МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК Армавира
WWW.ARMVEST.RU
Газета издается с 15 ноября 2019 года
Распространяется бесплатно
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР
№ 7 (328) 13 февраля 2026 г.
Возрастная категория 12+

КОРОТКО

... О БЕЗОПАСНОСТИ ДЕТЕЙ

В образовательных учреждениях Краснодарского края, в том числе в Армавире, вводятся дополнительные меры безопасности. Соответствующее решение принято на экстренном совещании в министерстве образования и науки региона, которое провела глава ведомства Елена Воробьева.

По сообщению Оперштаба Краснодарского края, усиление антитеррористической защищенности коснется как государственных, так и частных школ, а также учреждений среднего профессионального образования — училищ, техникумов и колледжей. Особое внимание будет уделено организации пропускного режима и работе охранных структур.

Мера стала реакцией на трагедию, произошедшую накануне в Анапе. 11 февраля студент местного техникума проник в здание и открыл стрельбу. В результате погиб охранник, еще два человека — библиотекарь и учащийся — получили ранения. В настоящее время по факту происшествия продолжается расследование уголовного дела.

... О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ

Жители Армавира могут напрямую повлиять на будущее своего города. С 4 по 19 февраля открыт прием предложений по выбору общественных пространств, которые нуждаются в обновлении.

Все собранные инициативы будут включены в список для последующего рейтингового голосования. Именно на этом голосовании армавирцы решат, какие зоны будут благоустроены в приоритетном порядке.

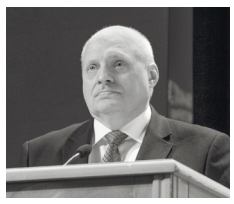
Оставить своё предложение легко и удобно. Специальные боксы для сбора идей установлены в трёх популярных точках города: здание городской администрации (1-й этаж, холл); гипермаркет «Лента»; гипермаркет «Магнит».

Эта инициатива — часть системной работы по развитию городской среды. Благодаря активному участию жителей в рамках нацпроекта в Армавире уже преобразились парки «Сфинксы» и «Городская роща», улица Кирова и сквер «Новая школа».

ГЛАВА АРМАВИРА АНДРЕЙ ХАРЧЕНКО ОТЧИТАЛСЯ О РАБОТЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЗА 2025 ГОД



12 февраля состоялась открытая 9-я сессия Армавирской городской Думы 8 созыва. Основным вопросом повестки дня стал отчёт главы Армавира Андрея Харченко о результатах своей деятельности и работы администрации города за 2025 год. Кроме депутатов Армавирской городской Думы, в работе сессии приняли участие министр экономики Краснодарского края Алексей Юртаев, депутаты Законодательного собрания Краснодарского края Алексей Титов и Алексей Штаничев. В своем выступлении Андрей Харченко коснулся основных направлений работы администрации и обозначил главные тенденции в социально-экономическом развитии нашего муниципального образования. Ниже мы приводим текст выступления главы. В полном же виде свой отчет градоначальник направил в Армавирскую городскую Думу.



— В соответствии с Уставом города представляю вам отчет о результатах деятельности главы и администрации муниципального образования городской округ город Армавир за 2025 год.

В подробном виде отчёт поступил в Армавирскую городскую Думу. В ходе выступления я расскажу о главных задачах администрации и отмечу основные изменения в социально-экономической жизни нашего города.

В прошедшем году одной из ключевых задач администрации города была помощь участникам специальной военной операции и их семьям. Мы глубоко признательны каждому армавирцу — будь то мобилизованный, доброволец или контрактный военный — за то, что они обеспечивают нам возможность жить и трудиться на благо Армавира и его жителей.

Я хочу заверить всех, что работа в этом направлении будет продолжена. Мы сделаем все возможное, чтобы обеспечить необходимую помощь и поддержку военнослужащим, а также членам их семей.

Также хочу выразить искреннюю благодарность нашим горожанам, представителям бизнеса и руководителям предприятий и организаций различных форм собственности за их вклад в помощь фронту. На постоянной основе нашим бойцам направляются продукты питания, необходимое обмундирование и бытовые вещи. Кроме того, наши земляки активно передают гуманитарные грузы жителям новых российских регионов.

Рассматривая приоритеты работы администрации в 2025 году, перейду к вопросам бюджетной политики города.

Бюджетные показатели демонстрируют небольшую, но положительную динамику.

Местный бюджет составил 6 млрд 991 млн рублей. Доходы от налогов и неналоговых источников выросли на 11,5 % до 2 млрд 956 млн рублей, превысив план на 5,6 %. Объём безвозмездных поступлений достиг 4 млрд 35,2 млн рублей.

При расходах в 6 млрд 873,5 млн рублей наибольшая доля средств — 4,8 млрд рублей (69,7 %) — была традиционно направлена на социальную сферу.

В 2025 году для обеспечения сбалансированности местного бюджета главные распорядители средств реализовали комплекс мер по рациональному использованию финансов.

Ключевым инструментом оптимизации расходов стали совместные торги на закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд, высокая доля закупок преимущественно конкурентным способом - 95,1%, что выше среднекраевого показателя. Вследствие чего экономия за счёт снижения начальной максимальной цены контракта составила 172,6 млн рублей.

Помимо внутренних резервов, администрация активно использует внешние источники финансирования через участие в региональных и федеральных программах и проектах.

С 2025 до 2030 года на территории страны реализуются новые национальные проекты. Указом Президента Владимира Владимировича Путина определены семь национальных целей развития Российской Федерации.

Армавир приступил к выполнению поставленных задач и в 2025 году получил 115,6 млн рублей прямого финансирования в рамках нацпроекта «Молодежь и дети».

На эти средства выполнен ремонт и оснащение новым учебным оборудованием учебного корпуса школы «Казачья», а также осуществлялись выплаты педагогам.

