр зданий и сооружений, возведенных с нарушением земельного

законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, расположенных на территории муниципального образования город Армавир, который размещен на сайте «Открытое правительство Краснодарского края». В настоящее время в вышеуказанном реестре содержится 5 объектов самовольного строительства.

За отчетный период 2024 года исполнено 2 решения суда о сносе объекта капитального строительства, таким образом осуществлен снос объекта автомойки, расположенной по адресу: город Армавир, трасса – «Армавир – Новокубанск» в районе Северного жилого района, а также здания пропускного пункта, расположенного по адресу: тер. Северная Промзона.

В отдел земельного контроля от структурных подразделений администрации муниципального образования город Армавир поступила информация о строящихся объектах на 213 земельных участках.

В ходе проведенных мероприятий, направленных на предотвращение и пресечение самовольного строительства, собственникам 15 земельных участков объявлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при строительстве объектов капитального строительства.

В разделе «Земельный контроль» на сайте администрации размещены:

- Сведения о принимаемых мерах, направленных на предотвращение, выявление и пресечение самовольного строительства.
- Признаки зданий, сооружений, возводимых (реконструируемых) с нарушением земельного и градостроительного законодательства.
- Алгоритм (порядок) предотвращения и пресечения самовольного строительства в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Армавир.

За период 2024 года Отделом подготовлено и направлено в суд 65 исковых заявлений.

## РАЗДЕЛ 8

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВЕ И РАЗВИТИИ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Одна из главных задач органов местного самоуправления – создание комфортных условий для жизни горожан, поэтому особое внимание администрация Армавира уделяет вопросам стабильного функционирования и развития жилищно-коммунального комплекса.

Реализацию основных полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир.

Специалистами управления жилищно-коммунального хозяйства ведется работа по следующим направлениям:

- реализация планов по предоставлению коммунальных услуг, капитальному ремонту и реконструкции объектов коммунального и жилищного хозяйства;
- заключение муниципальных договоров и контрактов на выполнение работ по ремонту, содержанию и обслуживанию объектов внешнего благоустройства, капитального ремонта коммунальной инфраструктуры;
- контроль качества выполненных работ по благоустройству и озеленению городских территорий, охране зеленых насаждений, содержанию уличного наружного освещения;
- подготовка жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период;
- работа с обращениями граждан и т.д.

### **Подготовка к работе в осенне-зимний период**

Подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, водоснабжающих, тепловых, электроэнергетических, газовых и других коммунальных предприятий муниципального образования город Армавир, независимо от формы собственности, к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов выполнена в полном объеме.

Оценка готовности объектов к осенне-зимнему периоду проведена, акты проверки готовности к прохождению отопительного сезона и паспорта готовности всех теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов оформлены и выданы.

На предприятиях жизнеобеспечения аварийный запас материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций обеспечен.

План взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, на случаи внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также по вопросам оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий, разработан и согласован со всеми заинтересованными организациями.

Паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов муниципальному образованию город Армавир Федеральной службой по экологическому надзору, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) выдан.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 14 октября 2024 года № 2072 «О начале отопительного периода 2024-2025 годов» отопительный период на территории города начат с 16 октября 2024 года.

Социально значимые объекты обеспечены автономными резервными источниками электроснабжения, включая объекты коммунального хозяйства.

Создан и поддерживается на необходимом уровне нормативный запас топлива на котельных, котельные обеспечены резервными источниками электроснабжения и резервным топливом.

### **Мониторинг работы управляющих компаний и качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ**

Законодательным Собранием Краснодарского края 6 декабря 2017 года принят Закон № 3700-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по осуществлению регионального жилищного надзора и лицензионного контроля».

Реализацию этих полномочий в муниципальном образовании город Армавир осуществляет отдел жилищного контроля городской администрации.

Лицензионную деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Армавир осуществляют 11 управляющих компаний: ООО «Юго-Западное», ООО «Северо-Западное», ООО УК «Жилхоз», ООО «Жилсервис-Армавир», ООО «УК № 6», ООО «Классика», ООО «Висконс», ООО «Коттеджстрой», ООО УК «ГОРОД 137», ООО УК «Мой город», ООО «Центр-Град».

По итогам работы за 2024 год в отдел жилищного контроля поступило 866 обращений по вопросам деятельности управляющих организаций, ненадлежащего предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества. Это на 18% обращений больше, чем в 2023 году.

По итогам рассмотрения поступивших обращений проведено 53 проверки, в ходе которых выявлено 140 нарушений, выдано 44 предписания для устранения выявленных нарушений с установленным сроком их исполнения.

В целях профилактики правонарушений в сфере жилищного законодательства РФ в 2024 году проведено 2 профилактических визита в отношении двух

управляющих компаний. Выдано 231 предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований в сфере жилищного законодательства РФ с целью принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Проведено 95 выездных обследований многоквартирных домов.

В государственную жилищную инспекцию Краснодарского края направлялись материалы для привлечения юридических и физических лиц к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством за допущенные нарушения.

Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края вынесено 44 постановления об административных правонарушениях в отношении юридических, должностных и физических лиц. По итогам их рассмотрения на виновных наложены штрафы на общую сумму 2 млн 620 тыс. руб.

### **Реализация региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования город Армавир**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов включено 702 многоквартирных дома, расположенных на территории муниципального образования город Армавир.

В краткосрочный план 2024 года включены 19 домов по 53 видам работ.

Объем финансирования составил более 210 млн руб. Основной объем средств направлен на приведение в порядок 14 фасадов, на ремонт 28 внутридомовых инженерных систем и на капитальный ремонт 11 крыш.

За весь период действия программы в городе отремонтированы 239 домов, что составляет 34% от включенных в региональную программу.

В общей сложности в них выполнены 389 видов работ, в том числе 171 крыша, 31 фасад, 151 внутридомовая инженерная система. Заменены 95 лифтов в 36 МКД.

В 2024 году общее количество плательщиков взносов на капремонт в городе составило более 31 тысячи, собираемость по взносам составила 87%.

В 2024 году в соответствии с порядком актуализации региональной программы капитального ремонта выполнена актуализация данных электронных паспортов по 58 многоквартирным домам Армавира в информационной системе АСУ «ЖКХ. Капитальный ремонт».

Управлением жилищно-коммунального хозяйства на постоянной основе проводится мониторинг выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Муниципальные краткосрочные планы капитального ремонта многоквартирных домов утверждаются администрацией муниципального образования город Армавир в установленные сроки.

### **Реализация приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования город Армавир**

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в Армавире реализуется муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования в 2024 году 228,7 млн руб.

Эти средства направлены на выполнение работ по благоустройству общественных территорий:

- Благоустройство зеленой зоны на улице Кавказской, между улицами Буденного и Советской в хуторе Красная Поляна;

- Благоустройство территории сквера на улице Ефремова в районе улицы Мичурина и улицы 30 лет Победы в г.Армавире.

Проекта-победителя VIII Всероссийского конкурса лучших проектов комфортной городской среды в малых городах и исторических поселений муниципального проекта: «Благоустройство общественной территории по улице Кирова, ограниченной улицей Ленина и улицей Мира (центральная площадь имени Ленина)».

### **Благоустройство, развитие городской инфраструктуры и санитарное содержание**

В городе Армавире реализуется муниципальная программа «Организация благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования 392,2 млн руб. (в том числе средства краевого бюджета – 27,7 млн руб.).

В рамках данной муниципальной программы в 2024 году выполнены следующие работы:

- ремонт тротуаров - 17,452 тыс. кв. метров;
- ремонт и содержание остановочных павильонов;
- ремонт и содержание детских игровых площадок;
- санитарная очистка города;
- озеленение города;
- устройство остановочных павильонов.
- обеспечение безопасной деятельности и работоспособности фонтанов.

Наряду с этим в Армавире реализуется муниципальная программа «Развитие водопроводно-канализационного комплекса муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования в 2024 году 236 млн руб. (краевой бюджет – 145,9 млн руб., местный бюджет – 90,1 млн руб.).

В 2024 году выполнены работы по замене аварийного участка канализационного коллектора диаметром 800 мм, протяженностью 964 п.м., расположенного по ул.Шоссейная от №119 до №63а, с объемом финансирования 105 млн руб. (краевой бюджет – 100,8 млн руб., местный бюджет – 4,2 млн руб.).

Выполнено строительство подводящего водопровода Д=100мм (2 нитки) для водоснабжения п.Маяк Приреченского сельского округа, общей протяженностью 7,50 км в г.Армавире с объемом финансирования 36,5 млн руб. (краевой бюджет – 35,1 млн руб., местный бюджет – 1,4 млн руб.).

В 2024 году выполнены работы по капитальному ремонту водовода по ул. Ленинградской в ст. Старая Станица протяженностью 1680 п.м с объемом финансирования 10,0 млн руб. (краевой бюджет – 9,6 млн руб., местный бюджет – 0,4 млн руб.).

Также в 2024 году выполнены работы по капитальному ремонту сетей водоснабжения и водоотведения протяженностью 3049 п.м.

### **Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

В Армавире реализуется муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Армавир» с объемом финансирования в 2024 году 147,7 млн руб.

В рамках программы в 2024 производились установка и обслуживание линий уличного наружного освещения, изготовление проектно-сметной документации на устройство линий наружного освещения, оплата энергосервисного контракта, оплата электроэнергии.

В рамках энергосервисного контракта, заключенного между управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир и ООО «Энергоника», экономия энергоресурсов при эксплуатации сетей

наружного освещения на территории муниципального образования город Армавир в 2024 году составила 67,7%.

### **Прочие направления деятельности в сфере ЖКХ и благоустройства**

Во исполнение Закона Краснодарского края № 2695 «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» по предоставлению муниципальной услуги «Выдача порубочного билета» за 2024 год плата за компенсационное озеленение составила 56,9 млн руб. Средства будут направлены на компенсационное озеленение Армавира в 2025 году.

Проведена работа по содержанию объектов внешнего благоустройства на территории муниципального образования город Армавир. Высажено 6590 кв. м. цветников, 206 000 зеленых насаждений (включая цветы), произведена обрезка крон деревьев в количестве 2620 шт.

Проведена работа по плановому ремонту 143 дворовых игровых площадок, которые находятся на балансе администрации Армавира. По заявкам отдела молодежи и управления по вопросам семьи и детства неоднократно проводился внеплановый ремонт детских площадок.

Проинвентаризированы контейнерные площадки, расположенные на территории муниципального образования.

В Армавире поэтапно внедряется отдельный сбор ТКО. Во всех социальных объектах города установлены контейнеры для сбора пластика в соответствии с постановлением Губернатора Краснодарского края от 6 февраля 2020 года № 60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе отдельного накопления) твердых коммунальных отходов на территории Краснодарского края».

Осуществляется контроль за исполнением мероприятий по отлову на территории Армавира безнадзорных животных. Для этих целей заключен контракт на оказание услуг по изъятию синантропных хищных животных, представляющих угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан. В 2024 году было отловлено 684 особи.

### **Задачи в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и развития инфраструктуры на 2025 год**

- Капитальный ремонт в 18 многоквартирных домах: 6 крыш, 15 фасадов, 34 инженерные системы;
- благоустройство парка «Северный» в городе Армавире;
- строительство ливневой канализации в мкр. Северный по ул. Кондратенко;
- реконструкция канализационных очистных сооружений г. Армавир запланирована на 2025–2027 гг.

## **РАЗДЕЛ 9**

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ**

#### **Градостроительная деятельность**

К полномочиям органов местного самоуправления в вопросах градостроительной деятельности относятся:

- утверждение генеральных планов муниципального образования, правил землепользования и застройки;
- утверждение подготовленной на основе генеральных планов документации по планировке территории;
- выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;



- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования;

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования;

- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир.

В муниципальном образовании город Армавир имеются все необходимые документы территориального планирования и градостроительного зонирования, необходимые для осуществления градостроительной деятельности.

Генеральный план муниципального образования город Армавир утвержден решением Армавирской городской Думы от 16 сентября 2022 года № 322 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 22 мая 2014 года № 608 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Армавир».

Работы проводились в рамках государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры» на условиях софинансирования из местного бюджета.

Решением Армавирской городской Думы от 14 марта 2024 года № 532 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года № 268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир» утверждены изменения в части установления соответствия утвержденному генеральному плану.

Администрацией муниципального образования город Армавир заключен муниципальный контракт № 81 от 11 августа 2023 года на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир Краснодарского края.

В настоящее время работы по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план выполнены и приняты.

В рамках совещания, прошедшего 15 мая 2024 года, Губернатором Краснодарского края Кондратьевым В.И. дано поручение о внесении изменений в документы территориального планирования, в части исключения из границ населенных пунктов муниципальных образований земель, пригодных для сельскохозяйственного использования.

Генеральным планом, утвержденным в 2022 году, исключено из границ населенных пунктов 1525,07 га земель, пригодных для сельскохозяйственного использования.

Проектом внесения изменений в генеральный план города предусматривается вынос за границы населенного пункта земель, пригодных для сельскохозяйственного использования общей площадью 749,08 га ориентировочно.

Решением Армавирской городской Думы от 23 августа 2023 года № 442 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 24 декабря 2015 года № 58 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Армавир» (МНГП) утверждены изменения в части соответствия МНГП региональным нормативам градостроительного проектирования.

Решением Армавирской городской Думы от 22 ноября 2023 года № 489 «О внесении изменений в решение Армавирской городской Думы от 11 августа 2017 года № 268 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир» утверждены изменения, в части требований для территориальных зон, предусматривающих ИЖС, по разделу земельных участков площадью 0,5 га и более исключительно в соответствии с утвержденной

документацией по планировке территории жилых зон, а также в части разработки градостроительного регламента новой территориальной зоны ОД-6.1 «Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах с требованиями к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства».

Администрация Армавира принимает меры по стимулированию жилищного строительства. Прогнозируется стабильный рост объемов вводимого в эксплуатацию жилья. Северный жилой район определен генеральным планом как территория перспективного комплексного жилищного строительства в Армавире. В этом районе планируется размещение комплексной жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры и благоустройства. Отведены земельные участки для строительства плавательного бассейна, школы, поликлиники.

19.01.2024 заключен договор № 1 о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в отношении территории, ограниченной улицей Кондратенко, улицей Григорьянца, в районе проспекта Авиаторов в Северном жилом районе, что позволит построить многоквартирные дома, школу и детский сад нового формата.

Площадь территории в границах комплексного развития территории составляет ориентировочно 40,9 га.

Все земельные участки в границах комплексного развития территории свободны от застройки.

