ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 20 января 2021 года

Наименование проекта рассмотренного на публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Армавир А.Ю.Харченко

Дата проведения: 14 января 2021 года

Протокол заседания: 14 января 2021 года №б/н

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 4 человек.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.
№	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	
1.	по улице Краснодарской, 8 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома в части минимальных отступов от границ земельного участка	1.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
2.	В садоводческом товариществе «Урупское», участок 82 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка	2.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
3.	в садоводческом товариществе «Дружба», отделение 1, участок 123- предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	3.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
4.	в садоводческом товариществе «Дружба», отделение 1, участок 123 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного	4.	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от

	строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.						предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
5	в садоводческом товариществе «Мебельщик», участок 306 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	5	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
6	в садоводческом товариществе «Луч», участок 236 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	6	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
7	в садоводческом товариществе «Заря Востока», участок 642 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка	7	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
8	в садоводческом товариществе «Россиянка», проезд Воронежский, 13 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	8	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
9	в садоводческом товариществе «Орбита», участок 41 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	9	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
10	по улице Кропоткина, 334 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	10	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

							капитального строительства
11	по улице Ковтюха, 256/1 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства объекта делового управления с магазином, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	11	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
12	по улице 35-летия Победы, 28а в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	12	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
13	по улице Сибиркина, 17 в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	13	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
14	по улице Песчаной, 103г - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	14	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
15	по улице Лабинской, 30 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	15	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
16	по улице Лабинской, 30Б - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	16	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

17	в садоводческом товариществе «Восход», участок 1025 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	17	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
18	по улице Васильковой, 43 в садоводческом товариществе «Ротор» - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	18	Не поступили	От имени Деминой Ларисы Викторовны, правообладателя смежного земельного участка по улице Розовой, 44 в садоводческом товариществе «Ротор» о расположении по границе земельных участков газопровода и строительство на указанном земельном участке с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства может негативно сказаться на возможности обслуживания данного газопровода	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
19	по улице Васильковой, 43 в садоводческом товариществе «Ротор» - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	19	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
20	в садоводческом товариществе «Испытатель», участок 99 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,	20	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от

	реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства магазина, в части минимальных отступов от границ земельного участка, максимального процента застройки, минимального количества надземных этажей.						предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
21	по улице Полевой, 66а в поселке Заветном - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	21	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
22	по улице Лесной, 71А в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	22	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
23	по улице Доватора, 90 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	23	Не поступили	От имени Васильевой Карины Валентиновны, правообладателя земельного участка по улице Доватора, 92, о несогласии с отступом 1,0 метра от границы смежного земельного участка по улице Доватора, 90	Не поступили	Не поступили	Комиссия считает целесообразным учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания, так как изложенные в указанных предложениях и замечаниях доводы нашли свое подтверждения в ходе проведения публичных слушаний и изучения документов, представленных на публичные слушания. По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
24	по улице Петра Алексеева, 95а - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	24	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
25	по улице Подгорной, 6А в станице Старая Станица - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,	25	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от

	реконструкции объекта капитального строительства при условии строительства индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.						предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
26	по улице Майкопской, 272 - предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии реконструкции индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка.	26	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано не предоставлять разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир В.А.Корницкая