Отдельно хочу остановиться на национальном проекте «Кадры».

На территории Армавира его реализует Центр занятости населения Краснодарского края. В рамках нацпроекта предоставлена субсидия на государственную поддержку работодателей, которые трудоустроили определенные категории граждан. ООО «АМК-ТРОЯ» - категория «уволенные с военной службы», АО «АЗРИ» - категория «многодетные родители», ООО «ПРОК» - категория «инвалиды», ИП Гребеник Е.Г. - категория «многодетные родители», ООО «Югэнергопром» - категория «инвалиды».

Оборудованы рабочие места для трудоустройства инвалидов в АО «Армавирский питомник декоративные культуры имени Н.С. Плохова» и ООО «Первая пивоваренная компания».

Профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование для отдельных категорий граждан – еще одно направление нацпроекта. В 2025 году обучение прошли 200 человек по следующим профессиям и программам: санитар, стропальщик, младший воспитатель, экскурсовод и другие. Все граждане после обучения трудоустроены и/или работают по полученной профессии.

Но это лишь часть изменений в жизни города. Многие важные инициативы, заметно улучшившие жизнь горожан, были реализованы без привлечения средств в местный бюджет. Это социальные выплаты населению и другие меры государственной поддержки, которые оказывают социальная защита, центр занятости и другие.

Большую поддержку мы получаем от Губернатора и администрации Краснодарского края, от Законодательного Собрания Кубани, за что хочу выразить отдельные слова благодарности.

В прошлом году Армавир принял участие в 10-ти краевых программах.

В рамках государственной программы «Региональная политика и развитие гражданского общества» в 2025 году были успешно реализованы проекты инициативного бюджетирования. В результате появились пять спортивно-игровых площадок, одна детская площадка и благоустроенная общественная территория. Места для новых объектов определяли сами жители.

В рамках программы «Развитие общественной инфраструктуры» ведутся строительные работы, направленные на берегоукрепление левого берега реки Кубань на участке от Дзержинского до пруда №3 на территории парка «Городская роща».

Также продолжается строительство новых общеобразовательных учреждений. В Армавире появятся школы на 1100 и 1550 мест, а также блок начального образования на 400 мест в школе № 4.

Завершены работы по строительству универсального спортивного зала на улице Матвеева, 103 в школе №15 и введен в эксплуатацию центр для занятий вольной борьбой в микрорайоне Черемушки.

По государственной программе Краснодарского края «Развитие культуры» закуплены новые книги в библиотеки города, укреплена материально-техническая база Армавирского Театра драмы и комедии.

Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта» позволила нам создать новый корт.



Помимо городских депутатов, на сессии присутствовали министр экономики Краснодарского края Алексей Юртаев, депутаты Законодательного Собрания Краснодарского края, представители общественности, руководители предприятий и организаций.

В рамках программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» мы предоставили социальные выплаты трем молодым семьям для приобретения жилья или строительства индивидуальных жилых домов.

По программе «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства» изготовлена проектно-сметная документация подводящих сетей водоснабжения поселка ВИМ.

Программа «Дети Кубани» позволила обеспечить жильем 36 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Несмотря на ряд объективных сложностей, включая воздействие западных санкций, специальную военную операцию, экономика Армавира демонстрирует устойчивость благодаря своей многопрофильности.

По итогам 2025 года объем базовых отраслей остался на уровне прошлого года.

Ключевыми отраслями экономики по-прежнему остаются потребительский рынок и промышленность. В число базовых отраслей экономики города также входят строительство, сельское хозяйство, транспорт и связь.

Финансовыми мерами государственной поддержки, в том числе при сопровождении администрации Армавира, в 2025 году воспользовался 271 хозяйствующий субъект на общую сумму 603 млн рублей. В их числе – и крупные предприятия Армавира, а также малый и средний бизнес, включая производителей сельхозпродукции.

В сфере малого и среднего предпринимательства занято 25 тысяч человек – это 34,4% от общего числа жителей, занятых в экономике Армавира.

В 2025 году число самозанятых граждан в Армавире составило более 18,5 тысяч человек (динамика к аналогичному периоду 2024г. 126,3%).

Результатом активной работы с бизнесом стало первое место среди муниципальных образований Краснодарского края по количеству субъектов малого и среднего бизнеса - получателей микрозаймов Фонда микрофинансирования Краснодарского края.

Об устойчивости экономики Армавира в непростое для страны время говорит и тот факт, что и в 2025 году продолжают расти инвестиции в экономику города.

Их общий объем составил более 10,9 млрд рублей с темпом роста к 2024 году 100,7%.

Значительные суммы капитальных вложений направлены на развитие производственных комплексов армавирских предприятий, приобретение оборудования и спецтехники.

А в целом на сопровождении у администрации находятся 162 проекта с инвестиционной емкостью порядка 239,8 млрд рублей. 80% из них – частные инвестиции.

Одним из самых важных событий в сфере инвестиций стало подписание концессионного соглашения, которое направлено на реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Армавира. Общий объем финансирования по концессионному соглашению на период реализации составляет порядка 29 млрд рублей. Подобных вложений в коммунальную инфраструктуру в городе еще не было никогда.

В Армавире введена практика заключения соглашений о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций на площадке муниципального инвестиционного форума, который проводится администрацией Армавира. В прошлом году мероприятие собрало более 100 участников, включая представителей исполнительной власти Краснодарского края, администрации Армавира, представителей Восточного и Предгорного экономических округов Краснодарского края и бизнеса.

В 2025 году заключено 9 инвестиционных соглашений на общую сумму около 2,4 млрд рублей. В их числе соглашения о реализации проектов по модернизации действующих и запуску новых производств, реконструкции гостиницы, строительству объекта общественного питания и другие.