Реализуемая площадь (многоквартирные дома) в границах комплексного развития территории составляет:

- не более 97 000 кв. м – площади квартир (без учета летних помещений);
- не более 10 000 кв. м – нежилых (коммерческих) помещений, в том числе на первых этажах многоквартирных домов.

В границах данной территории будет построена школа на 500 мест и детский сад на 250 мест, многоуровневый паркинг с коммерческими помещениями на 1 этаже, спортивные площадки.

Проектом предусматривается весь перечень необходимых помещений социального и культурно-бытового обслуживания. Дворы выполнены без доступа автомобилей. Вся их площадь отдана под функцию социального взаимодействия жителей домов и включает в себя все требуемые по нормативам придомовые площадки.

В дальнейшем такое развитие позволит приобретать гражданами комфортабельное, современное жильё, полностью обеспеченное объектами социальной, транспортной и инженерной инфраструктурами.

Планируется заключение договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в отношении территории квартала, ограниченной улицей Энгельса, улицей Ефремова, улицей Железнодорожной, земельным участком с кадастровым номером 23:38:0109066:61, в городе Армавире общей площадью 1,7 га.

Постановление администрации муниципального образования город Армавир от 29 декабря 2023 года № 4086 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Армавир природной рекреационной зоны «Городская роща» (Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ Армавир, город Армавир, улица Тенистая, земельный участок, 23)».

Постановление администрации муниципального образования город Армавир от 29 декабря 2023 года № 4104 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город Армавир природной рекреационной зоны «Парк Победы».

В администрацию муниципального образования город Армавир поступило 10 предложений секретаря Экспертного Совета по ООПТ Краснодарского края

Рудомахи А.В. о придании особого природоохранного статуса природным территориям в рамках реализации губернаторского гранта «Увеличение зеленого пояса Кубани» (3-й этап):

1. «Краснополянский лес»;
2. «Юбилейный лес»;
3. «Городская роща», расширение;
4. «Восточно-Армавирская роща»;
5. «Урочище Плиты»;
6. «Заветный лес»;
7. «Первомайский лесопарк»;
8. «Курган Три мальчика»;
9. «Зуевская степь»;
10. «Зуевская гряда».

Все предложения рассмотрены, подготовлены и утверждены дорожные карты создания ООПТ местного значения.

С 1 февраля 2023 года запущен в работу Модуль обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края (ОГД) Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД).

Общее количество внесенных документов за 2024 год составило 7311.

44% муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельного участка» оказана в электронном виде через портал Госуслуг.

На постоянной основе ведется работа по актуализации сведений об адресах объектов в садовых товариществах и сельских населенных пунктах, вносятся изменения в сведения государственного адресного реестра с использованием федеральной информационной адресной системы (ФИАС).

В 2024 году в рамках выполнения поручения Минстроя России по внедрению в Краснодарском крае мобильного приложения «Госуслуги.Дом» проведена работа по актуализации кадастровых номеров более 1500 зданий и помещений ГАР ФИАС.

Утверждено 5 проектов планировки и межевания территорий.

Проведены работы по разработке проекта планировки и межевания территории Северного жилого района на территории общей площадью 405,86 га в рамках государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры».

В рамках исполнения плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» в муниципальном образовании город Армавир рекомендуемый показатель предоставления муниципальных услуг в электронном виде (через интернет-портал) составляет 70%. В целях достижения целевых показателей по оказанию органом местного самоуправления муниципальных услуг в электронном виде, а именно по услугам «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства» и «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» оказана помощь заявителям в сканировании проектной документации и иных документов для подачи их в электронном виде через портал государственных и муниципальных услуг. В 2024 году достигнут максимальный целевой показатель - более 80%.

Проведено обследование фасадов зданий и прилегающих территорий на предмет соответствия правилам благоустройства в количестве более 700 ОКС.

Организованы работы по разработке и установке на территории города в 2024 году новых световых и тематических конструкций и обновлению новыми световыми элементами ранее установленных конструкций:

- новогодняя елка каркасная «Уральская», Н=6.0 м;
- 6 новогодних елок каркасных «Уральская», Н=10.0 м;
- новогодняя елка каркасная «Уральская», Н=18.0 м;
- арт-объект 2-модульный «Качели-скамья»;

- арт-объект 2-модульный «Качели-кольцо»;
- 2 арт-объекта «Световая скамья»;
- 4 световые конструкции «Герб» (световая консоль) на опоре электропередач;
- световая конструкция объемная фигура «Дерево»;
- 3 световые конструкции «Электрофейерверк шар»;
- 76 световых консолей на опоре электропередач;
- 2 доски почета;
- архитектурно-художественная подсветка колоннад;
- световой фонтан по улице Новороссийская, угол улицы Каспарова;
- световой шатер;
- 4 световые арки;
- подиум возле новогодней елки;
- 3 арт-объекта «Снеговик»;
- 9 арт-объектов «Полусфера»;
- новогодняя ель 23 м «Уральская» с новым новогодним украшением.

Размещено и отремонтировано более 150 элементов декоративных световых фигур, тематических элементов декора.

В целях приведения объектов культурного наследия в соответствие с предметом охраны исторического поселения МО город Армавир проведено обследование объектов культурного наследия и иных объектов на территории исторического поселения города Армавир.

Выявлены нарушения по 35 объектам культурного наследия.

Выявлены не соответствующие предмету охраны вывески и рекламные конструкции на территории исторического поселения на 81 объекте, из которых демонтировано 23 рекламные конструкции.

Ведется контроль по пресечению самовольного размещения рекламных конструкций и оперативного направления собственникам рекламных объектов предписания о демонтаже, либо оформления разрешительной документации в установленном порядке (после выявления данных конструкций).

Управлением архитектуры в ходе реализации своих полномочий в сфере распространения наружной рекламы на территории муниципального образования город Армавир за 2024 год проведена следующая работа:

- выдано 138 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- подготовлено и выдано 155 предписаний о демонтаже рекламных конструкций;
- демонтировано 62 рекламных конструкций – это настенные панно, панель-кронштейны, пластиковые и металлические таблички, объявления, штендеры и т.д.;
- составлено 13 протоколов об административном правонарушении в области рекламы.

На протяжении 2023 года с помощью рекламных агентств проработан вопрос по размещению социальной информации на рекламных конструкциях, расположенных в городе Армавире.

На 96 остановочных павильонах города выполнена работа по ремонту, замене социальной рекламы.

Общая площадь благоустроенной в 2024 году территории Армавира составляет более 15,0 га. Обустроены тротуары, дорожки с тротуарной плиткой, цветники, газоны с зелеными насаждениями; размещены детские и спортивные площадки; установлены скамейки, фонари, урны для мусора, стилизованные скульптурные композиции, памятники, малые архитектурные формы; организованы автопарковки.

Управлением архитектуры и градостроительства в 2023 году подготовлена заявка на участие Армавира во Всероссийском конкурсе лучших проектов комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в категории «Исторические поселения».

Проект реконструкции улицы Кирова «Улица времен и событий» был одобрен федеральной комиссией и вошел в число победителей VI конкурса. Проект реализован в 2023 году.

В 2023 году заявка муниципального образования город Армавир по благоустройству территории по улице Кирова, ограниченной улицей Ленина и улицей Мира (Центральная площадь) стала победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «Малые города». В 2024-2025 годах данный проект реализован, что значительно улучшило облик территории. Благодаря реализации созданы новые точки притяжения.

По результатам участия в 2024 году в открытом смотре-конкурсе на лучшее архитектурное произведение (проект/постройку) в рамках ежегодного Международного фестиваля «Дни архитектуры» Международной архитектурно-строительной выставки «YugBuild» управление архитектуры и градостроительства награждено призовыми и памятными дипломами.

### **Основные задачи в сфере архитектуры и градостроительства на 2025 год**

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Армавир.

2. Участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов комфортной городской среды в малых городах и исторических поселений;

3. Разработка проекта изменений лесопарковых зон в Армавирском участковом лесничестве Лабинского лесничества Краснодарского края.

4. Создание особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город Армавир.

5. Участие во Всероссийском конкурсе «Лучшая муниципальная практика» в номинации «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развития жилищно-коммунального хозяйства».

6. Участие в открытом смотре-конкурсе на лучшее архитектурное произведение (проект/постройку) в рамках ежегодного Международного фестиваля «Дни архитектуры» Международной архитектурно-строительной выставки «YugBuild».

7. Заключение договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей (в элементе планировочной структуры - квартал в границах ул. Энгельса, ул. Ефремова и ул. Железнодорожной муниципального образования город Армавир).

### **ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА**

К полномочиям органов местного самоуправления в области жилищной политики относятся:

- организация эксплуатации муниципального жилищного фонда;
- распределение муниципального жилищного фонда;
- учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях и улучшении жилищных условий;
- предоставление жилых помещений нуждающимся гражданам.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет сектор по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Армавир.

Сектор по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Армавир наделён полномочиями в области ведения учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1535-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по ведению учёта граждан отдельных категорий в качестве нуждающихся в жилых помещениях», сектор по жилищным вопросам

администрации муниципального образования город Армавир выполняет функции по ведению учёта в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан отдельных категорий.

К отдельным категориям относятся следующие граждане (14 категорий):

ветераны Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица, члены семей погибших (умерших) участников и инвалидов ВОВ;

ветераны боевых действий и члены семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий;

несовершеннолетние узники фашистских концлагерей и гетто, и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

инвалиды вследствие общего заболевания, труда, увечья;

семьи, имеющие в своём составе детей-инвалидов;

военнослужащие, уволенные в запас и отставку;

семьи военнослужащих, погибших в мирное время;

вынужденные переселенцы;

граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям;

граждане, ставшие инвалидами вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

сотрудники ОВД, содержащиеся за счёт денежных средств федерального бюджета;

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

граждане, пострадавшие от политических репрессий;

граждане, страдающие тяжелой формой хронических заболеваний.

По состоянию на 1 января 2025 года в администрации муниципального образования город Армавир состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях 638 семей.

За 12 месяцев 2024 года были обеспечены жилыми помещениями граждане за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов, в результате чего были достигнуты следующие результаты:

**местный бюджет:**

В июне 2024 года завершилось расселение многоквартирного жилищного фонда по улице Вокзальной, д. 6, Северная промзона, 16, признанного непригодным для дальнейшего проживания в 2010 году.

Переселение граждан, проживающих в непригодном для дальнейшего проживания жилищном фонде, реализуется только за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальной программой «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 15 октября 2021 года № 1894.

С момента признания МКД Северная промзона, 16, улица Вокзальная, д.6, непригодным для дальнейшего проживания в 2011 -2024 годах за счет средств местного бюджета переселено всего 49 семей (97 человек).

В 2024 году были приобретены путем аукциона однокомнатные квартиры на общую сумму 7000,0 тыс.руб. и распределены жильцам, ранее проживавших в доме по улице Вокзальной, 6;

2 семьям (8 чел.) предоставлены освободившиеся жилые помещения и распределены с учетом требований пунктов 1, 2 статьи 59 Жилищного кодекса РФ (комнаты в бывших общежитиях - дом по улице Тургенева, 93 площадью по 11,9 кв.метра каждая комната);

4 врача (11 человек) обратились в уполномоченный орган с заявлениями о разрешении приватизации ранее предоставленных им служебных жилых помещений и как отработавших 10 лет и более системе учреждений здравоохранения;

2 семьям, попавшим в трудную жизненную ситуацию, был предоставлен маневренный фонд сроком на один год (ул. Лермонтова, д. 214 и Черноморская, д. 22а, кв. № 1, комната № 11);

#### **федеральный и краевой бюджеты:**

В рамках краевой программы «Дети Кубани» за счёт денежных средств федерального и краевого бюджетов жилыми помещениями специализированного жилищного фонда на общую сумму 124 млн 492 тыс.руб., 29 ноября 2024 года обеспечено 41 лицо, относящееся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые получают благоустроенные однокомнатные жилые помещения в доме по улице Баррикадной, 65 в хуторе Красная Поляна, общая площадь предоставленного жилья составит 1590,8 кв.м, в том числе жилая площадь 795,4 кв.м (38,8 кв.метра площадь одного жилого помещения);

#### **федеральный, краевой и местный бюджеты:**

В 2024 году благодаря федеральной программе государственную поддержку получили 5 молодых семей в целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, для получения уведомлений о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, сумма господдержки которой составила - 12 632, 6 тыс.руб. (на состав семьи три человека - 2871,1 тыс.руб., на состав семьи 5 человек - 3445,2 тыс.руб., 2 млн 296,8 тыс.руб., на состав семьи два человека - 1148,4 тыс.руб.).

Данная выплата идет на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение жилого помещения во вновь возводимых (возведенных) многоквартирных домах или на строительство индивидуального жилого дома при наличии земельного участка. В настоящее время действие программы приостановлено отделом по делам молодежи администрации муниципального образования город Армавир ввиду отсутствия средств местного бюджета.

В 2024 году улучшили свои жилищные условия 200 семей, работа ведется ежедневно по выявлению граждан, улучивших свои жилищные условия самостоятельно и соответственно обеспеченных жильем.

2020	2021	2022	2023	2024
50	100	317	230	198

Сектор по жилищным вопросам является ответственным за оказание 6 муниципальных и 3 государственных услуг.

В 2024 году специалистами были предоставлены следующие услуги:

признание граждан малоимущими -12 (2023 -12);

принятие граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях - 12 (2023 -12);

выдача справок о номере очередности, состоящих на учёте и нуждающихся в жилье – 28 (2023 - 29);

внесение изменений в учётные данные граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилье - 0 (2023 - 5);

предоставление жилого помещения по договору социального найма - 6 (2023 - 8);

предоставление жилого помещения по договору найма жилого помещения специализированного фонда - 2+41 сироты (2023 - 3 малоимущие + 37 сироты);

снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях: выезд из города, получение жилых помещений, выдача государственных жилищных

сертификатов, получение единовременных денежных выплат с целью приобретения жилья самостоятельно - 174 семьи (в 2023 - 250 семей);  
проведение жилищных комиссий - 10 (в 2023 - 22).

### **Основные задачи в жилищной сфере в 2025 году**

В рамках муниципальной программы «Расселение непригодного для дальнейшего проживания жилищного фонда на территории муниципального образования город Армавир», утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 15 октября 2021 года № 1894, завершение расселения 2 семей, проживающих в непригодных жилых помещениях по адресам: улица Герцена, д. 53, улица Ленина, д. 171);

организация работы по заключению контрактов с целью осуществления мероприятия по расселению граждан из непригодного жилищного фонда;

проведение мероприятий по реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильём категорий граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, определённых федеральными и краевыми законами (в течение года);

обеспечение государственными жилищными сертификатами в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.03.2006 г. № 153;

проведение консультаций с молодыми семьями (на приёмах и в телефонном режиме),

проведение мероприятий со списками граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях (общий и льготные категории), снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае утраты ими оснований (ежедневно в течение года);

проведение приёма граждан, проведение консультаций по вопросам, входящим в компетенцию Сектора (в течение года);

предоставление служебных помещений специализированного жилищного фонда (по мере поступления обращений в течение года);

приобретение помещений для граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний (6 семей).

