

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования

город Армавир

от 19.01.2024 № 45

### **Положение**

**о комиссии по обследованию состояния используемых в предпринимательской деятельности объектов недвижимости (строений) и имущества, повреждённого в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов на территории муниципального образования город Армавир**

### **1. Общие положения**

1.1. Комиссия по обследованию состояния используемых в предпринимательской деятельности объектов недвижимости (строений) и имущества, повреждённого в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов на территории муниципального образования город Армавир (далее – повреждённое имущество, комиссия), создана для обследования повреждённого имущества в целях формирования реестра субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов в муниципальном образовании город Армавир (далее - Реестр).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, правовыми актами Краснодарского края и настоящим положением.

1.3. В рамках настоящего положения к повреждённому объекту недвижимого имущества и (или) имущества, используемого в предпринимательской деятельности, относится имущество субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», которому был нанесён ущерб в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и (или) террористических актов.

### **2. Полномочия комиссии**

2.1. К полномочиям комиссии относится:

приём и рассмотрение заявления на включение в реестр субъектов предпринимательской деятельности и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»,

пострадавших в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов, осуществляющих деятельность в муниципальном образовании город Армавир и прилагаемых к нему документов (далее – Заявление);

обследование повреждённого имущества на предмет установления факта повреждения с определением характера и объёмов повреждений;

составление актов обследования состояния используемых в предпринимательской деятельности объектов недвижимости (строений) и имущества, повреждённого в результате обстрелов со стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов на территории муниципального образования город Армавир (далее – Акт обследования) в целях формирования Реестра и (или) внесения изменений в Реестр.

### **3. Права и обязанности комиссии**

3.1. Комиссия в своей работе имеет право взаимодействовать с органами государственной власти и органами местного самоуправления, организациями и гражданами по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

3.2. Комиссия обязана исполнять функции, возложенные на неё настоящим положением.

### **4. Порядок формирования и работы комиссии**

4.1. Деятельность комиссии осуществляется при поступлении заявления от субъектов предпринимательской деятельности и (или) физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» посредством выездных обследований повреждённого имущества.

4.2. Состав комиссии (председатель, заместитель председателя, секретарь и иные члены комиссии) формируется из представителей функциональных подразделений и отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город Армавир, подведомственных администрации муниципального образования город Армавир профильных учреждений и утверждается правовым актом администрации муниципального образования город Армавир.

4.3. Возглавляет комиссию председатель комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

4.4. Председатель комиссии:  
осуществляет руководство деятельностью комиссии;  
определяет график её работы;  
осуществляет контроль за деятельностью комиссии;  
осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения задач, возложенных на комиссию.

4.5. Члены комиссии:

осуществляют рассмотрение поступивших Заявлений;  
осуществляют выездные обследования повреждённого имущества.

4.6. Секретарь комиссии:

организует выездные обследования повреждённого имущества;  
осуществляет подготовку документов для участия в выездных обследованиях повреждённого имущества;  
информирует членов комиссии о дате, месте и времени выездного обследования повреждённого имущества;  
составляет Акт обследования.

4.7. Обследование повреждённого имущества на предмет установления факта повреждения с определением характера и объёмов повреждений проводится не менее чем половиной членов комиссии. Члены комиссии участвуют в обследовании повреждённого имущества лично.

4.8. По результатам выездного обследования повреждённого имущества комиссией составляется Акт обследования в 2 экземплярах: один из которых направляется в Уполномоченный орган для формирования Реестра (внесения изменений в него), другой - пострадавшему субъекту предпринимательской деятельности или самозанятому гражданину.

Акт обследования подписывается всеми членами комиссии, участвующими в проведении выездного обследования повреждённого имущества.

4.9. В случае если у субъектов предпринимательской деятельности отсутствует доступ к повреждённому имуществу, используемому для ведения предпринимательской деятельности, то в комиссию предоставляется отчёт(-ы) об определении рыночной стоимости объекта(-ов) оценки, выполненный(-ых) независимой организацией, имеющей право осуществлять оценочную деятельность в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» или выписку(-и) из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости по форме, утверждённой приказом Росреестра от 4 сентября 2020 года № П/0329 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», полученную(-ые) не ранее 30 календарных дней до даты подачи документов на включение в Реестр.