А в рамках ранее заключенных соглашений в прошлом году завершено 5 инвестиционных проектов на сумму около 3,7 млрд рублей. Создано более 100 новых рабочих мест. В их числе – проекты по строительству первой очереди завода по производству стеклянной посуды и изделий из стекла ООО «Горница», созданию участка металлообработки ООО «Изостудия», строительству жилищного комплекса «Римские каникулы» и другие.

Все вы знаете, что будущее Армавира мы связываем, в первую очередь, с развитием промышленного комплекса. И такую задачу ставит перед нами Губернатор Краснодарского края Вениамин Иванович Кондратьев.

Поэтому администрация города совместно с администрацией Краснодарского края ведет интенсивную работу в этом направлении.

Таким образом, наш город возвращает себе статус и славу одного из лидеров промышленности Кубани в машиностроении, производстве электрокабельной, резинотехнической и другой продукции.

Также мы видим увеличение объемов отгрузки товарной продукции по ряду показателей, что во многом происходит благодаря мерам поддержки, которые сегодня промышленные предприятия получают от государства.

Положительную динамику обеспечили трудовые коллективы следующих предприятий: ООО «Горница» - 136,2%, ООО «Югэнергопром» - 131%, АО «АЗРИ» - 103,7%, ООО «Армавирский мясоконсервный комбинат» - 151,5%, ООО «СПП «Юг» - 110,4%, ООО «КубаньРус-Молоко» - 126% и других армавирских компаний.

Несмотря на негативные тенденции в отгрузке продукции на ряде предприятий, мы видим чёткую картину: меры государственной поддержки работают. Санкции и иные внешние вызовы — это временные барьеры, после которых всегда открывается окно возможностей. История не раз доказывала, что после периода испытаний наступает подъём, и я уверен, что мы с этим справимся.

В 2025 году обеспечено участие четырех армавирских предприятий в федеральном проекте «Производительность труда». А в общей сложности, с момента его старта в нем приняли участие или продолжают участвовать 29 предприятий нашего города. Они представляют приоритетные отрасли экономики – промышленность, ЖКХ, строительство, и торговлю.

Участники программы получили доступ к программе профессиональной переподготовки управленческих кадров, мерам финансовой и нефинансовой поддержки, налоговым преференциям, а также помощь в выходе на экспорт. А самое главное – на каждом предприятии отмечен положительный экономический эффект от внедрения бережливых технологий.

Среднемесячная заработная плата в Армавире в 2025 году составила 61,3 тысячи рублей. По сравнению с предыдущим годом она выросла на 12,9%, но пока еще остается ниже среднекраевого уровня.

В 2025 хозяйствующие субъекты заключили 271 коллективный договор, предусматривающий обязательства работодателей индексации заработной платы сотрудников. А в общей сложности на сегодняшний день действует 942 коллективных договора, которые охватывают около 31 тысячи работников.

Задолженность по выплате заработной платы работникам действующих предприятий на территории Армавира отсутствует. Уровень зарегистрированной безработицы

составляет 0,2% (в среднем по краю этот показатель составляет 0,3%).

Коротко коснусь основных направлений работы администрации в других отраслях и сферах деятельности. Современный Армавир, бесспорно, соответствует тому тренду, который задают наш Президент, правительство страны и руководство нашего региона: работа во благо человека. Благодаря этому растет доверие населения к власти и повышается качество жизни армавирцев.

В сфере потребительского рынка одна из важных задач для нас – обеспечить жителей сельхозпродукцией и продовольственными товарами по доступным ценам.

Для этого администрация организует сельскохозяйственные ярмарки в разных районах Армавира, в том числе ярмарки выходного дня. Большинство продуктов на них можно приобрести по ценам, которые на 10-20% ниже среднерыночных.

Это еще и мера поддержки местных сельхозпроизводителей, которые имеют возможность реализовать на ярмарках свою продукцию без посредников напрямую потребителям.

В 2025 году в Армавире прошло 176 сельскохозяйственных ярмарок.

В строительной сфере одна из главных задач органов местного самоуправления – создание благоприятных условий для жилищного строительства.

В 2025 году в Армавире введено в эксплуатацию более 94 тыс. кв. метров жилья. Это на 3,1% больше, чем в предыдущем году.

Заключены договоры с инвесторами о комплексном развитии нескольких территорий: в районе проспекта Авиаторов и ул. Кондратенко в Северном микрорайоне и в границах ул. Энгельса, ул. Ефремова и ул. Железнодорожной.

В сфере дорожного хозяйства установлены новые светодиодные светофоры на пересечениях улиц Кирова/Тургенева, Урицкого/Луначарского, Урицкого/Советской Армии.

Выполнено два этапа грейдирования гравийных дорог и ямочный ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием на общую сумму более 39 млн рублей.

В 2025 году в Армавире запущена программа по ремонту проездов к дворовым территориям многоквартирных домов. Отремонтировано 33 участка на сумму 15 млн рублей.

Обновлено более 392 км разметки на местных дорогах.

Установлено 12 остановочных павильонов для общественного транспорта.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства проведена подготовка многоквартирных домов, коммунальных объектов и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период.

В рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни» в прошлом году Армавир одержал победу во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях. В этом году приступим к реализации проекта «Шестое измерение» по благоустройству центрального сквера.

Выполнен ремонт около 2 км сетей водоснабжения и капитальный ремонт трех участков канализационной сети.

Продолжаем ремонтировать тротуары, в этом году реконструировано 16,3 тысяч кв. метров тротуаров.

Построено около 2,5 км уличного наружного освещения.

Благодаря концессионному соглашению с «Росводоканалом» в Армавире в прошлом году удалось реализовать инвестиционные проекты на 53,7 млн рублей, в частности, обновить специализированную технику и заменить аварийные участки сетей водоотведения и водоснабжения.