## **РАЗДЕЛ 10**

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ**

#### **ОБРАЗОВАНИЕ**

Инфраструктура системы образования муниципального образования город Армавир:

29 общеобразовательных организаций (в том числе 4 частных общеобразовательных школы);

42 дошкольных образовательных учреждения;

9 учреждений дополнительного образования.

В муниципальном образовании город Армавир проживает 33941 ребенок.

7045 детей посещают детские сады;

19531 ребенок школьного возраста обучается по общеобразовательным программам;

5800 школьников обучается во вторую смену.



К полномочиям органов местного самоуправления в сфере образования относятся:

- организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях;
- организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях;
- создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях;
- осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет управление образования администрации муниципального образования город Армавир.

### **Основные показатели и достижения в сфере образования**

Итоги государственной итоговой аттестации – ключевой индикатор эффективности муниципальной системы образования.

В рамках проведения ЕГЭ-2024 десять выпускников армавирских школ получили высшую оценку – 100 баллов.

Самые высокие результаты достигнуты по литературе: 100 баллов по этому предмету получили три армавирских выпускника, по русскому языку 100 баллов получили пять армавирских выпускников, по химии 100 баллов получили два армавирских выпускника.

В 2024 году 63 обучающихся армавирских образовательных организаций получили медаль «За особые успехи в учении» I степени (золотая медаль) и 37 обучающихся получили медаль «За особые успехи в учении» II степени (серебряная медаль).

### **Укрепление материально-технической базы армавирских образовательных учреждений**

В 2024 году в рамках освоения субсидий на дополнительную помощь местным бюджетам для решения социально-значимых вопросов местного значения муниципальному образованию город Армавир выделено 52 млн 500 тыс. руб.

За счет выделенных средств выполнены следующие работы:

- текущий ремонт фасада зданий СОШ № 4,17;
- капитальный ремонт кровли СОШ № 13;
- благоустройство территории ДОУ № 24,28;
- капитальный ремонт актового зала МБУ ДО «ДДЮТ»;
- капитальный ремонт зданий и сооружений, территории филиала МБУ ДО «ДДЮТ» (в Старой Станице) для создания учебно-методического комплекса «Авангард».

В рамках реализации мероприятий ГП КК «Развитие образования» выделены денежные средства в сумме 10 млн 366 тыс. руб. на следующие работы:

- капитальный ремонт пищеблока МБОУ-СОШ № 14;
- капитальный ремонт спортивного зала МБОУ-СОШ № 12.

Из местного бюджета в 2024 году выделено 32 млн 520 тыс. руб. на следующие виды работ:

- ремонт стяжки и усиление фундамента спортивного зала СОШ № 12;
- ремонт кровли здания спортивного зала СОШ №12;
- текущий ремонт потолков 3 этажа СОШ № 12;
- ремонт кровли спортивного зала СОШ № 11;
- работы по аварийному ремонту водопровода СОШ № 9;

- текущий ремонт ограждения СОШ № 16;
- прокладка водопроводной сети территории филиала МБУ ДО «ДДЮТ» в Старой Станице по ул. Зеленая, 45 УМЦ «АВАНГАРД»;
- освещение территории филиала МБУ ДО «ДДЮТ» в Старой Станице по ул. Зеленая, 45 УМЦ «АВАНГАРД»;
- устройство наружных сетей водоотвода филиала ДОУ № 6 по ул. Лавриненко, 1Д;
- текущий ремонт мягкой кровли СОШ № 10;
- работы по аварийному ремонту отопления СОШ № 10;
- текущий ремонт оконных блоков и дверных проемов ДОУ № 23;
- устройство теневых навесов ДОУ № 23;
- ремонт кровли ДОУ № 3;
- текущий ремонт веранды ДОУ № 43;
- текущий ремонт кровли над пищеблоком СОШ № 19;
- ремонт освещения территории СОШ № 16;
- устройство спортивной площадки, установка и приобретение оборудования СОШ № 2.

Таким образом общая сумма средств консолидированного бюджета на данные мероприятия составила 160 млн 990 тыс. руб.

В рамках реализации подпрограммы «Создание объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности» ГП КК «Развитие общественной инфраструктуры» начаты строительно-монтажные работы объекта капитального строительства «Строительство блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4 г. Армавира». Сумма работ составляет 845 млн руб. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - июль 2025 года.

Также в рамках реализации подпрограммы «Создание объектов общественной инфраструктуры муниципальной собственности» ГП КК «Развитие общественной инфраструктуры» на территории МБОУ-СОШ №15 начаты строительно-монтажные работы по строительству универсального спортивного зала. Стоимость объекта составляет 67 млн руб. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - май 2025 года.

### **Основные задачи в развитии системы образования муниципального образования город Армавир в 2025 году:**

- Строительство школы на 1550 мест по адресу: г. Армавир, ул. Заполярная, 25. Срок создания объекта в 2025 году.
- Строительство блока начального образования на 400 мест МАОУ-СОШ № 4 г. Армавира. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта в 2025 году.
- Строительство школы на 1100 мест по улице Кондратенко, 5 в микрорайоне Северном. Срок создания объекта в 2025 года.
- Строительство детского сада на 240 мест по ул. Лавриненко (под выкуп). В 2025 году планируется выкуп объекта.
- Строительство универсального спортивного зала на территории МБОУ-СОШ № 15. Срок создания объекта май 2025 года.
- Обеспечить эффективную профилизацию образовательной деятельности с учетом потребности экономического развития города Армавира.
- Обеспечить широкую занятость детей не только в летний, но и каникулярный период с учетом эффективного межведомственного взаимодействия.
- Обеспечить функционирование летних лагерей, летних профильных смен, активное привлечение обучающихся к работе в пришкольных лагерях, в том числе к работе учебно-опытных земельных участков.

## **ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ**

На территории муниципального образования город Армавир осуществляет деятельность 10 учреждений спортивной направленности, из них:

- 6 – в ведении управления образования;
- 3 – в ведении отдела физкультуры и спорта;
- 1 – государственное учреждение.

Спортивная инфраструктура Армавира:

- городской стадион на 6140 зрительских мест;
- ледовый дворец на 160 зрительских мест;
- плавательный бассейн;
- воздухоопорный спортивный комплекс на 120 зрительских мест;
- спортивный комплекс для занятий самбо и дзюдо;
- спортивный комплекс для занятий спортивной гимнастикой;
- спортивный центр единоборств;
- спортивный зал для занятий спортивной борьбой;
- спортивный зал ДЮСШ №1 и ДЮСШ №2;
- турнирный зал ДЮСШ по шахматам;
- 26 комплексных спортивно-игровых площадок;
- 6 площадок с уличными тренажерами;
- 7 воркаут-площадок.

В полномочия органов местного самоуправления входит обеспечение условий для развития физической культуры, школьного и массового спорта, организация официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел физкультуры и спорта администрации муниципального образования город Армавир.

Одним из главных направлений в работе спортивной отрасли Армавира является привлечение горожан к выполнению нормативов комплекса ГТО и создание условия для этого.

В 2024 году в зимнем и летнем фестивалях ГТО приняло участие более 5 тыс. человек. Всего за 6 лет, с 2018 года, выполнили нормативы 23 889 человек.

Вторым ключевым направлением в работе является развитие спортивной инфраструктуры и создание условий для занятий армавирцев физкультурой и спортом.

В части нормативного обеспечения жителей города спортивными сооружениями органы местного самоуправления прилагают усилия для решения этого вопроса путем участия в региональных государственных программах на условиях софинансирования. Несмотря на усиленную работу муниципального образования по строительству спортивных объектов обеспеченность жителей спортивными объектами остается меньше нормативной и составляет 37,7%.

В 2024 году в поселке Южный выполнены работы по строительству многофункциональной спортивно-игровой площадки. Объект построен в рамках государственной программы Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта» и муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Армавир» на условиях софинансирования.

В 2024 году выполнены работы по капитальному ремонту беговых дорожек и трибун стадиона, устройству футбольного поля, капитальному ремонту малого тренировочного футбольного поля, капитальному ремонту спортивной площадки по ул. Володарского, 18/1. По программе «Инициативного бюджетирования» выполнен ремонт 4 спортивных площадок.

В 2024 году направлены заявки на ремонт воздухоопорных спортивных комплексов МАУ ДО СШ «Лидер» и МАУ ДО СШ «Альбатрос». По результатам рассмотрения заявок субсидия будет выделена на ремонт МАУ ДО СШ «Лидер» в 2025 году.

В 2024 году направлена заявка на устройство умной площадки на территории Северного жилого района в 2026 году. По результатам рассмотрения заявок субсидия выделена.

Создание современной спортивной инфраструктуры позволяет привлекать к систематическим занятиям физической культурой и спортом значительное количество жителей Армавира.

В настоящее время в спортивных учреждениях города занимается 8856 человек.

В 2024 году армавирские спортсмены традиционно принимали участие в соревнованиях краевого, всероссийского и международного уровней и добились значительных успехов.

На Кубке Европы по дзюдо среди юношей и девушек до 18 лет в Азербайджане, г. Гейгёль Ярослав Бунаков занял 1 место.

На прошедшем в Баня-Луке, столице Боснии и Герцеговины, первенстве Европы по боксу Глафира Трохина заняла 2 место.

В г.Каспийске на Первенстве России по кикбоксингу Абдразаков Даниил завоевал две серебряные медали.

В Казани на Первенстве Мира по поясной борьбе корэш Богдан Ерыгин завоевал бронзовую медаль.

В г.Москве на Кубке Мира по поясной борьбе корэш Владимир Аладжев и Алексей Филатов завоевали бронзовые медали в своих весовых категориях.

На Кубке Мира по самбо, который проходил в городе Чолпон-Ата, Кыргызстан, Аслан Абазов и Харун Тлишев завоевали бронзовые медали, а Эдуард Мурадян - серебряную.

На Первенстве Мира по самбо, которое проходило в Ларнаке, Республика Кипр, Алик Блрцян завоевал бронзовую медаль.

В Екатеринбурге на Чемпионате России по синкекусинкай карате Юрий Киракосян завоевал бронзовую медаль.

### **Основные задачи в сфере физкультуры и спорта на 2025 год**

-Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки в поселке ВИМ при условии выделения средств краевого бюджета.

-Строительство многофункциональной спортивно-игровой площадки по ул. Каспарова при условии выделения средств краевого бюджета.

-Получение положительного заключения на проектную документацию по строительству малобюджетного спортивного комплекса по ул. Азовской,114 (зал хореографии).

Начало строительства 50-метрового плавательного бассейна.

Участие в краевом конкурсе по отбору проектов инициативного бюджетирования.

### **МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА**

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляют отдел по делам молодежи и МКУ «Центр молодежной политики».

Основные направления деятельности в сфере молодежной политики:

- вовлечение молодёжи в социальную практику через участие в акциях, благотворительных программах, семинарах, слётах, а также разработка и реализация социальных проектов;

- организация городских молодежных досуговых мероприятий;

- гражданское образование и патриотическое воспитание;

- профилактика безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних;

- профилактика наркомании в молодёжной среде и пропаганда здорового образа жизни;

- профилактика экстремистской деятельности в молодёжной среде;

- развитие молодёжного туризма;

- обеспечение жильём молодых семей в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

### **Военно-патриотическое воспитание**

В рамках патриотического воспитания в 2024 году проведено более 220 мероприятий с общим охватом более 80 тысяч человек: уроки мужества, познавательные беседы для молодёжи с ветеранами Великой Отечественной войны и ветеранами, исполнявшими служебный долг за пределами Отечества, игры и квесты, военно-патриотические эстафеты, митинги, молодёжные акции, краевые и всероссийские конкурсы и другие.

В Армавире активно развивается движение ЮНАРМИИ. Всего в городе зарегистрировано 29 юнармейских отрядов в общеобразовательных организациях и учреждениях среднего профессионального образования. В его рядах на сегодняшний день состоит 4 429 человек. Юнармейцы активно принимают участие в гражданско-патриотических мероприятиях и тесно сотрудничают с воинскими частями Армавирского гарнизона.

Впервые 13 мая в честь 10-летия деятельности Юнармии прошли краевые соревнования по самбо среди юнармейцев. Участниками соревнований стали около 80 юнармейцев в возрасте от 14 до 16 лет. Это представители Армавира и девяти ближайших муниципалитетов. Участники продемонстрировали силу духа, целеустремленность и волю к победе. В результате были разыграны 36 медалей и 3 кубка в таких номинациях, как «Приз зрительских симпатий», «Самая короткая схватка» и «Самая лучшая техника».

Впервые в 2024 году на территории муниципального образования город Армавир прошла военно-патриотическая смена «Юный защитник Отечества». В течение десяти дней ребята проживали в палаточном лагере, где под руководством опытных инструкторов они освоили различные военно-прикладные дисциплины, научились выживанию в дикой природе, оказанию первой медицинской помощи, управлению беспилотными летательными аппаратами и инженерной подготовке.

Летом 2024 года состоялись Всероссийские юнармейские военно-спортивные игры «Юный десант» на специально подготовленном полигоне на горе Форштадт. В состязаниях приняли участие 15 команд - юнармейцы из Ростовской области, Ставропольского края, Армавира, Новороссийска, Геленджика, а также команды Тихорецкого, Белореченского, Гулькевичского, Славянского, Новокубанского, Успенского, Мостовского и Отраденского районов. Ребята проявили себя в турнирах по стрельбе, военно-спортивных и военно-тактических играх, военизированных эстафетах и других соревновательных этапах. Команда муниципального образования город Армавир в данных соревнованиях заняла 1 место.

В сентябре 2024 года прошли смены ежегодного военно-патриотического фестиваля «Будь первым!» в условиях полевого лагеря на территории хутора Фортштадт.

Для школьников проведены занятия по тактической, огневой, туристской и физической подготовке, также участники фестиваля изучили основы оказания первой медицинской помощи. В рамках мероприятий состоялись военно-спортивные соревнования и игры, где каждый смог на практике показать, чему научился во время учебных сборов.

Места распределились следующим образом:

МБОУ-СОШ № 14 стала победителем фестиваля и обладателем переходящего кубка, а также 10 комплектов юнармейской формы.

Второе место заняла команда МАОУ-СОШ № 24, команде вручили сертификат на получение ММГ АКМ-74.

