



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД АРМАВИР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.04.2024

№ 720

г. Армавир

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, находящемся по адресу:
город Армавир, улица Кирова, 175а**

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир обратился Пайлеванян Погос Варужанович с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: город Армавир, улица Кирова, 175а.

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Армавир, постановлением администрации муниципального образования город Армавир от 7 марта 2024 года №409 «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Армавир о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: город Армавир, улица Кирова, 175а в части минимальных отступов от границы земельного участка при условии строительства магазина с отступом 1,50 метра от границы земельного участка от северо-западной фронтальной границы земельного участка с землями общего пользования по улице Кирова, 3,6 м от северо-восточной границы со смежным земельным участком по улице Московской, 206/175, на расстоянии 0,9 м от юго-восточной границы со смежным земельным участком по улице Ковтюха, 265, 0,00 м от юго-западной границы со смежным земельным участком по улице Кирова, 177 и со смежным земельным участком

по улице Ковтюха, 263, в части максимального процента застройки -73,9%, в части озеленения - 8,4 %.

2.Сектору информационных технологий администрации муниципального образования город Армавир (Степовой К.А.) разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования город Армавир (www.armawir.ru).

3.Отделу по связям со средствами массовой информации и общественностью администрации муниципального образования город Армавир (Емельянчиков В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Муниципальный вестник Армавира».

4.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город Армавир

А.Ю. Харченко