В Армавире продолжается реализация проекта по энергосбережению уличного освещения — в рамках нового энергосервисного контракта. Его заключили после успешного пилотного проекта 2024 года, где экономия ресурсов достигла 68,3%. Это первый в России случай продления энергосервисного контракта на уже реализованный проект. За 10 месяцев 2025 года дополнительная экономия составила 52,8% к ранее достигнутому результату.

В сфере образования перед армавирскими педагогами поставлена задача добиваться повышения качества обучения, в том числе за счет внедрения современных образовательных технологий. Показателем эффективности этой работы в первую очередь для нас являются результаты ЕГЭ.

В прошлом году девять выпускников армавирских школ получили высшую оценку – 100 баллов.

Для повышения качества образования и улучшения условий обучения в 2025 году на ремонт и укрепление материально-технической базы школ и детских садов Армавира направлено более 100 млн рублей.

За счёт выделенных средств осуществлено строительство нового спортивного зала в школе № 15, а также проведены работы по благоустройству территорий, обновлению фасадов и установке ограждений на объектах школ и дошкольных учреждений.

В сфере физкультуры и спорта главной проблемой для Армавира остается дефицит спортивных сооружений, несмотря на интенсивное развитие спортивной инфраструктуры в последние годы. Обеспеченность ими жителей города составляет всего 43,3 % от норматива. Поэтому администрация города прилагает максимум усилий, чтобы решить эту проблему за счет участия в региональных государственных программах на условиях софинансирования.

Спортсмены традиционно завоевывали медали на различных соревнованиях мирового, федерального и регионального уровней. Более 15 тысяч армавирцев сдали нормы ГТО.

В сфере культуры и искусства в 2025 году в Армавире внедрены новые формы работы, создано и реализовано 12 масштабных культурных проектов.

В нашем городе появились новые фестивали и другие яркие события, которые привлекают внимание не только армавирцев, но и жителей других городов, районов и регионов.

Всё это, конечно же, повышает узнаваемость, привлекательность и популярность Армавира в масштабах Краснодарского края и всей страны.

Показателем качества культурных событий Армавира являются награды разного уровня. В прошлом году коллективы приняли участие в более 180 творческих конкурсах фестивалях и акциях, добавив в копилку учреждений более 1000 дипломов разной степени.

Активно развивается материально-техническая база учреждений культуры.

В прошлом году была разработана проектно-сметная документация для реконструкции центральной детской библиотеки имени Зои Космодемьянской, а также успешно пройдена государственная экспертиза. При условии получения краевого софинансирования мы сможем начать реконструкцию объекта.









В 2025 году по Пушкинской карте молодежь Армавира приобрела около 17 тысяч билетов.

Одним из важнейших направлений работы администрации Армавира является обеспечение безопасности населения.

В 2025 году в Армавире дополнительно установлено 62 камеры видеонаблюдения в местах массового пребывания граждан, а также в наиболее криминогенных районах. Всего в городе установлено 372 камеры, они интегрированы в систему «Безопасный город». С помощью технических средств этой системы в прошлом году выявлено девять преступлений и более 120 административных правонарушений.

Особо хочу отметить работу территориального общественного самоуправления в Армавире.

Органы ТОС сегодня обеспечивают эффективную обратную связь с армавирцами, что позволяет оперативно реагировать на запросы и потребности горожан. Помогают нам контролировать ситуацию в сфере ЖКХ и благоустройства, в вопросах санитарного содержания города.

В 2025 году по итогам регионального конкурса на лучший орган территориального общественного самоуправления, победителями в Армавире стали ТОС № 10, ТОС № 7 и ТОС № 8. Призовые средства, полученные за победу, были направлены на ремонт тротуаров.

Кроме того, органы территориального общественного самоуправления принимают участие в развитии системы инициативного бюджетирования и вовлекают горожан в процесс формирования привлекательного облика Армавира.

Благодаря их активности были реализованы 7 проектов в рамках инициативного бюджетирования, о которых я говорил выше, рассказывая про участие Армавира в государственных программах.

И в завершение коротко остановлюсь на основных перспективных направлениях нашей работы в 2026 году.

По решению президента РФ Владимира Владимировича Путина 2026 год объявлен Годом единства народов России. Армавир – многонациональный город, у нас проживет более 100 национальностей. Одной из главных задач в этом году мы видим перед собой - укрепление общероссийской идентичности и взаимоуважения между народами, проживающими в нашем городе.

Также мы планируем провести избирательную кампанию по выбору депутатов Государственной Думы РФ.

Приступить к реализации проекта по благоустройству общественной территории в центральной части Армавира в рамках нацпроекта «Инфраструктура для жизни», продолжить реализацию инвестиционной программы вместе с концессионером «РВК Армавир» , приступить к строительству автомобильной дороги в мкр. Северном по ул. Кондратенко, провести реконструкцию сквера в микрорайоне «Родина».

Продолжить строительство школы на 1550 и 1100 мест, а также завершить строительство блока начального образования на 400 мест в школе № 4, получить положительное заключение по проектной документации малобюджетного спортивного комплекса для зала хореографии, по ул. Азовская, 114.

Продолжить совместно с «Эконцетром» реализацию регионального проекта по строительству экотехнопарка в соответствии с действующим законодательством.

Построить «умную» спортивную площадку в мкр. Северный и провести капитальный ремонт воздухоопорного универсального спортивного комплекса спортшколы «Лидер» .

Завершить работы на территории городского водохранилища, в частности

достроить и запустить подводящие каналы к пруду и продолжить берегоукрепление левого берега реки Кубань.

Уважаемый Алексей Сергеевич, хочу обратиться к Вам за помощью в решении ряда нерешенных задач в сфере градостроительства и социального развития. Несмотря на ожидания горожан, ключевые региональные проекты в области здравоохранения остаются не реализованы.