Третье место у команды МБОУ Гимназия № 1, участникам выдали сертификат на приобретение пневматической винтовки.

За 2024 год более 400 юнармейцев из муниципальных образований Краснодарского края приняли торжественную присягу в Армавире.

По итогам ежегодного конкурса оборонно-массовой и военно-патриотической работы памяти маршала Жукова Г.К. муниципальное образование город Армавир в номинации «Муниципальные образования Краснодарского края численностью населения более 200 тысяч человек» заняло почетное 2 место.

### **Волонтерская деятельность**

В 2024 году в добровольческую (волонтерскую) деятельность вовлечено более шести тысяч молодых жителей муниципального образования. В рамках вовлечения жителей города в добровольческую деятельность на территории города проведено более 100 мероприятий с общим охватом 12 000 человек.

В частности, волонтеры помогали агитировать жителей Армавира принять участие в голосовании по выбору территории для благоустройства в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Благодаря работе добровольцев было собрано более 42 тысячи голосов, волонтеры ежедневно вели работу по сбору голосов на территории города.

В 2024 году уделялось особое внимание оказанию помощи военнослужащим-участникам СВО.

Студенты образовательных организаций, волонтеры акции взаимопомощи #МыВместе принимали активное участие в организации сбора гуманитарной помощи, плели маскировочные сети, изготавливали окопные свечи для передачи бойцам на передовую.

Силами всех неравнодушных на фронт передано порядка 110 тонн гуманитарного груза и более 3000 добрых посланий и пожеланий для участников специальной военной операции.

### **Социально-экономическая поддержка подростков и молодёжи**

В 2024 году на участие в конкурсе на соискание специальной молодежной стипендии администрации Краснодарского края от города Армавира поступило 230 заявок, из которых 212 заявок оказались в числе победителей.

В целях поощрения талантливых молодых граждан муниципального образования город Армавир, проявивших себя в различных сферах деятельности и внёсших вклад в развитие города, с апреля по июнь 2024 года на территории муниципального образования город Армавир прошёл ежегодный конкурс на соискание премий главы муниципального образования город Армавир молодым талантам. В рамках муниципальной программы «Молодёжь Армавира» из местного бюджета на 2024 год было выделено 538 тыс. руб.

Решением конкурсной комиссии в составе 6 человек по определению лауреатов ежегодного конкурса на соискание премий главы муниципального образования город Армавир молодым талантам были определены 12 победителей. Лауреатам Конкурса вручили памятные дипломы, а также была перечислена единовременная денежная премия в размере 30 тыс. руб.

Во Всероссийском конкурсе «Большая перемена» 12 студентов из ГБПОУ КК «АЮТ» стали победителями конкурса и получили денежную премию в размере 200 тыс. руб. - не выпускные курсы, 1 млн руб. - выпускные курсы.

1 студент из ГБПОУ КК «ААТТ», 1 студент ГБПОУ КК «АТТС» и 14 студентов ГБПОУ КК «АЮТ» стали призерами конкурса, получив премию в размере 200 тыс. руб. - выпускные курсы, 100 тыс. руб. - не выпускные курсы.

В 2024 году на грантовые конкурсы различного уровня было подано более 50 заявок. За прошедшие конкурсы молодежь города 3 раза стала победителями и привлекла в город сумму в размере 2 млн 36 тыс. руб.:

Мартынова Анастасия Алексеевна, 300 тыс. руб., грантовый конкурс в рамках межмуниципального молодежного форума Юго-восточной зоны Краснодарского края - проект «Сап-серфинг в шаговой доступности».

Ткаченко Полина Александровна, 240 тыс. руб., грантовый конкурс в рамках межмуниципального молодежного форума Юго-восточной зоны Краснодарского края - проект «Твой след на земле».

Пастухов Игорь Алексеевич, 1 млн 496 тыс., грантовый конкурс в рамках международной конкурс-премии «КАРДО» - образовательный семинар для представителей Брейкинга «Универсальная академия Брейкинга».

### **Вовлечение молодёжи в творческую деятельность**

В период с января по сентябрь 2024 года с целью развития туристского потенциала молодежи проведено 16 краткосрочных походов, включающих 2 экскурсии по Краснодарскому краю, 13 однодневных походов выходного дня по окрестностям города Армавира и поселка Первомайского, а также состоялся традиционный ежегодный кросс-поход, посвященный освобождению города Армавира от немецко-фашистских захватчиков. Всего в краткосрочных походах приняли участие 1 489 человек.

Проведено 2 многодневных похода по лесопарковой территории города Армавира с общим охватом участников 47 человек. Также проведены два многодневных водных похода по реке Кубань с охватом 36 человек.

В течение отчетного периода проводились соревнования, фестивали и мастер-классы туристической направленности. Всего проведено 11 мероприятий с участием 791 человека.

Традиционно в феврале состоялись соревнования «Городской туристский слёт «Школа выживания»». В них приняло участие 75 человек — учащиеся образовательных организаций высшего и профессионального образования города Армавира.

Для создания благоприятных условий для развития внутреннего туризма и повышения информированности о потенциале города в 2024 году продолжилась реализация муниципального проекта «Прошагай город», разработанного государственной корпорацией развития ВЭБ. РФ и консалтинговой компанией КБ Стрелка. Разработано 6 маршрутов по направлениям: «Бизнес Армавир», «Многонациональный Армавир», «Культурный Армавир», «Маршрут Победы», «Спортивный Армавир». В рамках реализации проекта были проведены экскурсии по маршрутам: «Парк Победы», «Обновленная улица Кирова», «Улицы старого города», что позволяет гостям и жителям города узнать историю Армавира.

Киберспортсмены и гости турнира «Респаун» смогли побывать на самом инновационном, современном IT-фестивале «Авторизация». В рамках фестиваля состоялся кибертурнир «Респаун» по дисциплинам DOTA 2 и FIFA. К слову, на этот турнир было подано около сотни заявок от киберспортсменов.

Самым масштабным мероприятием стал фестиваль народов России и стран Евразии «Русский мир», который состоялся 12 июня в рамках празднования Дня России. Он познакомил широкие слои населения с культурой народов, входящих в Русскую цивилизацию, укрепил взаимопонимание, взаимоуважение и дружбу. Открылся фестиваль гимном Российской Федерации и Кубани, а продолжился концертной программой с выступлением творческих коллективов и сольных исполнителей, которые подарили зрителю фольклорные, эстрадные номера, народные танцевальные и инструментальные композиции.

В парке была организована работа тематических площадок: мастер-классы, турнир «Сила казачьих дворов», интерактивная площадка «Богатырская застава», «Кухни народов России».

### **Трудоустройство молодёжи**

В целях трудового воспитания и организации временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 17 лет (включительно) муниципальным казённым учреждением «Центр молодёжной политики» города Армавира совместно с государственным казённым учреждением Краснодарского края «Центр занятости населения города Армавира» осуществляется деятельность по организации работы молодёжных трудовых отрядов по благоустройству города в летний период.

В соответствии с программой муниципального образования город Армавир «Молодёжь Армавира» в 2024 году было запланировано 5 млн 450 тыс. руб., что позволило трудоустроить 950 несовершеннолетних, в том числе 22 подростка, состоящих на учете в комиссии по делам несовершеннолетних.

### **Деятельность молодёжных клубов по месту жительства**

В 2024 году с целью более эффективной работы был произведён капитальный ремонт клуба по месту жительства «Муар», расположенного по адресу: ул. Кирова, 99, в том числе приобретено новое оборудование, позволяющее сделать клуб более привлекательными для современной молодёжи. На ремонт и оснащение клуба по месту жительства из местного бюджета было выделено более 2 млн руб.

### **Обеспечение жильем молодых семей**

Одна из задач молодежной политики – обеспечение жильем молодых семей в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В 2024 году выплата осуществлена 5 семьям. Для этого из муниципальной программы «Молодёжь Армавира» выделено более 12 млн 632 тыс. руб., в том числе из краевого и федерального бюджета – 8 млн 464 тыс. руб., из местного бюджета – 4 млн 168 тыс. руб. На сегодняшний день в муниципальном списке участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в 2025 году состоит 16 молодых семей. В 2025 году планируется выплата 6 семьям на общую сумму 8 млн 198 тыс.руб.

### **Задачи в области молодежной политики на 2025 год:**

1. Проведение мероприятий, приуроченных к 80-летию Победы в Великой Отечественной войне.
2. Увеличение количества заявок на ежегодный конкурс на соискание премий главы муниципального образования город Армавир молодым талантам.
3. Увеличение количества заявок на участие в грантовых конкурсах, проводимых Федеральным агентством по делам молодежи «Росмолодежь».
4. Реализация мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг».
5. Организация деятельности учебно-методического центра «Авангард».



## **КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО**

Инфраструктура сферы культуры и искусства муниципального образования город Армавир:

- 8 муниципальных учреждений культуры и искусства, в составе которых:
- 10 муниципальных клубных учреждений,
- дирекция парков,
- 14 общедоступных библиотек (в том числе 3 детские),
- театр,
- музей,
- 3 учреждения дополнительного образования детей и др.

К полномочиям органов местного самоуправления в данной сфере относятся:

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального образования услугами организаций культуры;
- сохранение и популяризация объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования.

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел культуры администрации муниципального образования город Армавир.

В 2024 году в сфере культуры и искусства в Армавире внедрены новые формы работы, создано и реализовано 17 масштабных культурных проектов, произведена трансформация пространств учреждений культуры, что позволило городу достичь определенных результатов: сформировать профессиональное и перспективное сообщество из представителей креативных институций и творческих профессий, создать благоприятную среду для развития сферы культуры и досуга, а также повысить туристическую привлекательность Армавира.

Для создания комфортных условий для обеспечения населения образовательными услугами в области искусства:

муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа» за счет внебюджетных средств выполнен текущий ремонт 3 кабинетов на общую сумму 1 млн 948 тыс.руб.

муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств» за счет средств местного бюджета (821 тыс. руб.) приобретено белое акустическое пианино.

муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская музыкальная школа» за счет средств местного бюджета приобретено пианино - 704 тыс. руб., сценические костюмы коллективу «Сполохи» на сумму 591 тыс. руб., разработана и прошла экспертизу ПСД на капитальный ремонт внутренних помещений Детской музыкальной школы. Стоимость разработки ПСД составила 578 тыс. руб.

В зрительный зал МБУК «Городской Дворец культуры» приобретены светодиодные кулисы, их общая стоимость составила 3 млн 119 тыс. руб.

В МБУК «Армавирский краеведческий музей» уложена тротуарная плитка во внутреннем дворе на сумму 578 тыс. руб., выполнен ремонт внутренних помещений на сумму 1 млн 92 тыс. руб.

В рамках партийного проекта «Театры малых городов», а также государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры», выделена субсидия в размере 4 млн 96 тыс руб., на которую армавирский театр приобрел световое оборудование, а также выпущен новый спектакль «Мертвые души» по пьесе М.А. Булгакова.

В целях укрепления материально-технической базы, поддержания здания театра драмы и комедии в удовлетворительном состоянии выполнен текущий ремонт фасада на общую сумму 1 млн 770 тыс. руб.

За счет краевого и местного бюджета пополнились библиотечные фонды МБУК «Централизованная библиотечная система» на сумму 1 млн 530 тыс. руб.

В рамках реализации государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры» в 2024 году за счет средств краевого бюджета выполнен:

- капитальный ремонт сельского клуба «Первомайский» - 16 млн 470 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сельского клуба «ВНИИМК» - 30 млн 520 тыс. руб.

Кроме того, за счет краевой субсидии приобретены одежда сцены, кресла в зрительный зал, мебель, шторы, световое и техническое оборудование в эти клубы. Стоимость всего оснащения составила более 8 млн руб.

Выполнены работы по капитальному ремонту кровли и фасада МБУДО «Детская музыкальная школа» на сумму 11 млн 328 тыс. руб.

В рамках реализации Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды проект по благоустройству центральной площади отрасли культура выполняются следующие работы:

- капитальный ремонт колоннад на центральной площади за счет средств местного бюджета – 4 млн 387 тыс. руб.
- реконструкция сцены на центральной площади - средства местного бюджета 12 млн 712 тыс. руб.
- текущий ремонт памятника В.И.Ленина за счет средств местного бюджета 1 млн 748 тыс. руб.

Кроме того, в 2024-2025 году планируется осуществить:

- разработку ПСД на капитальный ремонт ЦДБ им.З.Космодемьянской на 1 млн 79 тыс. руб.;
- ремонт фасада выставочного зала дома Дангулова стоимостью 1 млн 340 тыс. руб.;
- благоустройство территории сельского клуба п.ВНИИМК на общую сумму 2 млн 941 тыс. руб.

В рамках участия в «Краевом конкурсе по отбору проектов местных инициатив», на основании проектов местных инициатив в 2024 году:

- выполнено благоустройство территории памятника в парке Победы и установлена мемориальная доска Героям Советского Союза на сумму 4 млн 813 тыс. руб.
- выполнено благоустройство территории, прилегающей к сельскому клубу «Красная Поляна», создана зона отдыха по ул. Советской, установлены лавочки и система освещения, уложена тротуарная плитка, обустроена летняя сцена для проведения праздничных мероприятий. На реализацию проекта выделено 9 млн 87 тыс. руб.

В течение 2024 года велась работа со школьниками, студенческой и рабочей молодежью по реализации и популяризации проекта «Пушкинская карта», в том числе посредством расширения перечня организаций, принимающих участие в проекте. В 2024 году к проекту подключилась МБУДО «Детская школа искусств». Всего к проекту подключены 5 учреждений культуры.

За 11 месяцев 2024 года продано 22 245 билетов, выручка учреждений по «Пушкинской карте» составила более 4,6 млн руб.

В 2024 году в рамках краевого смотра-конкурса на присвоение и подтверждение званий «Народный самодеятельный коллектив» и «Образцовый художественный коллектив» подтвердили свои звания 49 творческих коллективов учреждений культуры и дополнительного образования Армавира.

В 2024 году проведен конкурс на звание «Лучший самодеятельный творческий коллектив 2024 года». Победителем стала образцовая театральная студия пантомимы «Живоствет» МБУК «Городской Дворец культуры».

Творческие коллективы учреждений культуры представили Краснодарский край на Международной выставке-форуме «Россия», которая проходила в Москве на ВДНХ.

Проект «Кинотеатр под открытым небом» вошел в число лучших проектов программы «5 шагов для городов» ВЭБ.РФ.

Участники образцовой театральной студии пантомимы «Живосвет» стали Лауреатами Международного фестиваля-конкурса «Казанские узоры».