Начальник отдела развития предпринимательства  
управления экономического развития  
администрации муниципального образования  
город Армавир

В.Ю.Шаулов

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положению о комиссии по обследованию  
состояния используемых в предпринимательской  
деятельности объектов недвижимости (строений) и  
имущества, повреждённого в результате обстрелов  
со стороны вооружённых формирований Украины и  
террористических актов на территории  
муниципального образования город Армавир

Председателю комиссии по обследованию  
состояния используемых в предпринимательской  
деятельности объектов недвижимости (строений) и  
имущества, повреждённого в результате обстрелов  
со стороны вооружённых формирований Украины и  
террористических актов на территории  
муниципального образования город Армавир

### Заявление

на включение в реестр субъектов предпринимательской деятельности и  
физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на  
профессиональный доход», пострадавших в результате обстрелов со стороны  
вооружённых формирований Украины и террористических актов,  
в муниципальном образовании город Армавир

|  |  |
|--|--|
| Заявитель  |  |
|  | (полное наименование и организационно-правовая форма субъекта предпринимательской деятельности или ФИО физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») |
| ИНН  |  |
| Почтовый адрес:  |  |
| E-mail (при наличии):  |  |
| Тел./Факс:   |  |
| <b>Данные по событию нанесения ущерба</b>  |  |
| Место события:   |  |
|  | точный адрес (город, улица, номера дома/корпус/литер, наименование строения/здания, номер офиса, комнаты, наименование помещения и т.п.)   |
| дата и номер постановления СО СУ СКР по Краснодарскому краю о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству и (или) постановления СО СУ СКР по Краснодарскому краю |  |

|  |           |          |        |
|--|-----------|----------|--------|
| о признании субъекта предпринимательской деятельности потерпевшим  |           |          |        |
| На обработку персональных данных согласен (согласие прилагается)   |           |          |        |
| Приложением к заявлению являются:<br>копии документов, подтверждающих факт нанесения ущерба имуществу;<br>копии документов, подтверждающих право собственности (владения) на поврежденное имущество. |           |          |        |
|  |           |          |        |
|  |           |          |        |
| Заявитель  |           |          |        |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) | (дата) |
|  |           |          |        |
| Заявление принял   |           |          |        |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) | (дата) |
| (должность)  |           |          |        |

Начальник отдела развития предпринимательства  
управления экономического развития  
администрации муниципального образования  
город Армавир

В.Ю.Шаулов



характера.

Настоящее согласие может быть отозвано в письменной форме.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/

подпись

инициалы, фамилия

Начальник отдела развития предпринимательства  
управления экономического развития  
администрации муниципального образования  
город Армавир

В.Ю.Шаулов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к Положению о комиссии по обследованию  
состояния используемых в  
предпринимательской деятельности объектов  
недвижимости (строений) и имущества,  
повреждённого в результате обстрелов со  
стороны вооружённых формирований  
Украины и террористических актов на  
территории муниципального образования  
город Армавир

**Акт**  
**обследования состояния используемых в предпринимательской деятельности объектов**  
**недвижимости (строений) и имущества, повреждённого в результате обстрелов со**  
**стороны вооружённых формирований Украины и террористических актов на**  
**территории муниципального образования город Армавир**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

город Армавир

\_\_\_\_\_ полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| ИНН  |                                    |
| ОКВЭД  |                                    |
| Адрес(местонахождение) субъекта экономической деятельности | Краснодарский край, город Армавир, |
| Контактное лицо, телефон                                   |                                    |

|   |  |
|---|--|
| Дата возникновения ущерба                     |  |
| Адрес местонахождения пострадавшего имущества |  |

**Основные сведения о повреждении имущества**

| № п/п | наименование повреждённого имущества, его параметры | степень повреждения, краткая характеристика повреждений |
|-------|---|---|
| 1     |   |   |
| 2     |   |   |
| ...   |   |   |

| № п/п | размер ущерба, тыс. рублей | Фото |
|-------|----------------------------|------|
|-------|----------------------------|------|