Один из них — территория бывшей железнодорожной больницы на въезде в город. Крупный участок краевой земли уже долгое время пустует, хотя ранее здесь планировали построить онкодиспансер.

Северный микрорайон стремительно развивается, и отсутствие поликлиники становится всё более ощутимой проблемой.

Есть и другие важные инициативы и проекты, требующие поддержки краевой администрации.

Строительство 50-метрового плавательного бассейна.

Присвоение статуса масштабных инвестиционных проектов гостиницам у парка «Городская роща». Это позволит оперативно передать землю инвестору и начать строительство.

Также просим продолжить реализацию регионального масштабного проекта по созданию первого государственного промышленного парка «Армавир».

Перечисленное выше поможет городу в развитии и это — лишь часть реализуемых масштабных проектов. В действительности их значительно больше. Как и в предыдущие годы, мы продолжим активное участие в национальных проектах и региональных государственных программах. Наша цель — системное развитие городской инфраструктуры и повышение качества городской среды. Мы стремимся сделать Армавир более комфортным для жителей, привлекательным для гостей и перспективным для инвесторов, готовых вкладывать средства в развитие города.

Выражаю искреннюю благодарность всем, кто в 2025 году внёс весомый вклад в развитие Армавира.

Особую признательность хочу выразить представителям старшего поколения — ветеранам, чья активная жизненная позиция и вовлечённость в городские процессы имеют огромную ценность.

Благодарю представителей духовенства, национальных общин и иных общественных объединений — именно они служат надёжной опорой в деле сохранения межнационального согласия и культурных традиций Армавира.

Слова благодарности я также адресую сотрудникам силовых ведомств и военнослужащим за их неустанную работу по обеспечению общественного порядка и безопасности как на территории города, так и за его пределами.

Особую признательность хочу выразить администрации Краснодарского края за существенную поддержку, оказанную в 2025 году. Отдельная благодарность — губернатору Кубани Вениамину Ивановичу Кондратьеву и его команде, председателю Законодательного Собрания Юрию Александровичу Бурлачко и депутатам ЗСК за конструктивное взаимодействие, внимание к нуждам Армавира и содействие в реализации региональных и федеральных программ.

Также благодарю депутатов Армавирской городской Думы, Государственной Думы за активное участие в решении вопросов городского развития.

Именно такое сплочённое взаимодействие позволяет Армавиру уверенно двигаться вперёд, открывать новые перспективы и эффективно отвечать на современные вызовы.

Президент страны Владимир Владимирович Путин ставит перед нами четкие задачи на ближайшую перспективу в вопросах социального и экономического развития.

И теперь от каждого из нас зависит, какой эффект на местах дадут эти проекты, и насколько комфортнее станет жизнь армавирцев.

Прошу всех нас настроиться на конструктивную и серьезную работу, которая нам предстоит в этом году.

Уверен, что общими усилиями мы справимся со всеми задачами, которые сегодня ставит перед нами жизнь.

Благодарю за внимание!

Фото: Светлана ЛУКОШКИНА

СТАЛИ ИЗВЕСТНЫ ЛИДЕРЫ РЕЙТИНГА ШКОЛ АРМАВИРА







Школа №24 в Армавире, расположенная в Северном микрорайоне, стала лидером рейтинга общеобразовательных учреждений города за 2025 год.

Рейтинг школ Армавира, составленный на основе 19 ключевых критериев, помогает оценить то, как в учебных заведения работают самые разные сферы: учебно-воспитательная деятельность, финансово-хозяйственная работа, создание здоровых и безопасных условий обучения, а также ведение сайтов и страниц в социальных сетях — всё это сложилось в 4,4 балла на популярных картах и сервисах. Эти результаты подчеркивают успешное сочетание традиционного образования и инноваций.

Открывшая свои двери для учащихся 2021 году, школа быстро завоевала репутацию одной из самых современных и перспективных образовательных площадок региона. Ее трехэтажное здание, рассчитанное на 1100 мест, оснащено передовыми технологиями и предоставляет ученикам широкий спектр возможностей для обучения и творчества. Учебное заведение было возведено в городе в рамках реализации национального проекта «Образование».

Трехэтажную школу возвели в течение полутора лет по соседству с детским садом №18. Стоимость объекта – 917 млн рублей.

Возглавляет школу опытный директор Наталья Булатова. Под ее руководством трудится высокопрофессиональный педагогический коллектив из 61 преподавателя, среди которых 12 учителей высшей категории и 14 педагогов первой категории. Педагоги школы ежедневно доказывают, что для достижения высокого уровня образования необходимы неоднозначные подходы и современное видение.

Сегодня школа - это 5 учебных корпусов, 64 кабинета для старших классов и начального звена, оборудованных современной техникой: интерактивными панелями и демонстрационным оборудованием.

Для изучения иностранных языков здесь есть 7 мобильных компьютерных классов, а в кабинетах для физики и химии к партам подведены вода и электричество. На уроках технологии ученики изучают деревообработку, а учениц обучают основам кулинарии и обработки тканей.

Кроме учебных помещений на втором этаже разместили 3 спортивных зала, которые подходят для занятий самбо, гимнастикой и скалолазанием.

В распоряжении учеников и учителей – планетарий, 3 читальных зала, собственная типография, музей, мобильная метеостанция и «Кванториум» – центр дополнительного образования современным технологиям. Для развития талантов учеников в школе обустроен большой концертный зал на 497 мест и 2 зала для занятий хореографией.

Школа №24 также выделяется активной внеклассной работой. Здесь действует сильное волонтерское и патриотическое движение. Активисты отряда «Юнармия» являются лишь частью обширной деятельности. В учреждении образования действует школьное отделение волонтёров-экологов «Делай!» и команда «БРОкколи», развито движение ГТО.