Вокальный ансамбль «Сполохи» стал участниками IX Международного фестиваля народной песни «Добровидение», который прошел в Санкт-Петербурге.

Вокальный ансамбль «Сполохи» стал участниками второго международного фестиваля хоровых коллективов «Мое сердце в горах», который проходил в Республике Северная Осетия.

Вокальный ансамбль «Сполохи» принял участие во Всероссийском этнокультурном фестивале «Время семейных традиций», который прошел в городе Судак Республики Крым.

Армавирский краеведческий музей стал финалистом Всероссийской туристической премии «Маршрут года» с проектом городских экскурсий «Мы шагаем по району».

Событийные проекты детский фестиваль «Шатры сказок» и проект «Добрый маркет в парке»: новогодняя ярмарка локальных брендов» стали победителями Окружного этапа Международной премии в области событийного туризма Russian Event Awards Южного и Северо-Кавказского федеральных округов 2024 года.

В 2024 году реализованы проекты, победившие в конкурсе Президентского фонда культурных инициатив в 2023 году: МБУК «Армавирский краеведческий музей» с проектом «Мы шагаем по району» на сумму 331 тыс. руб., МП «Городской парк» с проектом «Добрый маркет в парке: новогодняя ярмарка локальных брендов» на сумму более 1 млн руб.

Сотрудник Городского Дворца культуры Игорь Пастухов одержал победу в конкурсе «Росмолодёжь. Гранты: Международная конкурс-премия «Кардо» с образовательным проектом «Семинар для представителей брейкинга «Универсальная академия Брейкига» на сумму 1 млн 496 тыс. руб. Проект будет реализован в 2025 году.

Армавирская городская общественная организация «Культурный центр «Русский мир» стал победителем в конкурсе Грантов Губернатора Кубани с проектом «С мыслью о матерях» на сумму 1 млн 633 тыс. руб., проект реализуется с июня 2024 года по январь 2025 года на базе Центральной детской библиотеки им. З. Космодемьянской.

Учреждениями культуры ежегодно подаются заявки на участие в конкурсе Президентского фонда культурных инициатив.

### **Национальный проект «Культура»**

В Армавире 20 специалистов учреждений культуры успешно прошли обучение по программам повышения квалификации в центрах непрерывного образования ведущих вузов в области культуры и искусства Российской Федерации. Несомненно, свежие знания и получение нового опыта помогают учреждениям культуры развиваться сегодня в актуальных направлениях в соответствии с современными тенденциями организации досуга.

В городе зарегистрировано 799 «Волонтеров культуры», получивших свой статус при регистрации на федеральном портале развития добровольчества в России DOBRO.RU.

Отраслью Культура выполняются показатели национального проекта «Культура» в части «Увеличения числа посещений культурных мероприятий в три раза по сравнению с показателем 2019 года» до 2030 года. Целевой показатель на 2024 год 1 млн 552 тыс. посещений выполнен на 100%.

### **Основные задачи в сфере культуры и искусства на 2025 год**

1. Работа со школьниками, студенческой и рабочей молодежью по реализации и популяризации проекта «Пушкинская карта», в том числе посредством расширения перечня организаций, принимающих участие в проекте.

2. Достижение показателей национального проекта «Культура» в части «Увеличения числа посещений культурных мероприятий в три раза по сравнению с показателем 2019 года» до 2030 года.

3. Улучшение материально-технического состояния зданий учреждений культуры.

4. Подача не менее 5 заявок на участие в конкурсе на соискание грантов Президентского фонда культурных инициатив.

5. Организация и проведение 20 брендовых фестивалей и развитие креативных индустрий на территории города.

6. Установка стелы «Город воинской доблести».

7. Установка памятника участникам СВО.

8. Подача заявок в ГП «Развитие культуры» на капитальный ремонт внутренних помещений МБУДО «Детская музыкальная школа».

9. Улучшение материально-технической базы МАУК «Театр драмы и комедии» за счет краевых средств.

### **СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА**

Органы местного самоуправления несут ответственность за обеспечение качества и доступности социального обслуживания, за развитие муниципального сектора социального обслуживания, также обеспечивают контроль качества социального обслуживания как в муниципальном, так и в негосударственном секторе социального обслуживания.

Вопросами социальной защиты населения в структуре администрации муниципального образования город Армавир занимается сектор по социальной политике. Приоритетными направлениями в его работе являются:

- создание условий для поддержания стабильного качества жизни инвалидов и отдельных категорий граждан путем оказания мер социальной поддержки и реабилитационной помощи;

- обеспечение адресного подхода в определении права на социальную помощь;

- создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения;

- взаимодействие с учреждениями здравоохранения министерства здравоохранения Краснодарского края.

В Армавире реализуются две муниципальные программы, которые направлены на поддержку отдельных категорий граждан города Армавира: муниципальная программа «Доступная среда» (создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения) и муниципальная программа «Социальная поддержка отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Армавир» (создание условий для поддержания стабильного качества жизни инвалидов и отдельных категорий граждан путем мер социальной поддержки и реабилитационной помощи).

Помимо этого, в Армавире реализуется программа мероприятий по укреплению общественного здоровья. Она направлена на улучшение здоровья населения, повышение качества жизни, формирование культуры общественного здоровья, что является целями и задачами национального проекта «Демография».

В 2024 году в Сектор поступило 523 заявления от жителей Армавира, которые касались оказания материальной помощи на различные нужды, оплаты проезда к месту лечения, восстановление жилья после пожара и наводнения, социальной поддержки ветеранов Великой Отечественной войны, оказания гражданам медицинской и социальной помощи, а также льготного лекарственного обеспечения.

С октября 2022 года в целях поддержки участников специальной военной операции и членов их семей сектором по социальной политике организована работа по взаимодействию и оказанию помощи участникам СВО и их семьям. Подробная информация об этой работе содержится в Разделе 2 «СПЕЦИАЛЬНАЯ ВОЕННАЯ ОПЕРАЦИЯ (СВО)» данного отчета.

В 2024 году для решения вопросов социальной поддержки жителей, а также в целях межведомственной координации по этим вопросам проводились заседания комиссии по предоставлению субсидий на финансовую поддержку общественных организаций инвалидов и ветеранов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город Армавир; Координационного совета по делам инвалидов при администрации муниципального образования город Армавирской городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений; межведомственной комиссии по охране труда, общественного совета по здравоохранению.

В поле зрения сектора по социальной политике также находится вопрос санитарно-эпидемической обстановки на территории муниципального образования город Армавир. В 2024 году проведено 9 заседаний санитарно-противоэпидемической комиссии (СПЭК), в которых, помимо руководства Армавира, принимали участие представители Роспотребнадзора, учреждений здравоохранения и других служб, имеющих непосредственное отношение к обеспечению санитарно-эпидемического благополучия на территории муниципального образования.

С 1 января 2019 года сектор курирует 13 учреждений здравоохранения МЗ КК в г. Армавире. На основе поступающих в администрацию Армавира обращений жителей сектор по социальной политике проводит мониторинг удовлетворенности местного населения качеством медицинских услуг. Чаще всего армавирцы обращают внимание на нехватку квалифицированных медицинских кадров, а также на проблемы с вызовом врача на дом, записью к врачу, несвоевременным и некачественным оказанием медицинской помощи.

В целях обеспечения бесперебойного оказания медицинской помощи населению муниципального образования город Армавир в целях снижения дефицита медицинских кадров администрацией муниципального образования город Армавир утверждён «Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде выплаты единовременного денежного пособия и предоставлении доплаты за найм жилых помещений медицинским работникам, работающим в государственных бюджетных учреждениях здравоохранения министерства здравоохранения Краснодарского края, расположенных на территории муниципального образования город Армавир», в соответствии с которым в 2024 году из средств местного бюджета выплачено 1 млн 270 тыс.руб.

Обращения, касающиеся оказания медицинских услуг и работы учреждений здравоохранения, переадресовываются в министерство здравоохранения Краснодарского края по компетенции. Сектор контролирует такие обращения и оказывает помощь в госпитализации граждан, записи на прием к врачу, ходатайствует о выдаче бесплатных лекарственных препаратов.

В 2025 году одной из главных задач сектора по социальной политике остается оказание помощи и поддержки участникам специальной военной операции (как действующим, так и демобилизованным) и их семьям, работа по взаимодействию с учреждениями здравоохранения МЗ КК для решения поставленных задач.

### **Социальная поддержка семьи и детства**

Вопросы социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, входят в компетенцию управления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних администрации муниципального образования город Армавир.

В 2024 году из краевого бюджета выделено на реализацию государственных полномочий (опека, оздоровление, тяжелая жизненная ситуация) 117 млн 315 тыс.руб.

В рамках реализации ГП «Дети Кубани» предоставлена субвенция в сумме 124 млн 613 тыс. руб. На эти средства приобретено 41 жилое помещение для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Процент семейного устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории МО остается стабильно высоким и в 2024 году составил 100%. В 2024 году на территории муниципального образования город Армавир выявлено 32 ребенка. Все вновь выявленные дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, жизнеустроены в замещающие семьи и ни один ребенок не был помещен в детское государственное учреждение.

Все дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (100%), оздоровлены по путевкам министерства труда и социального развития Краснодарского края.

Ежегодно специалисты управления проводят работу по отбору семей и подготовке наградных материалов для награждения лучших семей медалью Краснодарского края «Родительская доблесть».

В 2024 году 8 июля в День семьи, любви и верности глава администрации (Губернатор) Краснодарского края В.И.Кондратьев наградил еще одну армавирскую семью - Куницыных Станислава Игоревича и Елену Александровну медалью Краснодарского края «Родительская доблесть».

В рамках проведения Года семьи, в целях повышения общественного признания материнства и отцовства, решением Армавирской городской Думы от 18 апреля 2024 года № 540 «Об учреждении в муниципальном образовании город Армавир медали «Крепкая семья» учреждена медаль «Крепкая семья», для поощрения многодетных семей за вклад в возрождение и укрепление семейных традиций, за заслуги в воспитании детей.

8 июля 2024 года на городском торжественном мероприятии, посвящённом празднованию Дня семьи, любви и верности первым 5 многодетным семьям были вручены медали «Крепкая семья».

Медалью «За любовь и верность» в 2024 году награждена семья Аношкиных Юрия Павловича и Наталии Матвеевны. Это семейная пара, прожившая в браке более 25 лет; пример крепких отношений, основанных на любви и верности; достигнувших благополучия собственным трудом и воспитавших детей достойными членами российского общества.

Приемные семьи совместно с детьми принимали участие во Всероссийских конкурсах «Всей семьей», «Семья года» и стали лауреатами в отдельных номинациях.

Г.А. Замоздрина, приемная мама, награждена Дипломом Губернатора Кубани многодетной матери I степени за заслуги в воспитании детей, за вклад в возрождение и укрепление семейных традиций на Кубани.

## РАЗДЕЛ 11

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СЕЛЬСКИХ ОКРУГАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР**

#### **Заветный сельский округ**

Заветный сельский округ, в состав которого входят населенные пункты: поселок Заветный, хутор Зуево, хутор Красин, хутор Первомайский, является административно-территориальной единицей муниципального образования город Армавир.

Администрация округа в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, Уставом муниципального образования город Армавир и Положением о Заветном сельском округе. Работа администрации округа осуществляется в тесном взаимодействии с квартальными ТОС № 7, Советом ветеранов, казачеством, образовательными учреждениями.

В 2024 году в Заветном сельском округе выполнены мероприятия по ремонту и благоустройству.

В рамках участия в краевом конкурсе по реализации проектов местных инициатив муниципальных образований Краснодарского края в 2024 году реализованы проекты:

- «Благоустройство ул. Сургутской в пос. Заветном». В рамках выполнения работ произведена замена 4 остановочных павильонов и установка нового остановочного павильона, благоустроены две контейнерные площадки для сбора ТКО. Стоимость проекта 4 млн 421 тыс.руб. На средства, полученные от образовавшейся экономии, дополнительно установлена контейнерная площадка.

Проект «Благоустройство детской игровой площадки в пос. Заветный», расположенной по адресу: г. Армавир, п. Заветный, ул. Пушкина, 23б. Площадка оснащена современным игровым оборудованием, произведена укладка резинового покрытия, установлены лавочки и урны. Стоимость проекта составила 2 млн 727 тыс. руб.

На средства, полученные от образовавшейся экономии, дополнительно установлены игровые элементы и велопарковки.

За счет средств, выделенных Законодательным Собранием Краснодарского края на территории МАОУ-СОШ № 20 построен спортивный комплекс, включающий в себя футбольное и баскетбольное поля, легкоатлетические беговые дорожки с современным покрытием, теннисный корт и тренажерный комплекс. Сметная стоимость объекта составляет более 23 млн руб.

Также в рамках реализации национальных проектов и государственной программы Краснодарского края «Развитие культуры» в текущем году начат капитальный ремонт сельского клуба в хуторе Первомайский. Работы, общая стоимость которых составляет более 15 млн руб.

В рамках исполнения муниципальных контрактов выполнены работы по ямочному ремонту дорог по улицам Сургутской, Пушкина, Ленина, Южной и автомобильной дороги Магистраль «Кавказ - х. Первомайский - х. Красин» и грейдированию всех дорог общего пользования на территории округа.

На постоянной основе проводится работа по обрезке деревьев и покосу сорной растительности вдоль тротуаров, уборка улиц населенных пунктов и детских игровых площадок.

Регулярно осуществляется уборка на закрепленной территории вдоль автодороги «Кавказ» и автодороги Армавир-Отрадная (общей протяженностью 41 км), произведена побелка, обрезка кроны деревьев, распиловка, вывоз поваленных деревьев и двукратно осуществлен покос сорной растительности на данной территории.

#### **Основные задачи в Заветном сельском округе на 2025 год:**

- Участие администрации округа в краевом конкурсе по реализации проектов местных инициатив муниципальных образований Краснодарского края.

- Ремонт тротуаров: по улице Южной (от пр. Гагарина до ул. Пушкина), по улице Пушкина в поселке Заветном и по улице Первомайской (от ул. Пионерской до ул. Мира) в хуторе Первомайском.

- Грейдирование дорог сельского округа.

- Ямочный ремонт дорог.

- Ремонт детских игровых площадок.

#### **Приреченский сельский округ**

В состав Приреченского сельского округа входит: хутор Красная Поляна, посёлки: центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», центральной усадьбы совхоза «Восток», Нефтекачка, Маяк, Южный, центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК, Учебный.

Численность населения составляет 7413 человек.

В рамках энергосервисного контракта, заключённого администрацией Приреченского сельского округа, постоянно проводится техническое обслуживание, ремонт линий уличного освещения и замена фонарей уличного освещения в поселках округа, за отчетный период отремонтировано и заменено 45 фонарей уличного освещения. Выполнялись работы по восстановлению линий уличного освещения в хуторе Красная Поляна по улицам: Баррикадная, Советская, Кавказская, в поселке Восток по улицам: Урожайная, Изобильная, Раздольная, в поселке Южный по улице Степная. Выполнен ремонт освещения остановочных павильонов. Отремонтировано освещение на пяти остановочных павильонах.

В целях содержания и строительства автомобильных дорог общего пользования в октябре текущего года выполнены работы по грейдированию дорог в гравийном исполнении в населенных пунктах округа.

В рамках доведённых бюджетных ассигнований выполнены работы по благоустройству тротуара по улице Буденного в хуторе Красная Поляна. Стоимость проекта 493 тыс. 881 руб.

Благоустроен тротуар по улице Колхозная (от улицы Кавказская до улицы 8 Марта). Стоимость проекта составила 384 тыс. 495 руб.

В рамках инициативного проекта установлены дополнительные игровые элементы на существующей детской площадке в поселке Учебный. Стоимость 404 тыс. 800 руб., долевое участие граждан - 3% - 12 тыс. 145 руб.

В хуторе Красная Поляна в парковой зоне по улице Кавказской в рамках акции ко дню рождения «Единой России» высадили липы и клены. Саженцы предоставил Армавирский питомник «Декоративные культуры» имени Н.С. Плохова. В мероприятии приняли участие председатель Армавирской городской Думы Александр Валериевич Поляков, волонтеры «Единой России» — студенты механико-технологического института, квартальные хутора, администрация Приреченского сельского округа.

В рамках инициативного проекта выполнены работы по замене водопровода по улице Весостроителей в хуторе Красная Поляна протяженностью 510 метров. Сметная стоимость 1 млн 219 тыс. руб., долевое участие граждан - 3% - 36 тыс. 589 руб.

Выполнены работы по ремонту остановочного павильона в поселке Южном.

По обращениям жителей посёлка центральной усадьбы совхоза «Восток» муниципальным предприятием города Армавира «Озеленитель» выполнены работы по санитарной опилровке (вырубке) деревьев в лесополосе по улице Раздольная.

Выполнены работы по ремонту и покраске скамеек в парковой зоне посёлка центральной усадьбы совхоза «Юбилейный», трех скамеек и урн вдоль автомобильной дороги от ТЦ «Лента» до посёлка центральной усадьбы совхоза «Юбилейный».

В июне и сентябре 2024 года в рамках Всероссийской акции «Сохраним лес» прошли экологические субботники. Специалисты администрации Приреченского сельского округа, сотрудники армавирского комплексного центра социального обслуживания населения, волонтеры штаба взаимодействия «Мы вместе», коллектив ТОС №3 расчистили от сухостоя и мусора левый берег реки Кубань от хутора Красная Поляна до парка «Городская роща», где в дальнейшем планируется продолжение маршрута экологической тропы «Чистые берега».

Проведены работы по наведению санитарного порядка и озеленению территории обелиска «Стела на месте расстрела 6680 жителей города Армавира и станиц Бесскорбной, Новокубанской и Советской фашистскими захватчиками в 1943 году», также выполнены работы по покраске скамеек, лестничных маршей, элементов мемориала. В декабре 2024 года произведена посадка хвойных саженцев, выделенных армавирским питомником «Декоративные культуры» имени Н.С. Плохова.



На территории памятников военной истории, расположенных на территории Приреченского сельского округа, выполнен покос травы, побелка бордюрного камня и деревьев, очистка дорожной плитки от сорной растительности, благоустройство цветников.

Ежедневно проводятся мероприятия по поддержанию санитарного порядка и благоустройства населённых пунктов: покос травы и сорной растительности, побелка и обрезка деревьев, вывоз веток, твердых бытовых отходов. Производится покос въездных групп в населённых пунктах округа, детских игровых площадок, прилегающих территорий к объектам социальной сферы, а также на территориях, прилегающих к автомобильной дороге Армавир-Новокубанск. Производилась уборка территорий кладбищ в хуторе Красная Поляна, в посёлке Южный.

#### **Основные задачи в Приреченском сельском округе на 2025 год**

- Реализация проекта «Продолжение экологической тропы от хутора Красная Поляна до парка «Городская роща».
- Грейдирование дорог сельского округа.
- Ямочный ремонт дорог.
- Ремонт детских игровых площадок.

#### **Старостаничный сельский округ**

В состав Старостаничного сельского округа входит станица Старая Станица.

На территории сельского округа проживает 7115 человек.

Полномочия по решению вопросов местного значения на данной территории осуществляет администрация Старостаничного сельского округа, которая является территориальным органом администрации муниципального образования город Армавир и действует на основании Положения об администрации Старостаничного сельского округа.

В 2024 году на территории округа продолжалась работа, направленная на улучшение уровня жизни станичников.

В зимнее время силами администрации осуществлялась уборка снега и посыпка песчаной смесью тротуаров, остановок и мест общего пользования.

Во время весеннего половодья производилась откачка воды из затопленных домовладений.

Выполнялись работы по ремонту и расчистке ливневых каналов.

Регулярно проводилась работа по уборке мусора вдоль берега Кубани и экотропы. В июне 2024 года совместно с ТОС № 2 и отделом молодежи в рамках проекта «Чистые берега» проводился субботник, в ходе которого было собрано и вывезено 17 мешков мусора. В августе в рамках этого проекта воспитанниками школы самбо и дзюдо и их родителями, проживающими в Старой Станице, была проведена аналогичная акция, которую они планируют проводить на постоянной основе.

Постоянно проводился мониторинг мест несанкционированного отдыха населения, устанавливались знаки «Купаться запрещено» (составлено два административных протокола), в зимнее время «Выход на лед запрещен». Осуществляется ежедневная уборка центральных улиц, детских спортивных и игровых площадок, «Сквера влюбленных», а также производится полив и уход за деревьями и кустарниками. В 2024 году при содействии предпринимателей округа был выполнен ремонт и замена лавочек в «Сквере влюбленных».

Производится ремонт и покраска остановочных павильонов (поддержание в исправном состоянии освещения и лавочек) и малых архитектурных форм в сквере «Влюбленных».

Выполняется побелка столбов и деревьев на территории округа.

На регулярной основе осуществляется покос сорной растительности.

В целях профилактики лесных пожаров специалистом администрации Старостаничного сельского округа, ответственным за противопожарную безопасность населенного пункта, регулярно совместно с представителями казачества и ТОС производится патрулирование территории ст. Старая Станица в местах прилегания к

лесному массиву. Жителям вручаются памятки по пожарной безопасности и по чрезвычайным ситуациям.

Кроме того, на территории населенного пункта организована добровольная пожарная дружина, состоящая из 11 человек и обеспеченная противопожарными ранцами и резиновыми хлопками.

В апреле при возгорании в лесном массиве силами пожарной дружины, администрации округа и ГО и ЧС пожар был потушен.

В целях предотвращения ландшафтных пожаров периодически осуществляется обкос травы выше ул. Подгорная и Заводская по Ставропольской возвышенности (порядка 7630 кв.м) и прилегающих к лесу территорий.

Сотрудниками администрации совместно с ТОС № 2 проводилась разъяснительная работа с населением и выработан алгоритм действий при чрезвычайных ситуациях. Произведена замена табличек в местах эвакуации жителей при наводнении.

Оказывалась помощь семьям мобилизованных (производился покос сорной растительности, обрезка и вывоз веток). Произведена расчистка и ремонт ливневой канализации инвалиду СВО.

30 мая 2024 года в рамках инициативного проекта завершены работы по замене водопровода по ул. Подгорной (на сумму 1 миллион 49 тысяч рублей). На сегодняшний день обращений от жителей данной улицы на плохое водоснабжение не поступало.

В июне выполнен капитальный ремонт детских площадок. В настоящее время поддерживаются в работоспособном состоянии.

В 2024 году администрацией округа совместно с ТОС № 2 было подано 5 проектов для участия в инициативном бюджетировании. На текущий момент в рамках данного проекта одобрено и реализовано 3 проекта:

- благоустройство универсальных спортивно-игровых площадок по ул. Мостовая, ул. Свободы и ул. Ставропольская на сумму 9 млн 200 тыс. руб.

В сентябре и октябре проведено торжественное открытие площадок, в котором приняли участие более 150 жителей станицы.

Произведено грейдирование с подсыпкой всех дорог в гравийном исполнении.

Произведен ямочный ремонт дорог в асфальтном исполнении.

Произведена замена остановочного павильона «ул. Вишневая» по ул. Зеленой.

Для улучшения водоснабжения жителей округа произведена замена центральной трубы по ул. Ленинградской.

Электриком администрации Старостаничного сельского округа произведена замена ламп уличного освещения – 56 штук, а также на остановочных павильонах и сквере «Влюбленных» восстановлено 300 метров фонарной линии.

### **Основные задачи в Старостаничном сельском округе на 2025 год**

1. Содержание в работоспособном состоянии существующей системы отвода ливневых и подпочвенных вод.

2. Подготовка новых проектов для участия в инициативном бюджетировании в 2025 году.

3. Грейдирование и подсыпка дорог в гравийном исполнении.

## **РАЗДЕЛ 12**

### **ИСПОЛНЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ИНЫХ СФЕРАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Взаимодействие с правоохранительными органами, силовыми структурами и общественными организациями в вопросах обеспечения правопорядка**

В администрации муниципального образования город Армавир функционирует отдел по взаимодействию с правоохранительными органами, военным вопросам и делам казачества администрации муниципального образования город Армавир.

В целях выполнения обозначенных функций и обеспечения правопорядка в Армавири в 2024 году проведено:

4 заседания антинаркотической комиссии;

4 совместных заседания антитеррористической комиссии и постоянно действующего совещания по обеспечению правопорядка, общественной безопасности при главе муниципального образования город Армавир;

4 заседания координационной комиссии по профилактике правонарушений;

48 заседаний территориальных комиссий по профилактике правонарушений;

4 заседания комиссии по противодействию коррупции;

6 заседаний комиссии по организации участия граждан в охране общественного порядка и профилактике правонарушений среди несовершеннолетних;

2 заседания комиссии по организации и проведению призыва граждан на военную службу.

На заседаниях рассмотрены актуальные вопросы безопасности и обеспечения правопорядка, профилактики правонарушений и преступлений, организации призывных кампаний, антитеррористической защищенности объектов. По всем рассмотренным вопросам приняты конкретные решения, направленные на обеспечение и поддержание безопасности и правопорядка на территории города.

В 2024 году проведено четыре заседания межведомственной рабочей группы по профилактике правонарушений в сфере миграции на территории муниципального образования город Армавир. Отделом организовано и проведено 228 рейдовых мероприятия в целях пресечения незаконной миграции и нелегальной трудовой деятельности.

Одним из направлений деятельности отдела является взаимодействие с Армавирским районным казачьим обществом, которое действует на территории города Армавира. Его численность составляет 537 казаков.

Армавирские казаки активно привлекаются к участию в мероприятиях по охране общественного порядка, профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

В Армавирском районном казачьем обществе создана мобильная группа, которая принимает участие в рейдах по уничтожению наркосодержащих растений. В 2024 году было обнаружено и уничтожено совместно с представителями отдела наркоконтроля ОМВД России по городу Армавиру более тысячи кустов дикорастущей конопли.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение безопасности населения» в 2024 году в Армавири продолжает работать аппаратно-программный комплекс «Безопасный город». Общая численность камер видеонаблюдения составляет 310 единиц, которые установлены в местах с массовым пребыванием граждан, а также в наиболее криминогенных районах. Видеоизображение выведено в единую дежурно-диспетчерскую службу управления по делам ГО и ЧС г. Армавира и дежурную часть отдела МВД России по городу Армавиру.

Также на территории города функционирует 15 видеокамер с интеллектуальным программным обеспечением по распознаванию лиц и государственных регистрационных знаков на автомобилях.

С помощью технических средств АПК «Безопасный город» в 2024 году выявлено одно преступление и 188 административных правонарушений.

В Армавири организована работа народной дружины «Правопорядок». Дружинники принимают активное участие в реализации краевых Законов «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае» и «Об участии граждан в охране общественного порядка в

Краснодарском крае». В 2024 году в рамках этих Законов проведено 107 рейдовых мероприятий, в которых было задействовано 963 народных дружинника и 107 казаков.

### **Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних**

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в данной сфере осуществляет отдел по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования город Армавир.

Отдел в пределах своей компетенции осуществляет государственную политику в области предупреждения безнадзорности, беспризорности, правонарушений несовершеннолетних и обеспечения защиты их прав и законных интересов, а также обеспечивает деятельность комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации муниципального образования город Армавир.

В 2024 году организовано и проведено 27 заседаний комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, из них 1 внеочередное.

Рассмотрено 522 дела несовершеннолетних, родителей (законных представителей), иных лиц, в том числе 225 об административных правонарушениях, остальные по вопросам работы с семьями, находящимися в социально опасном положении и несовершеннолетними, нуждающимися в проведении индивидуальной профилактической работы.

Также рассмотрено 5 вопросов общей профилактики, по которым приняты постановления, направленные на повышение эффективности проводимой профилактической работы, предупреждение преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних и в отношении них, профилактике немедицинского потребления несовершеннолетними наркотических средств, психотропных веществ, профилактике социального сиротства, эффективности организации индивидуальной профилактической работы с семьями, находящимися в социально опасном положении.

Изучена деятельность 34 органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по исполнению Федерального закона от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

Внесено 17 представлений в органы и учреждения системы профилактики, направлено 17 информационных прокурору г. Армавира, 1 информация направлена ГУФСИН России по Краснодарскому краю. По итогам изучения деятельности образовательных организаций по исполнению законодательства о профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в образовательные организации направлено 4 обзорные справки.

В целях защиты прав и законных интересов несовершеннолетних комиссией проведено 18 служебных расследований по фактам чрезвычайных происшествий с несовершеннолетними. Всего в комиссию поступило 87 информационных о чрезвычайных происшествиях в отношении 99 несовершеннолетних.

Осуществляется мониторинг результатов работы по реализации Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1539-КЗ «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае».

В 2024 году выявлено 149 несовершеннолетних, находившихся в общественных местах в ночное время без сопровождения родителей (законных представителей). По всем выявленным несовершеннолетним информация направляется в органы системы профилактики для организации профилактической работы в пределах компетенции.

Важным направлением в работе является организация индивидуальной профилактической работы с несовершеннолетними и семьями, находящимися в социально опасном положении.

Всего за год индивидуальная профилактическая работа проводилась с 96 несовершеннолетними.

На конец 2024 года на профилактическом учёте состоит 31 подросток, поставлено на учет 42.