Спортивные инициативы школы — еще один важный аспект развития ее учеников. Участие в фестивалях «Футбол в школе» и проекте «Самбо в школу» стало традицией, позволяя детям не только приобретать физические навыки, но и учиться работать в коллективе.

Нельзя не упомянуть и о роли школы как краевой инновационной площадки по теме «Медиацентр как средство воспитания социально активной личности». Здесь идея формирования активных и социально ответственных граждан обретает реальные очертания и воплощается в жизнь.

Подробнее о других школах Армавира, возглавляющих рейтинг лучших учебных заведений муниципалитета, читайте в следующих выпусках нашей газеты.

Фото: direct-mp.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с «12» января 2026 г. по «31» декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

23:38:0123001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Россиянка"
23:38:0123002	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Россиянка"
23:38:0124001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Дружба" отделение 2
23:38:0125001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Дружба" отделение 1
23:38:0126001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"
23:38:0126002	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"
23:38:0126003	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"
23:38:0308001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Юбилейное"
23:38:0513001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Пищевик"

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением

о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам

от 30.01.2026 № 321-20-2026-006, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Краснодарскому краю,

почтовый адрес: 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ленина, д. 28,

адрес электронной почты: 23_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: +7 (861) 250-18-35 (доб. 5361),

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю,

почтовый адрес филиала: 350018, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3,

номер контактного телефона: 8 (861) 992-13-02 (доб. 2704).

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Дроваль Валентин Николаевич	СРО «Кадастровые инженеры юга»	НП 000037	22.06.2011	350018, г. Краснодар,		
ул. Сормовская, д. 3	otdel_kkr@23.kadastr.ru	8 (861) 992-13-02 (доб. 2704)				

адрес электронной почты: otdel_kkr@23.kadastr.ru;

номер контактного телефона: 8 (861) 992-13-02 (доб.2704)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю по адресу: 350018, г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 3) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года

№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ

и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	23:38:0123001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Россиянка"	В будние дни с 12.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 18-00.
2	23:38:0123002	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Россиянка"	
3	23:38:0124001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Дружба" отделение 2	
4	23:38:0125001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Дружба" отделение 1	
5	23:38:0126001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"	
6	23:38:0126002	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"	
7	23:38:0126003	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Заря Востока"	
8	23:38:0308001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Юбилейное"	
9	23:38:0513001	Российская Федерация, Краснодарский край, город Армавир, садоводческое товарищество "Пищевик"	

ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ ПРИГЛАШАЕТ НА БЕСПЛАТНОЕ ОБУЧЕНИЕ!

Национальный проект «Кадры» предлагает всем жителям города Армавира пройти бесплатные курсы по одной из востребованных профессий на рынке труда города. Обратитесь в центр занятости по адресу: город Армавир, улица Новороссийская, 2А, стр.1 третий этаж, тел 8613773468 или самостоятельно разместите заявление на портале «Работа России».

УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ЭКСТРЕМИЗМ И ТЕРРОРИЗМ

Под экстремизмом понимается приверженность крайним взглядам и мерам. Под терроризмом принято понимать использование насилия или угрозы его применения в отношении отдельных лиц, группы лиц или различных объектов с целью достижения политических, экономических, идеологических и иных выгодных террористам результатов. Терроризм является наиболее опасной формой экстремизма. За преступления экстремистского и террористического характера предусмотрена достаточно суровая уголовная ответственность, вплоть до пожизненного лишения свободы. К ряду преступлений против мира и безопасности человечества не применяются сроки давности освобождения от уголовной ответственности.

К преступлениям экстремистского характера Уголовный кодекс РФ относит нарушение равенства прав и свобод человека (дискриминация), воспрепятствование осуществлению избирательного права либо права на свободу совести и вероисповеданий, массовые беспорядки, публичные призывы к осуществлению экстремистской деятельности, возбуждение ненависти или вражды, организация экстремистского сообщества и другие.

Ряд статей УК РФ, предусматривающих ответственность за насильственные преступления против личности, содержат такие квалифицирующие признаки, отягчающие ответственность, как совершение действий по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды или по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы.

Таким образом, в зависимости от мотива, к преступлению экстремистского характера может быть отнесено убийство, причинение вреда здоровью различной тяжести, истязание, побои, угроза убийством, хулиганство.

К уголовной ответственности за совершение таких преступлений в последние годы часто привлекаются несовершеннолетние, входящие в состав неформальных молодежный объединений, идеологией которых является ненависть к лицам иной национальности, социально незащищенным слоям населения («бомжам» и т.п.).

По ст.282 УК РФ (возбуждение ненависти или вражды, а равно унижение человеческого достоинства) осуждаются несовершеннолетние, действия которых выражаются в размещении в сети «Интернет» видеороликов пропагандистского характера со сценами убийства и насилия над лицами по мотивам нетерпимости и ненависти к расе, национальности и происхождению.

К террористическим преступлениям относятся - террористический акт, захват заложника, организация незаконного вооруженного формирования и участие в нем, угон воздушного или водного транспорта либо железнодорожного состава и ряд других.

Одним из распространенных преступлений, относящихся к категории террористических, является преступление, предусмотренное ст.207 УК РФ – «Заведомо ложное сообщение об акте терроризма». Общественная опасность данного преступления заключается в нарушении нормального функционирования государственно-властных институтов, отвлечении сил органов охраны правопорядка на проверку ложных сообщений, а также специальных служб, призванных оказывать в чрезвычайных ситуациях помощь населению (бригады МЧС, скорой помощи, пожарной охраны и т.д.), нарушении прав и охраняемых законом интересов граждан.

Заведомо ложное сообщение об акте терроризма пугает население, на период проверки нарушает нормальную жизнь общества, дезорганизует работу органов государственного управления, предприятий, организаций, транспорта.