В течение рассматриваемого периода снято с учета 65 несовершеннолетних, из них 50 несовершеннолетних по исправлению, что составляет 77 % от общего числа снятых.

Основными причинами безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних являются семейное неблагополучие, отсутствие контроля со стороны родителей. В 2024 году в комиссию поступило 119 дел об административном правонарушении по ч.1 ст.5.35 КоАП РФ (неисполнение родителями или законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних), из них:

- за отсутствие контроля за обучением несовершеннолетних - 46 дела,
- за злоупотребление алкогольной продукцией - 39 дел,
- за создание антисанитарных условий для детей – 19 дел,
- за самоустранение от исполнения родительских обязанностей – 9 дел,
- за непринятие мер по обеспечению ограничений, указанных в Законе Краснодарского края от 21.07.2008 № 1539 -КЗ «О мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Краснодарском крае» - 3 дела,
- за неисполнение обязанностей по защите прав и интересов несовершеннолетних (несвоевременное обращение в полицию по розыску самовольно ушедших из дома) -3 дела.

В 2024 году индивидуальная профилактическая работа проводилась с 42 семьями.

На конец 2024 года на профилактическом учёте состоит 25 семей СОП. В данных семьях воспитывается 47 несовершеннолетних.

В текущем году организована индивидуальная профилактическая работа с 14 семьями. Снято с учета 17 семей, из них 8 – по исправлению, что составляет 47 % от общего числа снятых.

В целях раннего выявления семей, находящихся в социально опасном положении, отделом организовано и проведено 25 межведомственных комиссионных выездов по 78 адресам, поступившим от граждан, представителей ТОС, органов системы профилактики. Количество поступивших в комиссию информации осталось на прежнем уровне (78).

По итогам посещений составлялись акты обследования условий проживания, выносилось заключение о наличии либо отсутствии признаков социально опасного положения. В 2024 году в ходе данных мероприятий выявлено и поставлено на учет 4 семьи.

### **Защита населения от техногенных и природных катастроф**

Реализацию полномочий органов местного самоуправления в области гражданской обороны, защиты населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах осуществляет МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Армавира».

### **Ликвидация чрезвычайных ситуаций**

ЧС природного и техногенного характера на территории муниципального образования город Армавир в 2024 году не произошло, режим ЧС не вводился.

**Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

С целью подготовки органов управления, сил и средств ГО и РСЧС в 2024 году проведены 4 учения, тренировки, тактико-специальные учения в соответствии с Планом основных мероприятий в области ГО и ЧС Армавира. В организациях города - 185 тренировок и учений.

Проведена корректировка паспортов территорий населенных пунктов, потенциально опасных и социально значимых объектов муниципального образования город Армавир.

Подготовлено 17 проектов решений КЧС и ПБ администрации города Армавира.

### **Противопаводковые мероприятия**

В течение 2024 года осуществлялся ежемесячный мониторинг состояния русел рек Кубань и Уруп, а также защитных дамб с составлением актов обследования. Проводились мероприятия по поддержанию дамб в исправном состоянии.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Обеспечение безопасности населения», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 года № 1039, в 2025 году в период прохождения весенне-летнего паводка планируется участие в мероприятии «Проведение экстренных мероприятий по расчистке русел рек Кубань и Уруп от карчей и поваленных деревьев» на условиях софинансирования.

### **Информирование и оповещение об угрозе возникновения ЧС**

На территории города Армавира размещено 42 электросирены (14 из них – в сельской местности), а также три сиренно-речевые установки.

На территориях Старостаничного и Приреченского сельских округов размещено 11 выносных акустических устройств системы экстренного оповещения населения.

Состояние готовности систем оповещения населения находится на постоянном контроле.

### **Единая дежурно-диспетчерская служба**

В 2024 году проведены мероприятия по совершенствованию деятельности ЕДДС города. Штатная численность сотрудников ЕДДС составляет 21 человек.

Для качественного управления в ЕДДС имеется в наличии шесть прямых телефонных линий с экстренными службами и службами жизнеобеспечения населения города.

В 2024 году диспетчеры ЕДДС приняли участие в 12 тренировках, проводимых ЦУКС ГУ МЧС по Краснодарскому краю, в 9 тренировках с ЦУКС г. Ростова, в одной комплексной проверке системы оповещения населения МО г. Армавир с результатом - «хорошо».

Организовано взаимодействие ЕДДС со службами экстренного реагирования и дежурно-диспетчерскими службами жизнеобеспечения населения муниципального образования город Армавир. Для совместного взаимодействия, координации, систематической согласованной деятельности ЕДДС муниципального образования с ТП РСЧС Краснодарского края разработаны и согласованы семь соглашений об информационном взаимодействии с ДДС жизнеобеспечения населения.

### **Защита прав потребителей. Цены и тарифы**

В структуре администрации муниципального образования город Армавир функционирует отдел цен и тарифов, в полномочия которого входят вопросы регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, транспорта, услуг муниципальных учреждений и предприятий, мониторинг исполнения производственной и инвестиционной программы ресурсоснабжающих организаций в сфере водоотведения, мониторинг цен и проверка цен закупок товаров и услуг для муниципальных нужд, защита прав потребителей.

## **Регулирование тарифов и услуг, мониторинг исполнения производственных и инвестиционных программ РСО**

В 2024 году отделом цен и тарифов администрации муниципального образования город Армавир была проведена экономическая экспертиза тарифов для ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод» на услуги по водоотведению на 2025-2029 годы, осуществлена экономическая экспертиза ставок тарифа за протяженность сети водоотведения для ГУП Краснодарского края «Северо-Восточная водная управляющая компания «Курганинский групповой водопровод» на 2025 год.

Проведена экономическая экспертиза тарифа на пассажирские перевозки в троллейбусе и городском автобусе, осуществлена проверка обоснования тарифов на товары и услуги муниципальных учреждений и предприятий. Проверено 46 учреждений и согласованы тарифы на 221 услугу.

Ежеквартально проводился мониторинг исполнения производственных и инвестиционных программ РСО. Данные мониторинга за 2024 год приняты в расчет тарифов на 2025 год. Тарифы на водоотведение для потребителей услуги утверждены с ростом 17%, что исключает убыточность деятельности предприятия.

В установленный законодательством срок осуществлен контроль исполнения инвестиционной программы ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» за 2024 год.

## **Проведение мониторинга цен и проверки цен закупок товаров и услуг для муниципальных нужд**

В целях недопущения необоснованного роста цен в 2024 году ежедневно проводился мониторинг цен на социально значимые продукты питания, товары для детей, продукцию детского питания и лекарственные препараты на предприятиях розничной и оптовой торговли, рынках и ярмарках муниципального образования город Армавир. Всего проведено мониторингов – 2771.

Результаты мониторинга еженедельно направляются в департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края и департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края, прокуратуру города Армавира, а также размещаются на официальном сайте администрации города ежемесячно.

Проведено согласование цен закупок на сумму более 3,4 млрд руб. В результате проверки цен закупок экономия составила 2,5 млн руб.

## **Защита прав потребителей**

В рамках защиты прав потребителей специалистами отдела за 2024 год рассмотрено 501 обращение. Из них:

- в сфере коммунальных услуг – 448 обращений;
- в сфере торговли – 46 обращение;
- в сфере услуг связи – 4 обращения;
- в сфере бытовых услуг- 3 обращения.

Специалистами отдела подготовлено 9 исков и возражений в суд.

В ходе приемов гражданам специалистами отдела оказывается консультативная помощь по вопросам защиты прав потребителей, оказывается помощь в оформлении претензий. В течение рабочего дня по телефону гражданам оказывается консультативная помощь, разъясняется, попадает ли спорное правоотношение под действие законодательства о защите прав потребителей, какие права нарушены и какие действия следует предпринять для защиты нарушенных прав, в случае необходимости граждане приглашаются на прием для оказания юридической помощи в рамках компетенции.

В результате принятых мер в 2024 году гражданам возмещен ущерб на сумму более 1 млн руб.

### **Предоставление муниципальных услуг и исполнение иных полномочий в сфере сельского хозяйства**

Отдел сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности оказывает муниципальную услугу: «Принятие решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Специалистами отдела подготовлено 65 решений о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Направлено 123 межведомственных запроса ГУ ПФР по Краснодарскому краю, 5 межведомственных запросов ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра, и картографии» по Краснодарскому краю в связи с необходимостью учета изменений сведений о назначении жилого дома или садового дома.

### **Работа с садоводческими и огородническими товариществами**

В течение 2024 года с органами управления садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории муниципального образования, проводилась разъяснительная работа о правовых основах и основных направлениях государственной поддержки садоводческих товариществ.

В ежедневном режиме происходит взаимодействие садоводов с отделом сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности администрации города.

С целью решения вопроса бесперебойного электроснабжения садоводческих товариществ в 2024 году администрация Армавира проводила с правлениями товариществ организационную работу по передаче электросетевого хозяйства электросетевым компаниям ПАО «Россети», ООО «Юг-энергосеть» и ООО «Районная электросетевая компания». В результате этого каждый владелец земельного участка в товариществе получает возможность заключить индивидуальный договор на электроснабжение с гарантирующим поставщиком электроэнергии.

В ведение электросетевых компаний сети электроснабжения передали 17 садовых товариществ Армавира: СНТ «Расцвет», СНТ «Автомобилист», СНТ «Дружба 5», СНТ «Железнодорожник», СНТ «Нефтяник», СНТ «Орбита», СНТ «Радуга», СНТ «Кубань», СНТ «Заря», СНТ «Поселок Восход», ДНТ «Мечта», СНТ «Ротор», СНТ «Химик», СНТ «Мебельщик», СНТ «Монолит», СНТ «Заречное». В 2024 году передало свои сети СНТ «Строитель-2». На прямые договоры с гарантирующим поставщиком перешли около 9100 человек, что, несомненно, является шагом к улучшению качества и повышению надёжности энергоснабжения потребителей, проживающих на территории СНТ.

В 2024 году отделом рассмотрено более 312 обращений граждан в письменном виде и более 240 устных обращений по вопросам деятельности садоводческих и дачных товариществ. На все обращения подготовлены ответы и направлены заявителям. Для объективного и полного рассмотрения вопросов при подготовке ответов заявителям в 2024 году проведено более 80 выездов к обратившимся гражданам, с остальными проведены телефонные беседы. В частности, рассматривались вопросы электро-, водо- и газоснабжения и благоустройства, урегулированы гражданские споры досудебного порядка между жителями товариществ и т. д.

Одним из основных вопросов для населения, проживающего на территории СНТ, остаётся вопрос газификации. С учётом возрастающей потребности населения мощности для развития территорий СНТ исчерпаны, что требует проведения мероприятий по газификации товариществ. Специалисты отдела активно взаимодействуют по данному вопросу с представителями АО «Газпром газораспределение Краснодар», а также подготовлены обращения о переносе сроков реконструкции ГРС-1 на 2025-2026 годы Губернатору Краснодарского края и в министерство ТЭК и ЖКХ Краснодарского края.



### **Работа с обращениями граждан**

Работа с обращениями граждан, организаций и общественных объединений в администрации Армавира ведется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Законами Краснодарского края от 23 июня 2010 года № 2000-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае» и от 28 июня 2007 года № 1270-КЗ «О дополнительных гарантиях реализации права граждан на обращение в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 7 ноября 2022 года № 2153 «Об утверждении Инструкции о порядке рассмотрения обращений граждан».

Функцию по работе с обращениями граждан, их учету, систематизации и контролю исполнения в администрации Армавира выполняет отдел по работе с обращениями граждан.

В 2024 году работа с обращениями граждан, организаций и общественных объединений, в том числе юридических лиц в администрации муниципального образования город Армавир велась в соответствии с законодательством РФ и Краснодарского края.

В администрацию муниципального образования город Армавир в отчетном периоде поступило 6392 обращения, что на 7,79% больше, чем в аналогичном периоде 2023 года (5894), из них 4932 - письменных (в 2023 году – 4043), 1044 - с личных приемов главы города Армавира и его заместителей (в 2023 году – 731) и 416 принято звонков от граждан по телефону «прямой линии» (в 2023 году – 1120).

Количество обращений, поступивших из администрации Краснодарского края, в 2024 году (624) уменьшилось на 7,55% в сравнении с 2023 годом (675).

По результатам 4821 рассмотренному письменному обращению поддержано 2784, что составило 57,75%, вопросы, указанные в каждом 2-3 письме граждан, решены положительно.

На первом месте в письменных обращениях лидируют вопросы жилищно-коммунальной сферы – 2811 или 57% (в 2023 году - 2126), в сравнении с аналогичным периодом 2023 года количество обращений по данной теме увеличилось на 24,36 %.

Второе место занимают вопросы транспорта и дорожного хозяйства - 487 или 9,88%, что на 37,98 % больше, чем в 2023 году (302).

На третьем месте находятся вопросы социальной сферы – 462 или 9,37% обращений, уменьшение на 12,83% (в 2023 года - 530).

В 2024 году поступило 241 обращение по вопросам мобилизации, которое было рассмотрено на заседании Рабочей группы, созданной в целях обоснованного, всестороннего рассмотрения обращений граждан по вопросам, связанным с призывом по мобилизации на основании распоряжения от 28 сентября 2022 № 162-р, по результатам их рассмотрения принимались соответствующие решения и оказывалась всевозможная помощь участникам СВО и членам их семей.

2933 обращения или 60,84% были рассмотрены комиссионно с выездом на место с участием заявителей.

1044 гражданина были приняты на личных приемах главой муниципального образования город Армавир и его заместителями, что на 29,98% больше, чем в 2023 году (731).

Зарегистрировано 416 звонков по телефону «прямой линии» администрации муниципального образования город Армавир.

Официальный сайт администрации муниципального образования город Армавир [www.armavir.ru](http://www.armavir.ru) регулярно обновляется, в разделах размещается вся необходимая информация для ознакомления населения, в том числе о работе с обращениями граждан.

### **Муниципальный архив**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на органы местного самоуправления возложены функции по формированию архивных фондов.

Полномочия муниципальных образований в сфере архивного дела определяет статья 4 Федерального закона от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации». К этим полномочиям, в частности, относятся хранение, комплектование (формирование), учет и использование архивных документов и архивных фондов.

В структуре администрации муниципального образования город Армавир этими вопросами занимается архивный отдел. В его компетенцию входит организация хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации.

В 2024 году архивным отделом в области обеспечения сохранности документов проведены работы по восстановлению угасающего текста, подшивке дел, ремонту листов. Таким образом, обеспечена сохранность 390 единиц хранения документов на бумажной основе.