В связи с такими сообщениями правоохранительными органами осуществляются чрезвычайные меры, парализуется деятельность вокзалов, происходит срочная эвакуация людей из зданий и сооружений, тратятся большие средства на поиски взрывных устройств.

Как показывает судебная практика причины совершения данного преступления самые разные - от душевных расстройств до желания развлечься. Преступления зачастую совершаются в состоянии алкогольного опьянения, несовершеннолетними, из хулиганских побуждений. Вместе с тем, за такие «развлечения» предусмотрено уголовное наказание до 3 лет лишения свободы, а уголовной ответственности по ст.207 УК РФ подлежат лица, достигшие 14-ти лет.

Имущественный и материальный ущерб, связанный с работой бригад скорой помощи, МЧС и иных спасательных служб, призванных оказывать помощь в экстренных случаях и вынужденных проводить проверку ложного сообщения, ложится на плечи виновного лица. Одновременно с вынесением приговоров по данной категории дел удовлетворяются иски организаций, понесших затраты.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ 2 ФЕВРАЛЯ 2026

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края А.Ю. Харченко

Дата проведения 2 февраля 2026 года

Протокол заседания 6 февраля 2026 года

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 0 человек.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.
№	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	.
1	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г Армавир, снт Строитель-2, земельный участок с кадастровым номером 23:38:0149001:554 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
2	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г. Армавир, снт Строитель-2, земельный участок с кадастровым номером 23:38:0149001:553 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
3	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г. Армавир, снт Строитель-2, земельный участок с кадастровым номером 23:38:0149001:551 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»;	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
4	Краснодарский край, городской округ город Армавир, город Армавир, садовое товарищество Строитель-2, земельный участок 263 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
5	Краснодарский край, г. Армавир, снт. Строитель-2, уч. 282 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
6	Краснодарский, г. Армавир, с/т "Строитель-2", участок 281 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
7	Краснодарский край, г. Армавир, "Строитель-2", уч 271 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
8	Краснодарский край, г. Армавир, садовое товарищество "Строитель-2", участок 270 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
9	Краснодарский край, город Армавир, снт "Строитель-2", з/у 283 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
10	Краснодарский край, г. Армавир, снт. Строитель-2, уч. 272 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»;	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
11	Краснодарский край, город Армавир, СНТ «Строитель-2», участок № 86 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка
12	Краснодарский край, г. Армавир, СОТ "Строитель-2", участок 261 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
13	Краснодарский край, г. Армавир, тер. "Строитель-2", уч. 260 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
14	Краснодарский край, г. Армавир, снт. Строитель-2, уч. 262 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
15	Краснодарский край, г. Армавир, с/т "Строитель-2", участок № 333 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»;	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
16	Краснодарский край, г. Армавир, снт. Строитель-2, уч. 339 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»;	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
17	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г. Армавир, снт Строитель-2, з/у 338 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
18	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г. Армавир, снт Строитель-2, з/у 340 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
19	Краснодарский край, городской округ город Армавир, город Армавир, садовое товарищество Строитель-2, земельный участок 288А – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Не поступили	По результатам заседания комиссии рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка
20	Краснодарский край, г. Армавир, с/т "Строитель-2", участок 269 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
21	Краснодарский край, г. Армавир, с/т "Строитель-2", участок 268 - «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях».	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Исполняющий обязанности начальника управления Н.А. Слюсарева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ 14 НОЯБРЯ 2025 ГОДА

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект планировки территории в границах кадастрового квартала 23:38:0119001 в части территории, ограниченной с севера – улицей Лунина, с запада – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2591, с востока – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2615, с юга – местным проездом

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Армавир А.Ю. Харченко

Дата проведения: 5 ноября 2025 года

Протокол заседания 7 ноября 2025 года

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 0 человек.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.
№	проект планировки	№	Предложения	Замечания	Предложения	Замечания	.
1	Проект планировки территории в границах кадастрового квартала 23:38:0119001 в части территории, ограниченной с севера – улицей Лунина, с запада – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2591, с востока – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2615, с юга – местным проездом	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания от департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского Края	Рекомендовано утвердить проект планировки территории в границах кадастрового квартала 23:38:0119001 в части территории, ограниченной с севера – улицей Лунина, с запада – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2591, с востока – земельным участком с кадастровым номером 23:38:0119001:2615, с юга – местным проездом
2	Краснодарский край, г.о. город Армавир, г. Армавир, снт Строитель-2, земельный участок с кадастровым номером 23:38:0149001:553 – «бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; обеспечение занятий спортом в помещениях»	1	Не поступили	Не поступили	Не поступили	Поступили замечания членов комиссии	По результатам заседания комиссии рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Исполняющий обязанности начальника управления Н.А. Слюсарева

РАЗВИТИЕ С НАЦПРОЕКТАМИ



Армавиргортранс — новый участник федерального проекта «Производительность труда» нацпроекта «Эффективная и конкурентная экономика».

Предприятие из Армавира, работающее в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, подписало соглашение с Министерством экономики Краснодарского края и Региональным центром компетенций.

— Армавир - промышленное сердце Краснодарского края. Здесь экономика наполнена потенциалом, поэтому мы уделяем особое внимание вопросам повышения производительности труда и развитию современных подходов к управлению.В муниципалитете 28 компаний внедряют бережливые технологии. Из них 16 работали совместно с экспертами Регионального центра компетенций и добились результатов. Только на этапе внедрения экономический эффект превысил 110 млн рублей чистой прибыли. Это показатель того, что внедрение современных инструментов приносит ощутимые результаты и помогает бизнесу развиваться, — отметил министр экономики Краснодарского края Алексей Юртаев.

Компанию ждет внедрение инструментов бережливого производства, обучение сотрудников и комплексная поддержка экспертов РЦК.

Подать заявку на участие в федеральном проекте можно на официальном портале Производительность.рф.

Текст и фото: Министерство экономики Кубани

ПРОКУРАТУРА ПРЕДУПРЕЖДАЕТ О НОВЫХ СХЕМАХ МОШЕННИКОВ



Прокуратура Краснодарского края официально предупреждает жителей региона, в том числе Армавира, о новой схеме телефонного мошенничества.

Злоумышленники теперь маскируются под сотрудников Министерства цифрового развития, чтобы получить полный доступ к учетным записям граждан на портале Госуслуг.

Схема обмана, по данным ведомства, начинается с письма на электронную почту жертвы. В нем содержится уведомление о якобы оформленной доверенности на имя незнакомого человека, что вызывает тревогу у пользователя. Вслед за этим поступает звонок от «специалиста Минцифры», который предлагает срочно «проверить» или «провести диагностику» аккаунта на портале «Госуслуги» для устранения проблемы и защиты персональных данных.

В ходе разговора мошенники искусственно создают ощущение чрезвычайной срочности и неминуемой угрозы утечки конфиденциальной информации. Если гражданин пытается прервать общение, в ход идет тактика массового психологического прессинга: на телефон жертвы обрушивается шквал звонков и сообщений, якобы от банков, магазинов и различных организаций, что еще больше усиливает панику.

Прокуратура напоминает несколько ключевых правил безопасности. Государственные органы никогда не звонят с предложениями «проверить» или «диагностировать» аккаунт по телефону, через мессенджеры или электронную почту. Не следует переходить по ссылкам и выполнять инструкции из подозрительных писем и во время таких звонков.

Прокуратура Краснодарского края призывает жителей быть предельно бдительными и ни при каких обстоятельствах не передавать коды доступа, пароли и данные для входа в аккаунт третьим лицам.

Текст и фото: Екатерина ВЕЛИКАЯ

СОБОЛЕЗНОВАНИЯ



Администрация Армавира и Армавирская городская Дума выражают соболезнования депутату Армавирской городской Думы Василию Алексеевичу Казьмину в связи с уходом из жизни мамы Елены Даниловны Казьминой.

Уважаемый Василий Алексеевич! Утрата близкого человека является одним из самых тяжелых испытаний, которое приходится переживать каждому из нас. Мама – это самый родной человек, дающий жизнь, любовь и поддержку на протяжении всего нашего пути.

Эта потеря приносит неизмеримую боль и грусть каждому, кто был знаком с Еленой Даниловной, чья жизнь была наполнена теплом и заботой к близким людям. И пусть поддержка родных и ваших коллег по работе поможет вам пережить это горе.

Примите наши искренние соболезнования по поводу смерти родного вам человека.



max
российский
мессенджер

СКАНИРУЙ QR-КОД
И ПОДПИСЫВАЙСЯ НА НАШ
ОФИЦИАЛЬНЫЙ КАНАЛ

гос услуги
госуслуги
Проще, чем кажется

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовым Владимиром Александровичем, 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, sviridov-1956@mail.ru, 8-918-259-03-56, 8-86137-2-85-03, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 471, в отношении земельного участка с кадастровым № 23:38:0107035:22, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, г Армавир, ул Московская, з/у 393, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0107035, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Солодовникова Елена Анатольевна, почтовый адрес: РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Московская, д.393, тел.8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0107035:21, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, г Армавир, ул Московская, з/у 391;

2) кадастровый номер 23:38:0107035:23, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, г Армавир, ул Московская, з/у 395;

3) кадастровый номер 23:38:0107035:14, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, г Армавир, ул Кропоткина, з/у 444.

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, смежные с ним земельные участки: 23:38:0107035. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, 17 марта 2026 г. в 16.30. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д.111, кв.19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение 15 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свиридовым Владимиром Александровичем, 352900, РФ, Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19, sviridov-1956@mail.ru, 8-918-259-03-56, 8-86137-2-85-03, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 471, в отношении земельного участка с кадастровым № 23:38:0805001:210, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, х Первомайский, ул Мира, з/у 10, находящегося в кадастровом квартале 23:38:0805001, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Кузьмина Ольга Николаевна, почтовый адрес: РФ, Краснодарский край, г.Армавир, п.Заветный, пр-д 3-й Пушкина, д.77/4, тел.8-918-439-33-51.

Кадастровые номера и адреса смежных с уточняемым земельных участков:

1) кадастровый номер 23:38:0805001:384, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, х Первомайский, ул Мира, з/у 8;

2) кадастровый номер 23:38:0805001:321, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, х Первомайский, ул Мира, з/у 12.

Кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены земельный участок, в отношении которого выполняются кадастровые работы, смежные с ним земельные участки: 23:38:0805001. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город Армавир, х Первомайский, ул Мира, 10, 17 марта 2026 г. в 16.45. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Комсомольская, д.111, кв.19. Сроки и почтовый адрес для вручения или направления заинтересованными лицами требований о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности и (или) в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана: в течение 15 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул.Комсомольская, д.111, кв.19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ23-01766 от 30 сентября 2019 г.
Учредитель: администрация муниципального образования город Армавир

Главный редактор С.А. ЛУКОШКИНА
Адрес редакции и издателя: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, д. 52, кабинет 70.
Телефон: (86137) 3-30-52, E-mail: armvest@mail.ru

ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ:
по графику — 15. 00
фактически — 15.00

Газета отпечатана в ООО «Первый печатный двор».
Адрес типографии: 350072, Россия, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19,
тел/факс: (861) 257-10-99
Тираж 500 экз. Заказ № 345

Газета «Муниципальный вестник Армавира» распространяется бесплатно на территории муниципального образования город Армавир.
Места распространения: 1-й этаж администрации города Армавира (г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 52), организации и учреждения г. Армавира — выборочно