От муниципальных, краевых и негосударственных организаций в архивный отдел принято 677 дел управленческой документации, 44 дела личного происхождения, 165 дел по личному составу от ликвидированных организаций.

В состав Архивного фонда Российской Федерации в 2024 году включено 1120 единиц хранения управленческой документации, 44 единицы хранения личного происхождения, 30 единиц хранения научно-технической документации.

В 2024 году 78 пользователей обратились в архивный отдел и получили доступ к базам данных о составе и содержании архивных фондов. Посредством сети Интернет пользователи получили возможность работы с документами по заявленным темам своих исследований. С целью широкого доступа к архивным документам в читальном зале и в разделе «Архивный отдел» интернет-сайта администрации муниципального образования город Армавир размещено 547 описей дел постоянного хранения.

В 2024 году в архивный отдел поступило 3462 запроса от органов государственной власти и местного самоуправления, организаций, учреждений, предприятий и граждан. На основании поступивших запросов было выдано 4764 архивных справок, выписок, копий документов и информационных писем.

В сфере использования продолжалась работа по популяризации архивных документов посредством проведения выставок, подготовки статей и подборок документов, видеосюжетов, проведения «Дня открытых дверей», лекций и экскурсий для студентов и школьников. В 2024 году архивным отделом подготовлено 3 фотодокументальные выставки, 34 информационных материалов и статей, 12 экскурсий, лекций и встреч со студентами высших и средних специальных учебных заведений, учениками школ города Армавира.

В 2024 году архив отметил 100-летний юбилей.

### **Территориальное общественное самоуправление**

Сегодня можно с уверенностью говорить о том, что в муниципальном образовании город Армавир создана эффективная система, которая дает возможность гражданам принимать непосредственное участие в общественной жизни муниципального образования, обеспечивает условия для реализации общественных инициатив и их поддержки на муниципальном и других уровнях.

Важной составляющей этой системы и являются органы территориального общественного самоуправления.

Эффективность этой системы подтверждается ростом общественной активности армавирцев – в том числе в вопросах благоустройства, санитарного содержания территорий и обеспечения комфортных условий проживания.

Они ведут постоянный диалог и разъяснительную работу с армавирцами, доводят до них инициативы администрации города и позволяют органам местного самоуправления оперативно получать обратную связь от жителей.

Все это в сочетании с открытостью муниципальной власти и постоянными исследованиями общественного мнения позволяет выявлять реальные потребности населения и оперативно решать вопросы, которые армавирцы ставят перед муниципальной властью.

Именно конструктивный диалог муниципальной власти с общественностью во многом определяет векторы перспективного развития муниципального образования город Армавир.

Армавирские ТОСы – постоянные участники регионального конкурса на лучший орган ТОС.

Органы ТОС были участниками городских и краевых смотров–конкурсов. По итогам 2024 года победителями краевого конкурса признаны: ТОС № 1, ТОС № 5 и ТОС № 9. На полученные денежные средства из краевого бюджета в размере 2 млн руб. в 2024 году выполнены следующие работы:

- ремонт тротуара в Северном микрорайоне вдоль МКД № 2/1;
- ремонт по ул.Тургенева (четная сторона) от ул.Т.Соломахи до ул.Желябова;
- ремонт по ул.Кирова (четная сторона) от дома № 158 до дома № 164.

Жители Армавира всё активнее принимают участие в городских смотрах-конкурсах на лучшую улицу, подъезд, многоквартирный дом, частное домовладение образцового содержания.

В целях стимулирования победителей городского Конкурса в 2024 году проведены дополнительные работы по благоустройству территорий (в части ремонта детской площадки с установкой дополнительных элементов, установки малых архитектурных форм) подведомственных органам территориального общественного самоуправления из средств, предусмотренных муниципальной программой «Организация благоустройства и санитарного содержания территорий муниципального образования город Армавир» на сумму 925,8 тыс.руб.:

- ул.М.Жукова,58/1 (установка дополнительных элементов детской площадки, урн, спортивного элемента);
- улиц Ленина и 18-я Линия (установка дополнительных элементов детской площадки, урн);
- 2-ой Кубанский переулок, 33-34 (установка игрового комплекса и других дополнительных элементов детской площадки, урн);
- ул.Новороссийская, 74 (установка спортивного комплекса, дополнительных элементов, урны).

На территории муниципального образования город Армавир в рамках краевого конкурса по отбору проектов местных инициатив муниципальных образований Краснодарского края в 2024 году реализовано 14 проектов, являющихся победителями данного конкурса на общую сумму 53 млн 637,2 тыс.руб.

Ключевым результатом инициативного бюджетирования является развитие инфраструктуры для комфортного проживания. Именно граждане стали основным драйвером изменений в развитии населенных пунктов.

Вовлечено в обсуждение и подготовку проектов порядка 10 тыс. жителей МО город Армавир.

Реализация проектов стала возможна благодаря инициативе ТОС МО город Армавир № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10.

Наиболее востребованные у граждан проекты инициативного бюджетирования:

- обустройство детских игровых и спортивных площадок.
- организация мест массового отдыха населения и объектов благоустройства.

- комплексное благоустройство территорий населенных пунктов.

1. «Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Свободы в станице Старая Станица».
2. «Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Ставропольская в станице Старая Станица».
3. «Благоустройство универсальной спортивно-игровой площадки по улице Мостовая в станице Старая Станица».
4. «Благоустройство детской площадки по ул. Шоссейной, 63/4 в г. Армавире».
5. «Благоустройство детской площадки по ул. Тургенева, 309/1 в г. Армавире».
6. «Благоустройство детской площадки по ул. Черноморской, 2/1 в г. Армавире».
7. «Благоустройство спортивной площадки по адресу: г. Армавир, ул. Кирова, 79/1».
8. «Благоустройство спортивной площадки по адресу: г. Армавир, ул. Шоссейная, 53».
9. «Благоустройство площадки с уличными тренажерами по адресу: г. Армавир, ул. Ленина, 189».
10. «Благоустройство территории спортивной площадки по адресу: г. Армавир, ул. Шаумяна, 80».
11. «Благоустройство ул. Сургутской в пос. Заветном».
12. «Благоустройство детской игровой площадки в пос. Заветный».
13. «Благоустройство территории парка Победы с установкой стелы Героев Советского Союза».
14. «Благоустройство территории, прилегающей к сельскому клубу по адресу: Краснодарский край, город Армавир, х. Красная Поляна, ул. Советская, 56».

С целью активизации участия жителей муниципального образования город Армавир в осуществлении местного самоуправления и решения вопросов местного значения Армавирской городской Думой 24 декабря 2020 года принято решение № 46 «Об утверждении Положения о порядке реализации инициативных проектов в муниципальном образовании город Армавир».

В 2024 году в рамках реализации решения Армавирской городской Думой от 24 декабря 2020 года № 46 «Об утверждении Положения о порядке реализации инициативных проектов в муниципальном образовании город Армавир» было реализовано три инициативных проекта:

1. Инициативный проект «Поставка и установка дополнительных детских элементов на детскую площадку, расположенную по адресу: город Армавир, поселок Учебный», в рамках проекта установлено 8 игровых элементов: качели «Лодочка» - 2шт., карусель – 2 шт., качалка на пружине «Петушок», игровой домик, качалка на пружине «Вертолет», качели двойные. Стоимость реализованного проекта 382 072,16 руб.

Реализация проекта стала возможна благодаря инициативе ТОС МО город Армавир № 3.

2. Инициативный проект «Замена водопровода по адресу: город Армавир, хутор Красная Поляна, улица Весостроителей», в рамках проекта выполнены работы по замене водопровода по улице Весостроителей, протяженностью 510 метров. Стоимость реализованного проекта составила 660 200,02 руб. В рамках данного проекта жители улицы Весостроителей хутора Красная Поляна приняли участие в реализации проекта и внесли инициативный платеж в размере 19 тыс. 806 руб. Реализация проекта стала возможна благодаря инициативе ТОС МО город Армавир № 3.

3. Благодаря инициативе жителей ст.Старая Станица и ТОС № 2 был реализован еще один инициативный проект «Капитальный ремонт. Замена участка водопровода, расположенного по адресу: г. Армавир, ст. Старая Станица, ул.

Подгорная от ул. Заводской до ул. Подгорной, 1». Выполнены работы на сумму 1 049 691,79 руб.

По итогам регионального этапа Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» в Краснодарском крае МО город Армавир стал победителем в номинации «Лучшая муниципальная практика» по номинации «Обеспечение эффективной «обратной связи» с жителями муниципальных образований, развитие территориального общественного самоуправления и привлечение граждан к осуществлению (участию в осуществлении) местного самоуправления в иных формах», заняв первое место.

В 2024 году на территории муниципального образования город Армавир органами ТОС были организованы различные мероприятия экологической направленности, которые прошли в разнообразных форматах:

- общегородские субботники в рамках реализации проекта «Сохрани планету»; «Чистые берега Кубани»; «Зеленый пояс города. Сохрани и приумножь» - высадка саженцев в микрорайонах города;

В рамках субботников жители города объединились для очистки и благоустройства общественных пространств. Субботники – это отличная возможность для всех желающих внести свой вклад в создание чистой и аккуратной окружающей среды.

За активное участие в территориальном общественном самоуправлении в 2024 году представлены к награждению Памятным знаком Законодательного Собрания Краснодарского края 10 членов органов территориального общественного самоуправления, которые были вручены депутатами ЗСК Краснодарского края.

### **Межнациональное сотрудничество**

В работе по реализации государственной национальной политики задействованы все отраслевые органы администрации муниципального образования город Армавир.

В Армавире действует 13 национальных общественных объединений и Армавирское районное казачье общество, 19 религиозных объединений и 6 религиозных групп.

Все общественные организации и объединения обеспечены помещениями для осуществления своей деятельности (в том числе муниципальными помещениями на безвозмездной основе).

В здании МБУ ДО «Детская школа искусств» имени Героя Труда Кубани, Почетного гражданина города Армавира Кандинера Георгия Моисеевича для деятельности национальных общин выделен кабинет, где проходят встречи руководителей общин и другая совместная деятельность.

Значимую роль в общественно-политической жизни муниципального образования город Армавир играет Центр национально-культурных объединений города Армавира. Председатель Центра ежегодно избирается из числа председателей городских общин. С сентября 2024 года Центр возглавляет председатель Общественной организации «Местная национально-культурная автономия греков муниципального образования города Армавира» - Куцуров И.И.

Состав Центра составляют руководители национальных общин Армавира. Они имеют значительный авторитет и оказывают огромное влияние на жизнь своих диаспор, постоянно проводят работу среди членов общин в сфере миграционного законодательства, по сохранению межнационального мира и согласия, недопущению проявления экстремизма и межэтнической напряженности.

Председатели национально-культурных объединений города активно участвуют в общегородских и краевых мероприятиях.

Центром национально-культурных объединений в течение года организованы и проведены открытые уроки в Этнокультурном музее народов Армавира для учащихся образовательных организаций города. Музей посетили более 2000 человек.

### **Межмуниципальное сотрудничество и побратимские связи**

В настоящее время действуют соглашения о побратимских отношениях и межмуниципальном сотрудничестве муниципального образования город Армавир с городом Армавиром республики Армения (2003 год), городом Феодосией (2013 год), городом Гомелем республики Беларусь (2009 год), муниципальным образованием город Краснодар (2013 год), муниципальным образованием город Кореновск (2003 год), муниципальным образованием Новолакский район республики Дагестан (2020 год).

В рамках этих соглашений установлено деловое сотрудничество, проводятся совместные выставки, ярмарки, конференции, семинары. Налажены межмуниципальные и межрегиональные связи и обмен опытом в области образования, культуры, молодежной политики, здравоохранения, патриотического воспитания молодежи, физкультуры и спорта, а также в других сферах деятельности.

### **Армавирский городской Совет ветеранов**

Армавирская городская организация Краснодарской краевой общественной организации ветеранов (пенсионеров, инвалидов) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов продолжает использовать новые формы и методы работы с людьми старшего поколения. Ежедневно в помещении Совета ветеранов в ограниченном составе осуществляют дежурство представители профильных комиссий ветеранской организации, чтобы в случае необходимости оказать помощь или консультации представителям старшего поколения.

В 2024 году была продолжена совместная работа с Армавирским городским Советом ветеранов. Проведено 6 встреч главы с активом Совета ветеранов.

В 2024 году организовано 27 вручений персональных поздравлений Президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам в связи с традиционно считающимися юбилейными днями рождения с соблюдением необходимых мер предосторожности.

### **Взаимодействие с общественными объединениями**

На территории муниципального образования город Армавир осуществляют деятельность более 100 социально ориентированных некоммерческих организаций: общественные, религиозные, детские, образовательные, спортивные, казачьи, национальные, молодежные, политические, профсоюзные, инвалидов, ветеранские и т.д.

В течение 2024 года активно велась работа по информированию руководителей социально ориентированных некоммерческих организаций о конкурсах на соискание грантовой поддержки.

По итогам 2024 года от НКО муниципального образования город Армавир была подана 71 заявка для участия в конкурсах на соискание грантовой поддержки, из них 32 проекта получили поддержку на сумму 36 млн 43 тыс. руб.:

1. В Фонд президентских грантов было подано 30 заявок, из них получили поддержку 12 проектов на сумму 17 млн 68 тыс. руб.;

2. В Президентский фонд культурных инициатив было подано 6 заявок, из них получил поддержку 1 проект на сумму 496 тыс. руб.;

3. На гранты губернатора Кубани подано 35 заявок, из них получили поддержку 19 проектов на сумму 18 млн 478 тыс. руб.

Ежегодно с 1 сентября по 1 ноября организационным отделом администрации муниципального образования город Армавир осуществляется прием заявок от социально ориентированных некоммерческих организаций на получение субсидий.

В 2024 году предоставлены субсидии на реализацию проектов 6 социально ориентированным некоммерческим организациям на сумму 210 тыс. руб.:

- Краснодарская краевая организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени Общество слепых» - 40 тыс. руб.

- Армавирское районное казачье общество Лабинского отдельского казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества - 40 тыс. руб.

- Краснодарская краевая общественная организация инвалидов, ветеранов «Милосердие» - 40 тыс. руб.

- Армавирская городская общественная организация ветеранов Афганистана и локальных войн «Гвардия» - 40 тыс. руб.

- Общественная организация Региональный культурно-просветительский центр Краснодарского края «Адыгэ Хасэ (Адыгский (черкесский) совет)» - 40 тыс. руб.

- Автономная некоммерческая организация Центр помощи детям-инвалидам «Ты не один» - 10,8 тыс. руб.

Выплата субсидий позволила снизить финансовую нагрузку социально ориентированным некоммерческим организациям.

Глава муниципального образования  
город Армавир  
А.Ю.Харченко